

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

26.08.2025

KIRKKONEUVOSTON KOKOUS

Aika	26.08.2025 klo 18:00	
Paikka	Seurakuntakeskus, kokoustila Helmi, Rykmentintie 34, Tuusula	
Jäsenet	Eliisa Winberg	puheenjohtaja
	Marko Ceder	varapuheenjohtaja
	Ilkka Ertimo	jäsen
	Jenni Kangasmäki	"
	Anne Kyllönen	"
	Jussi Salonen	"
	Aune Savolainen	"
	Soile Seuna	"
	Ulla Siimes	"
	Liisa Sirén	"
	Jorma Sulander	"
	Altti Torkkeli	"
	Lauri Untamo	"
Varajäsenet	Katja Pietilä-Virtanen	(Jussi Salosen varajäsen)
Muut osallistujat	Leena Jäntti	kirkkovaltuuston puheenjohtaja
	Antti Heikkilä	kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
	Päivi Flinkman	talousjohtaja
	Tuula Rasilainen	viestinnän työalavastaava
	Martti Napola	hallintosihteeri, neuvoston sihteeri
	Helmi Kangas	nuorten vaikuttajaryhmän edustaja
	Veeti Viikari	nuorten vaikuttajaryhmän edustaja

26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto**Sisällysluettelo**

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto - Kokoustiedot	1
§ 67 Seurakuntapastorin sivutoimilupa	2
§ 68 Kiinteistöpäällikön valinta 2025	3
§ 69 Kasvatustyöntekijän tehtävän vaativuus, peruspalkan määrä	5
§ 70 Lähetysmäärärahojen jako vuodelle 2025	6
§ 71 Tuusulan seurakunnan ympäristöohjelma	9
§ 72 Paijalan siunauskappelin saneerauksen loppuselvitys ja lisämäärärahan myöntäminen	10
§ 73 Tuusulan seurakunnan lausunto Paijalan siunauskappelin suojelusta	12
§ 74 Jokelan Kartanon alueen tonttien hinnasto	14
§ 75 Pienhankintaohjeen hyväksyminen	16
§ 76 Varojen sijoittaminen määräaika- ja talletustilille	17
§ 77 Kirkkoherran koulutushakemuksen hyväksyminen	18
Keskustelu- ja ilmoitusasiat sekä seuraavat kokoukset	19
Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto - Kokouksen päättäminen	21



26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Kokoustiedot

KOKOUKSEN AVAUS, LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Kirkkoherra pitää alkuhartauden. Kirkkoneuvoston puheenjohtaja avaa kokouksen, suorittaa nimenhuudon sekä toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

KIRKKONEUVOSTON KOOLLE KUTSUMINEN (KJ 3:34 §)

Kirkkoneuvosto päättää kokoontumisensa ajan ja paikan. Kirkkoneuvosto kokoontuu myös, jos puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi tai jos vähintään neljäsosa jäsenistä kirjallisesti sitä pyytää ilmoittamansa asian käsittelemistä varten.

Puheenjohtaja kutsuu kokouksen koolle kirkkoneuvoston päättämällä tavalla. Kokouksesta ilmoitetaan samalla kirkkovaltuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle.

TOIMIELIMEN PÄÄTÖKSENTEKOTAVAT (KL 10: 12 §)

Toimielimelle kuuluvista asioista voidaan päättää varsinaisessa kokouksessa, sähköisessä toimintaympäristössä tapahtuvassa kokouksessa (*sähköinen kokous*) tai sähköisesti ennen kokousta (*sähköinen päätöksentekomenettely*). Varsinaiseen kokoukseen voi toimielimen päätöksellä osallistua myös sähköisesti.

Sähköisessä kokouksessa ja sähköisessä päätöksentekomenettelyssä sekä varsinaiseen kokoukseen sähköisesti osallistuttaessa seurakunnan tulee huolehtia tietoturvallisuudesta ja siitä, että salassa pidettävät tiedot eivät ole ulkopuolisen saatavissa.

SÄHKÖINEN KOKOUS (KL 10: 13§)

Sähköisen kokouksen edellytyksenä on, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja ääniyhteydessä.

SÄHKÖINEN PÄÄTÖKSENTEKOMENETTELY (KL 10:14§)

Toimielinten julkisia kokouksia lukuun ottamatta toimielinten päätöksenteko voi tapahtua suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä.

Käsiteltävät asiat tulee yksilöidä kokouskutsussa ja mainita, mihin mennessä asia voidaan käsitellä sähköisessä päätöksentekomenettelyssä. Asia on käsitelty, kun kaikki toimielimen jäsenet ovat ilmaisseet kantansa asiaan ja käsittelyn määräaika on päättynyt. Asia siirtyy kokouksen käsiteltäväksi, jos yksikin jäsen sitä vaatii tai on jättänyt kantansa ilmaisematta. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja voidaan tarkastaa ennen kokousta.

TOIMIELIMEN PÄÄTÖSVALTAISUUS (KL 10:15 §)

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä, jollei päätöksenteolle säädetä tässä laissa muita vaatimuksia.

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN JA ÄÄNTENLASKIJOIDEN VALITSEMINEN

Valitaan kokouksen 7/2025 pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat. Pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeen.

KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYS

Esityslistaa esitetään työjärjestykseksi.



Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

26.08.2025

§ 67 Seurakuntapastorin sivutoimilupa

Diaarinumero DTLA/55/01.01.02/2025

Esittelijä Kirkkoherran Eliisa Winberg

Seurakuntapastori Anna Kiuru anoo sivutoimilupaa (anomus liitteenä) laajuudeltaan n. 40 h/kk.

Seurakunnan papin ja lehtorin viranhaltijalle sivutoimiluvan myöntää Tuomiokapituli. Sivutoimilupa vaaditaan aina päätoimiselta viranhaltijalta, jolla ei ole kiinteää työaikaa. Lupaa haetaan ennen sivutoimen aloittamista. Tuomiokapitulille osoitettavan hakemuksen liitteeksi tulee olla työnantajan lausunto.

Sivutoimeksi katsotaan palkattu tehtävä:

o virkasuhde

o palkattu työ

o pysyväisluonteinen tehtävä, josta viranhaltijalla on oikeus kieltäytyä

o ammatin, elinkeinon ja liikkeen harjoittaminen

Tuomiokapitulin ohjeistuksen mukaan sivutoimen enimmäislaajuus on yleensä maksimissaan 10 tuntia /viikko. Lähtökohtana on, että viranhaltija ei saa ottaa eikä pitää sivutointa, joka edellyttää työajan käyttämistä sivutoimeen kuuluvien tehtävien suorittamiseen. Pääsääntönä on, että työaikaa käytetään vain virkatehtävien hoitamiseen.

Liite 1 Anna Kiurun sivutoimilupa-anomus (salassapidettävä JulKL. §24)

Esitys Kirkkoneuvosto antaa puoltavan lausunnon Espoon hiippakunnan tuomiokapitulille seurakuntapastori Anna Kiurun sivutoimilupaa varten maksimissaan 40 tuntia / kk toistaiseksi.

Päätös

26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 68 Kiinteistöpäällikön valinta 2025

Diaarinumero DTLA/56/01.01.01/2025

Esittelijä Talousjohtaja Päivi Flinkman

Kiint.jk § 25

ESITYS KIIINTEISTÖPÄÄLLIKÖN VALINNASTA KIRKKONEUVOSTOLLE

Tuusulan seurakunnan kiinteistöpäällikkö on irtisanoutunut virastaan siirryttyään toisen työnantajan palvelukseen 4.8.2025 alkaen. Vuosilomalla ja lisätyövapaalla kiinteistöpäällikkö on ollut 16.6.2025 alkaen. Poissaolon ja virantäytön vaatiman ajan kiinteistöpäällikön virkatehtävien hoito on jaettu määräaikaisesti kiinteistöasiantuntijan, kiinteistön työjohtajan ja ostopalveluna ostettavien asiantuntijapalvelujen kesken (talousjohtajan päätös §34/2025).

Kirkkoneuvosto on päätöksellään §62/2025 päättänyt avata viran haettavaksi. Ilmoitus julkaistiin kirkkorekry.fi-palvelussa 19.6.2025. Hakuajan päättymiseen (31.7.2025) mennessä hakemuksensa oli jättänyt 60 hakijaa, joista 42 täytti hakuilmoituksessa määritellyn kiinteistöpäällikön johtosäännön mukaisen koulutusvaatimuksen.

Kirkkoneuvoston nimeämään valintatyöryhmään kuuluivat kiinteistötoimen johtokunnan puheenjohtaja Ilkka Ertimo, kiinteistötoimen johtokunnan varapuheenjohtaja Marjut Kylliäinen, kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja Antti Heikkilä, kirkkoherra Eliisa Winberg ja rekrytoivana esihenkilönä talousjohtaja Päivi Flinkman.

Hakemusasiakirjojen perusteella valintatyöryhmä kutsui haastatteluun viisi hakijaa. Asiakirjojen ja haastattelujen perusteella kolme hakijaa kutsuttiin päällikötason henkilöarviointiin, jonka toteutti Eezy Oy.

~~Liite 9 — Hakijayhteenveto (ei julkinen, Julkl 24 § 1 mom)~~

Talousjohtajan esitys

Kuullaan valintatyöryhmän jäsenten kuvaus kiinteistöpäällikön viran vaatimuksista ja rekrytointiprosessista. Valintatyöryhmä on esityksessään yksimielinen.

Hakemusten, haastattelujen ja henkilöarvioinnin tulosten perusteella kiinteistötoimen johtokunta päättää esittää kirkkoneuvostolle, että Tuusulan seurakunnan kiinteistöpäällikön virkaan valitaan insinööri, tekninen isännöitsijä Marko Ceder. Hakemusasiakirjojen, haastattelujen ja henkilöarvioinnin muodostaman kokonaisuuden perusteella Marko Ceder täyttää parhaiten hakuilmoituksessa määritellyt edellytykset kiinteistöpäällikön viran hoidolle.

Varalle kiinteistöpäällikön virkaan kiinteistötoimen johtokunta esittää valittavaksi merkonomi, MBA, isännöitsijä Juha Karjulan.



26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Hanna Warro ei osallistunut tämän asian päätöksentekoon.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kn 68

Talousjohtaja esittelee liitteenä 2 olevan hakijayhteenvedon kiinteistöpäällikön viran hakijoista.

Liite 2 Hakijayhteenvedo (**salassapidettävä, JulKL 24 § 1 mom**)

Esitys

Valintatyöryhmän esitykseen ja kiinteistötoimen johtokunnan päätökseen §25/2025 viitaten kirkkoneuvosto päättää, että

1. Tuusulan seurakunnan kiinteistöpäällikön virkaan valitaan insinööri, tekninen isännöitsijä Marko Ceder, joka hakemusasiasiakirjojen, haastattelujen ja henkilöarvioinnin muodostaman kokonaisuuden perusteella parhaiten täyttää hakuilmoituksessa määritellyt edellytykset kiinteistöpäällikön viran hoidolle.
2. varalle kiinteistöpäällikön virkaan valitaan merkonomi, MBA, isännöitsijä Juha Karjula.
3. palkkaus on TVR 602+, peruspalkka 4 343 €/kk ja lisäksi työkokemukseen perustuva kokemuslisä.
4. virkapaikka on seurakuntakeskus, Hyrylä.
5. työaika on KirVESTES:n mukainen toimistotyöaika 36,25 h/viikko.
6. virka täytetään 1.10.2025 alkaen tai sopimuksen mukaan.
7. virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa.
8. viranhaltijan tulee esittää lääkärintodistus terveydentilastaan.
9. viranhaltijalle myönnetään oman auton käyttöoikeus työajoihin.

Päätös



26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 69 Kasvatustyöntekijän tehtävän vaativuus, peruspalkan määrä

Diaarinumero DTLA/57/01.02.01/2025

Esittelijä Palkka-asiamies Päivi Flinkman

Kirkkoneuvosto on päätöksellään §66/2025 päättänyt kasvatustyöntekijän palvelussuhteesta. Päätöksen mukaan (asiakohta 3) *työaika on 38.15h/viikko ja palkkaus vaativuusryhmän 403 mukainen, peruspalkka 2 522,57€/kk.*

Kasvatustyöntekijän aloitettua palvelussuhteessa 1.8.2025 on hänen tehtäväkuvauksensa ja tehtävän vaativuuden arviointi suoritettu.

Kasvatustyöntekijällä on vahvaa musiikkipedagogista osaamista sekä kanttorin koulutus, jotka molemmat vastaavat varhaiskasvatuksen työalan tarpeisiin. Lisäksi kasvatustyöntekijä osallistuu työalan rippikoulutyöhön.

Esitys Tehtävän vaativuuden arvioinnin perusteella kasvatustyöntekijä Elina Korhosen peruspalkan määrä 1.8.2025 alkaen on 2 802,17 €/kk (vaativuusryhmä 403+, työaika 38,25 h/viikko). Palkassa on huomioitu Korhosen musiikkipedagoginen osaaminen ja työtehtävät, joissa hän osaamistaan käyttää.

Päätös



26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 70 Lähetyismäärärahojen jako vuodelle 2025

Diaarinumero DTLA/58/09.04.00/2025

Valmistelija Kansainvälisen työn koordinaattori Johanna Makkonen

Esittelijä Kirkkoherra Eliisa Winberg

Kirkkoneuvosto on 3.10.2023 §84 hyväksynyt seuraavat periaatteet lähetyjärjestöille jaettavissa avustuksissa:

1. 80 % käytettävästä rahamäärästä jaetaan siinä suhteessa, kun Tuusulan seurakunnalla on eri järjestöjen kanssa nimikkolähetejä ja/tai -kohteita
2. 20 % käytettävästä rahamäärästä jaetaan järjestöjen edellisen vuoden valtakunnallisen vapaaehtoisen kannatuksen suhteessa
3. Mikäli avustusta saava lähetyjärjestö tai sen jäsenet eivät ole toiminnassaan noudattaneet kirkon toimintaa sääteleviä päätöksiä ja ohjeita, vähennetään ko. järjestön kokonaisavustussummasta 25 %. Mikäli ko. järjestö jatkaa tällaista toimintaa, avustusta pienennetään vuosittain lisää 25 %, kunnes se kokonaan loppuu (4 vuotta). Vähennetty rahamäärä jaetaan avustusta saavien lähetyjärjestöjen kesken samassa suhteessa, kuin talousarviomäärä on jaettu.
4. Lisäksi avustetaan talousarvion yhteydessä hyväksytyillä rahamäärillä Suomen Merimieskirkkoa ja Kirkon Ulkomaanapua.
5. Kaikki avustukset yhteensä ovat 2,6 % talousarviovuotta edeltäneenä vuonna hyväksytyn tilinpäätöksen mukaisista verotuloista

Esitys

1. Kirkkoneuvosto toteaa, että käytettävissä oleva rahamäärä on 2,6 % edeltäneenä vuonna hyväksytyn tilinpäätöksen mukaista verotuloista:

Merimieskirkolle 4 000 €
Kirkon Ulkomaanavulle 48 907 €
Elina Braz de Almeidalle (KN 17.6.2025) 2000 €
Lähetystyölle 193 625 €

YHTEENSÄ 248 532 €

Tuusulan seurakunta avustaa seuraavia lähetyjärjestöjä:

- Suomen Lähetysseura SLS
- Suomen Luterilainen Evankeliumiyhdistys SLEY
- Suomen Evankelisluterilainen Kansanlähetys KL
- Evankelisluterilainen Lähetisyhdistys Kylväjä
- Suomen Piipaseura SPS
- Medialähetys Sanansaattajat
- Evankelinen Lähetisyhdistys ELY



26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Tuusulan seurakunnan tukemat lähetit ja -lähetyskohteet (nimikkosopimukset)

Suomen Lähetysseura:

Angola/ Luhangan slummien lasten ja perheiden tukeminen

Kolumbia/ kyläyhteisöjen tukeminen

Lähi-itä/ rauhantyö

Tansania/ Teressa Ja Janne Juhaninmäki

Evangelinen Lähetysyhdistys ELY:

Viron kirkon perhekeskustyö

Suomen Pipliaseura:

Intian raamattutyö

Medialähetys Sanansaattajat:

Mongolian mediatyö

2. Kirkkoneuvosto tutustuu laskelmaan vuoden 2025 talousarvion määrärahan jakamisesta em. ohjeistuksen mukaisesti:

käytettävä rahamäärä € 2025					193 625
	lähetettä ja kohteita		valtakunnallinen vapaaeht.kannatus		YHT
	80 %	154900	20 %	38 725	
Suomen Lähetysseura	5	96 814	53,86 %	+20 858	117 672
Evangeliumiyhdistys (SLEY)	0	0	2,15 %	+832	832
Evank. Lähetisyhdistys(ELY)	1	19362	1,75%	+677	20 039
Kansanlähetys (SEKL)	0		4,24 %	+1 641	1 641
Suomen Pipliaseura	1	19 362	7,78 %	+3 013	22 375
Kylväjä	0	0	16,26 %	+6 295	6 295
Sanansaattajat	1	19 362	13,97 %	+5 409	24 771
	8	154900	100 %	36 725	193 625

3. Kirkkoneuvoston päätöksen §84/2023 mukaisesti, koska Sley ja SEKL eivät ole toiminnassaan noudattaneet kirkon toimintaa sääteleviä päätöksiä ja ohjeita, on yllä olevassa laskelmassa Sley:n ja SEKL:n avustuksista vähennetty kummaltakin 75% (vuodet 2023, 2024 ja 2025 yhteensä). Vähennys on tehty prosenttijaosta.

4. Kirkkoneuvosto päättää jakaa avustukset yllä olevan taulukon mukaisesti.

5. Kirkkoneuvosto tutustuu alla olevaan edellisten vuosien vertailutaulukkoon

	2025	2024	2023
Suomen Lähetysseura	117 672	96 393	80 702
Sley	832	1618	1973
ELY	20 039	16 187	13 311
SEKL	1 641	10 137	29 229
Suomen Pipliaseura	22 375	18 157	14 915
Kylväjä	6 295	5534	4626
Sanansaattajat	24 771	20 284	16 984
Yhteensä	193 625	168 310	161 740



26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Liite 3

Lähetysjärjestöjen osuudet vapaaehtoislahjoituksista

Päätös



26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 71 Tuusulan seurakunnan ympäristöohjelma

Diaarinumero DTLA/59/00.01.04/2025

Esittelijä Kirkkoherra Eliisa Winberg

Tuusulan seurakunnan kirkkoneuvosto päätti 16.1.2024 kokouksessaan, että Tuusulan seurakunnan tarpeisiin räätälöidään ympäristöjärjestelmä "Kirkon ympäristödiplomi". Tarkoituksena oli, että seurakunta suorittaa ympäristökatselmuksen ja laatii tavoitteista ympäristöohjelman vuosille 2026-2030. Tätä työtä edistämään päätettiin perustaa työryhmä, johon valittiin kirkkoherran ja talousjohtajan lisäksi kaksi työntekijää seurakuntapalveluista, yksi työntekijä seurakuntatyöstä sekä kolme luottamushenkilöä.

Ympäristötyöryhmä aloitti nykytilan kartoitustyön keväällä 2024, mutta vuoden lopussa kirkkovaltuusto päätti, että ympäristödiplomin saavuttamisen edistämiseksi tulisi työhön osoittaa määräraha vuoden 2025 talousarvioon. 1.1.2025 aloitti määrä- ja osa-aikainen projektityöntekijä ympäristödiplomin työstämisen Tuusulan seurakunnalle.

Projektityöntekijän tehtävänä on ollut koostaa katselmustaulukkoa yhdessä ympäristövastaavien kanssa

ympäristötyöryhmän ohjauksessa. Tehtäviin on kuulunut mm. taustojen ja vaatimusten selvittely, tarvittavien liitteiden valmistelu, ympäristötyön nettisivut, kohdekäyntejä ja työntekijöiden haastatteluja sekä jätehuoltosuunnitelman ja ympäristöohjelman tekeminen.

Seurakunnan ympäristöohjelman valmistelu on edennyt sovitun aikataulun mukaisesti.

Liitteenä Tuusulan seurakunnan Jätehuoltosuunnitelma, Katselmusraportti, sekä Ympäristöohjelma 2026-2030, joka neuvoston kokouksen jälkeen esitellään työntekijöille työntekijäkokouksessa 3.9.2025.

Liite 4a Jätehuoltosuunnitelma
Liite 4b Katselmusraportti
Liite 4c Ympäristöohjelma 2026-2030

Esitys Kirkkoneuvosto

1. hyväksyy esitetyn ympäristöohjelman ja

2. pyytää Espoon hiippakunnan tuomiokapitulilta Tuusulan seurakunnan ympäristöjärjestelmän auditointia.

Päätös



26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 72 Paijalan siunauskappelin saneerauksen loppuselvitys ja lisämäärärahan myöntäminen

Diaarinumero DTLA/60/03.03.03/2025

Esittelijä Talousjohtaja Päivi Flinkman

Kiiint. jk §21 PAIJALAN SIUNAUSKAPPELIN SANEERAUKSEN LOPPUSELVITYS JA LISÄMÄÄRÄRAHAN MYÖNTÄMINEN

Paijalan siunauskappelin saneerausta koskeva, vuonna 2023 suunniteltu ja vuosina 2024-2025 toteutettu urakka (investointi) on valmistunut. Kiinteistötoimen johtokunnan puheenjohtaja ja talousjohtaja esittelevät urakan sisältöä, toteutusta ja kustannuksia (liite 1).

Liite 1 ——— Paijalan kappelin saneeraushanke yhteenveto 2025

Talousjohtajan esitys

1. Kiinteistötoimen johtokunta merkitsee tiedoksi liitteen 1 mukaisen selvityksen (kokonaiskustannukset 2 332 211,40 €) ja päättää viedä sen edelleen kirkkoneuvostolle ja -valtuustolle tiedoksi.
 2. Kiinteistötoimen johtokunta toteaa, että Paijalan siunauskappelin saneeraukseen on myönnetty investointimäärärahaa vuonna
-
- a. 2023 300 k€ (käytetty 10 490,03 €)
 - b. 2024 2 100 k€ (890 + 1 210 k€, käytetty 1 704 056,42 €)
 - c. 2025 600 k€ (käytetty 617 664,95 €), joten investointimääräraha on ylittynyt 17 664,95 euroa mm. kalusteverhoilun, urkujen vaatimien muutostöiden sekä audiojärjestelmien osittaisen uusimisen takia.
3. Kiinteistötoimen johtokunta päättää esittää kirkkoneuvostolle, että se esittää edelleen kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto myöntää Paijalan siunauskappelin saneeraukseen vuodelle 2025 lisämäärärahaa 17 665 euroa.

Urakan mahdolliset, vielä havaitsematta olevat virheet korjataan urakoitsijan toimesta takuuseen perustuen. Mahdollisten vielä havaittavien puutteiden osalta kustannukset katetaan käyttötaloudesta.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kn 72

Kiinteistötoimen johtokunnan puheenjohtaja ja talousjohtaja esittelevät Paijalan kappelin saneeraushanketta koskevan yhteenvedon.

Liite 5 Paijalan kappelin saneeraushanke yhteenveto 2025



26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Esitys

Kiinteistötoimen johtokunnan päätökseen §21/2025 viitaten kirkkoneuvosto päättää

1. merkitä tiedoksi liitteen 5 mukaisen selvityksen Paijalan siunauskappelin urakasta (kokonaiskustannukset 2 332 211,40 €) ja viedä sen kirkkovaltuustolle tiedoksi.
2. todeta, että Paijalan siunauskappelin saneeraukseen on myönnetty investointimäärärahaa vuonna
 - a. 2023 300 k€ (käytetty 10 490,03 €)
 - b. 2024 2 100 k€ (890 + 1 210 k€, käytetty 1 704 056,42 €)
 - c. 2025 600 k€ (käytetty 617 664,95 €), joten investointimääräraha on ylittynyt 17 664,95 euroa mm. kalusteverhoilun, urkujen vaatimien muutostöiden sekä audiojärjestelmien osittaisen uusimisen takia.
3. esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto myöntää Paijalan siunauskappelin saneeraukseen vuodelle 2025 lisämäärärahaa 17 665 euroa.
4. merkitä tiedoksi, että urakan mahdolliset, vielä havaitsematta olevat virheet korjataan urakoitsijan toimesta takuuseen perustuen. Mahdollisten vielä havaittavien puutteiden osalta kustannukset katetaan käyttötaloudesta.

Päätös



26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 73 Tuusulan seurakunnan lausunto Paijalan siunauskappelin suojelusta

Diaarinumero DTLA/61/03.04.00/2025

Esittelijä Talousjohtaja Päivi Flinkman

Kiint.jk §23 TUUSULAN SEURAKUNNAN LAUSUNTO PAIJALAN SIUNAUSKAPPELIN SUOJELUSTA

Museovirasto on lähestynyt Tuusulan seurakuntaa 23.4.2024 päivätyllä lausuntopyynnöllä liittyen Paijalan kappelin suojelemiseen kirkkolailla. Paijalan siunauskappelin käynnissä olleen saneerauksen takia lausuntopyynnön toimittamiseen on pyydetty lisää aikaa, jonka Museovirasto on myöntänyt. Lausunnon jättäminen on nyt ajankohtaista.

Museovirasto toteaa lausuntopyynnössään, että ”siunauskappelirakennusta koskeva suojelupäätös merkitsisi kahden seuraavan säännöksen soveltamista:

Museovirasto voisi antaa ohjeita suojeltua siunauskappelirakennusta koskevan päätöksen täytäntöönpanosta, kuten korjaus- tai muutossuunnitelmien toteutuksesta esim. työmaavaiheessa. Lisäksi Museovirasto saisi tarvittaessa hakea muutosta suojellun siunauskappelirakennuksen olennaista muuttamista tai purkamista taikka sen käyttötarkoituksen muuttamista koskevaan viranomaisen päätökseen.

Kirkkolailla suojellun rakennuksen korjaus- ja restaurointihankkeisiin voidaan Kirkkohallituksen päätöksellä myöntää avustusta valtion rahoituksesta (Laki valtion rahoituksesta evankelis-luterilaiselle kirkolle eräisiin yhteiskunnallisiin tehtäviin 430/2015).”

Valtioneuvoston tavoitteena on ollut käynnistää työ sääntelyn purkamiseksi ja hallinnollisen taakan keventämiseksi (2024). Käytännössä tämä tarkoittaa, että yrityksiin (ja yhteisöihin) sovelletaan Yksi sisään, yksi ulos -periaatetta; sääntelyn lisääntyessä, velvoitteita tulee keventää muualta. Käytännössä kunta siunauskappelin muutostöiden rakennusluvasta päättäessään kysyy maakuntamuseon ja/tai Museoviraston kannanottoa hankkeeseen. Käsityksemme mukaan suojeluarvot tulevat näin huomioiduksi.

Museovirastolle valtion budjetista myönnettäviä määrärahoja on käsityksemme mukaan jouduttu merkittävästi leikkaamaan. Julkisen talouden kestävyysvajeen edelleen kasvaessa on tärkeää, että viranomaistehtäviä ei valtionhallinnossa lisätä.

Valtiovallan tekemät leikkaukset evankelis-luterilaiselle kirkolle kohdennettavasta valtionrahoituksesta ovat kohdistuneet erityisen kipeästi Tuusulan seurakuntaan. Käsityksemme mukaan avustuksen saaminen vuonna 1993 valmistuneen siunauskappelin korjaus- ja restaurointihankkeisiin on mahdollisesta suojelupäätöksestä riippumatta epävarmaa. Museoviraston myöntämien avustusten määrä on murto-osa hankkeiden todellisista kustannuksista. Kirkkohallituksen myöntämät avustukset puolestaan sidotaan

26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

pääosin seurakunnan taloudelliseen asemaan ja korkeaan kirkollisveroprosenttiin (> 1,5 %).

Paijalan siunauskappelin mahdolliselle suojelulle Museovirasto toteaa olevan seuraavat perusteet:

"Paijalan siunauskappeli edustaa Arkkitehtitoimisto Timo ja Tuomo Suomalaisen omaleimaista arkkitehtuuria, joka on poikennut suomalaisen arkkitehtuurin rationaalisesta valtalinjasta. Pääroolissa toimiston töissä ovat vahvat ja vapaat muotoideat, rakenteiden visualisointi ja materiaalituntu. Paijalan siunauskappelissa korostuu moniulotteisten osien jäntevä ryhmittely, joka tekee kappelitilasta poikkeuksellisen eloisan ja lohduttavan."

Tuusulan seurakunta tunnistaa ja on sitoutunut Paijalan siunauskappelin arkkitehtonisiin arvoihin. Tästä esimerkkinä kohteen vuosina 2023-2025 suunniteltu ja toteutettu peruskorjaus kustannuksiltaan 2,332 miljoonaa euroa, jossa huolellisesti huomioitiin kohteen rakennusperintö ja arkkitehtoniset arvot.

Liite 2 ——— Paijalan siunauskappelin suojeleminen kirkkolailla
Liite 3 ——— LIITE 1. Luonnos Paijalan siunauskappelin suojeluesitykseksi
Liite 4 ——— Pihapiiri, kartta
Liite 5 ——— LIITE 3. Suojeltaviksi esitettävät siunauskapelit

Talousjohtajan esitys

Esittelytekstissä mainittuihin perusteisiin viitaten kiinteistötoimen johtokunta päättää esittää kirkkoneuvostolle, että Museovirastolle annettavassa lausunnossa Tuusulan seurakunta toteaa, että Paijalan siunauskappelin suojelulle kirkkolailla ei seurakunnan käsityksen mukaan ole perusteita eikä tarvetta.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kn 73

Talousjohtaja esittelee Museoviraston lausuntopyynnön ja siihen laaditun vastauksen kiinteistötoimen johtokunnan päätöksen §23/2025 mukaisesti.

Liite 6a Paijalan siunauskappelin suojeleminen kirkkolailla
Liite 6b LIITE 1. Luonnos Paijalan siunauskappelin suojeluesitykseksi
Liite 6c Pihapiiri, kartta
Liite 6d LIITE 3. Suojeltaviksi esitettävät siunauskapelit

Esitys

Kiinteistötoimen johtokunnan päätökseen §23/2025 viitaten kirkkoneuvosto päättää todeta Museovirastolle annettavassa lausunnossa, että Paijalan siunauskappelin suojelulle kirkkolailla ei Tuusulan seurakunnan käsityksen mukaan ole perusteita eikä tarvetta.

Pöytäkirjanote päätöksestä toimitetaan Museovirastolle pyydettyinä lausuntona.

Päätös



26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 74 Jokelan Kartanon alueen tonttien hinnasto

Diaarinumero DTLA/62/03.01.00/2025

Esittelijä Talousjohtaja Päivi Flinkman

Kiint.jk. §24 JOKELAN KARTANON ALUEEN TONTTIEN HINNASTON PÄIVITTÄMINEN

Kirkkoneuvosto on päätöksellään § 3/2018 päättänyt Tuusulan seurakunnan omistamien, Jokelan Kartanon alueella sijaitsevien tonttien hinnastosta. Tonteista kolme on vielä myymättä seuraavasti:

1. Rivitalotontti 858-22-6725-1, tontin koko 6001 m², rakennusoikeus (k-m² 0,4) 2400,4 m² (talousrakennus 200 m²)
2. Omakotitalotontti 858-22-6725-3, tontin koko 857 m², rakennusoikeus (k-m² 0,3) 257 m²
3. Omakotitalotontti 858-22-6727-9, tontin koko 785 m², rakennusoikeus (k-m² 0,3) 236 m².

Tonttien kysyntä on viimeisen kahden vuoden aikana ollut vähäistä, mutta seurakunta on nyt saanut vuoden 2018 hinnaston mukaisen tarjouksen yhdestä tontista. Kirkkolain 652/2023 27 § mukaan ”seurakunta voi myydä, vaihtaa tai muuten luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan tarjouskilpailulla. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi.

Jos seurakunta luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan ilman 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, puolueettoman asiantuntijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso.”

Talousjohtaja on pyytänyt kahdelta Tuusulassa toimivalta kiinteistönvälitysyritykseltä hinta-arviot Jokelan Kartanon alueen myymättä olevista tonteista (liitteet 6 ja 7). Talousjohtaja esittelee hinta-arvioista tehdyn yhteenvedon (liite 8).

Liite 6 ——— Hinta-arvio, S-Kodit Oy (Kiinteistömaailma Tuusula)

Liite 7 ——— Hinta-arvio Remax Asuntoneliöt 1

Liite 8 ——— Yhteenvedo Jokelan Kartanon alueen tonttien hinta-arvioista 2025

Talousjohtajan esitys

Seurakunnan Jokelan Kartanon alueella omistamasta kiinteästä omaisuudesta saatujen markkinaperusteisten hinta-arvioiden perusteella kiinteistötoimen johtokunta esittää kirkkoneuvostolle, että kirkkoneuvosto edelleen esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuuston vuonna 2018



26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

päättämä hinnasto on edelleen ajantasainen, eikä siihen ole tarpeellista tehdä muutoksia.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kn 74

Talousjohtaja esittelee seurakunnan Jokelan Kartanon alueella omistamasta kiinteästä omaisuudesta saatujen markkinaperusteisten hinta-arvioiden perusteella laaditun yhteenvedon.

Liite 7

Yhteenvedo Jokelan Kartanon alueen tonttien hinta-arvioista 2025

Esitys

Kiinteistötoimen johtokunnan päätökseen §24/2025 perustuen kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että seurakunnan Jokelan Kartanon alueella myynnissä olevien tonttien hinnastoon ei tehdä muutoksia. Kirkkovaltuuston päätöksen §3/2018 mukaisen hinnaston esitetään olevan edelleen voimassa.

Päätös



26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 75 Pienhankintaohjeen hyväksyminen

Diaarinumero DTLA/63/02.06.00/2025

Esittelijä Talousjohtaja Päivi Flinkman

Julkisen sektorin yritysten ja yhteisöjen tulee toiminnassaan noudattaa hankintalakia (Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1397/2016).

Pienhankinnoiksi kutsutaan sellaisia hankintoja, joiden ennakoitu arvo jää alle hankintalain mukaisen kansallisen kynnysarvon. Pienhankinnat tulee pääsääntöisesti kilpailuttaa, vaikka niihin ei sovelleta hankintalain säännöksiä. Tuusulan seurakunnan käyttöön on laadittu pienhankintaohje, jossa kerrotaan, miten kilpailuttaminen tulee tällöin toteuttaa. Lisäksi ohjeessa määritellään tapaukset, joissa hankinta voidaan toteuttaa ilman kilpailutusta.

Liite 8 Tuusulan seurakunnan pienhankintaohje

Esitys Kirkkoneuvosto

1. päättää hyväksyä ja ottaa käyttöön Tuusulan seurakunnan pienhankintaohjeen.
2. päättää, että pienhankintaohjeeseen tarvittavat muutokset (mm. hankintalaissa sekä talous- ja toimintasuunnitelmissa hyväksytyt muutokset ja valtuutukset) on mahdollista päivittää pienhankintaohjeeseen ilman kirkkoneuvoston erillistä hyväksyntää.

Päätös



26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 76 Varojen sijoittaminen määräaika- ja talletustilille

Diaarinumero DTLA/64/02.03.05/2025

Esittelijä Talousjohtaja Päivi Flinkman

Tuusulan seurakunnan kolmen miljoonan euron määräaikaistalletus Lammin Säästöpankissa erääntyy 23.8.2025. Taloustyöryhmä on kokouksessaan 19.5.2025 suositellut, että seurakunnan maltillinen sijoittajaprofiili sekä sijoitusmarkkinalla esiintyneet epävarmuustekijät huomioiden määräaikaistalletusta jatketaan seuraavasti:

- 6 kuukauden määräaikaistili, sijoitus 1 milj. €
- 12 kuukauden määräaikaistili, 2 milj. €.

Lisäksi taloustyöryhmä päätti suositella kirkkoneuvostolle, että maksuliikennetileiltä siirretään yhden miljoonan euron suuruinen summa likvidille talletustilille, mikäli sille on mahdollista saada maksuliikennetiliä korkeampaa korkoa. Edellä mainitut rahavarat, yhteensä 4 miljoonaa euroa, kilpailutetaan pyytämällä tarjoukset kolmelta rahoituslaitokselta. Taloustyöryhmän päätökseen sisältyi suositus, että talletusten määrä huomioiden talletukset hajautetaan vähintään kahteen eri rahoituslaitokseen.

Lisäksi taloustyöryhmän päätti, että mikäli sijoituksia koskeva markkinatilanne oleellisesti muuttuisi kesän 2025 aikana, taloustyöryhmä kokoontuisi tarkistamaan antamansa suosituksen ajantasaisuuden. Markkinalla ei kuitenkaan tapahtunut sen kaltaisia muutoksia, että sijoitussuosituksia olisi tullut muuttaa. Talousjohtaja esittelee kokouksessa saadut tarjoukset.

Liite 9 Rahoituslaitoksista saadut tarjoukset määräaika- ja talletustileistä 2025, toimitetaan käyttöön kokouksessa

Esitys Tarjouksiin perustuen kirkkoneuvosto päättää (esitys täydentyy kokouksessa, sitovat korkotarjoukset saadaan rahoituslaitoksilta kokousta edeltävänä päivänä)

- sijoittaa euroa (rahoituslaitos 1)
- sijoittaa euroa (rahoituslaitos 2)
- valtuuttaa talousjohtaja Päivi Flinkmanin Tuusulan seurakunnan puolesta solmimaan ja allekirjoittamaan tämän päätöspykälän mukaiset määräaika- ja talletustilien sopimukset.

Päätös



26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 77 Kirkkoherran koulutushakemuksen hyväksyminen

Diaarinumero DTLA/65/01.03.00/2025

Esittelijä Talousjohtaja Päivi Flinkman

AKIliitot järjestää kirkkoherroille kaksipäiväisen kurssin, jolla käsitellään muun muassa yleistä ja ylimmän johdon palkkausjärjestelmää, työaikaa, vuosilomia ja poissaolojen vaikutusta palkkaan.

Koulutus on liiton jäsenille ilmainen.

Liite 10 Koulutuksen ohjelma

Esitys Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä kirkkoherra Eliisa Winbergin osallistumisen AKIliittojen järjestämälle kurssille.

Päätös

26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Keskusteluasiat**Ilmoitusasiat**

Kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi:

1. Viranhaltijapäätökset:

Kirkkoherra

41/2025 Myönnetty lyhennettyä työaikaa 34h/vko kasvatustyöntekijälle**42/2025** Määritetty kasvatustyöntekijöiden työpisteet 2025-2026**43/2025** Palkattu kasvatustyöntekijä ajalle 1.8.-5.12.2025**44/2025** Myönnetty ehtoollisavustusoikeus**45/2025** Myönnetty maksuvapautus Viitakko 2-rippileirin maksusta**46/2025** Myönnetty maksuvapautusv. 2024 Viitakko 4 -rippileirin maksusta**47/2025** Myönnetty maksuvapautus Harju 1 -rippileirin maksusta**48/2025** Myönnetty maksuvapautus tilavuokrasta**49/2025** Myönnetty maksuvapautus Harju 1 -rippileirin maksusta**50/2025** Myönnetty maksuvapautus Viitakko 4-rippileirin maksusta**51/2025** Myönnetty maksuvapautus yhden vanhemman leirin maksusta**52/2025** Hylätty maksuvapautus yhden vanhemman perheiden leirin maksusta**53/2025** Hankittu Leasing-auto hävikkiruokatoimintaan

Talousjohtaja

32/2025 Ma. hautausmaamestari on nimetty työpaikkaohjaajaksi ajalle 16.6.-17.8.2025**33/2025** Kiinteistön työnjohtajalle maksettava peruspalkan erityinen osa
34/2025 Kiinteistöasiantuntijan määräaikainen työsuhte ajalla 1.8.2025 – 15.10.2025**35/2025** Hautausmaan kausityöntekijän palkkaaminen ajalle 7.7.2025 – 31.10.2025

2. Rahat ja verot 7/2025

(Liite 10)

3. Kirkkohallituksen yleiskirjeet

- [23/2025 Parisuhdekeskus Kataja ry:lle vuodelle 2025 myönnetty suosituskolehti kerätään Väestöliitto ry:lle](#)
- [22/2025 Seurakuntavaalit 2026](#)

4. KiT:n yleiskirjeet

- [1/2025](#) Kirkon virka- ja työehtosopimus 2025–2028

5. Suorituslisätavoitteet 2026, täytäntöönpanoneuvottelujen tulos

6. Hautausmaakatselmus

7. Kiinteistökatselmus

8. Jokelan Kotikirkon kaavamuutos lainvoimainen, kuulutus Keski-Uusimaa-lehdessä 13.8.2025



26.08.2025

Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Seuraavat kokoukset

Kirkkoneuvosto: 30.9., 28.10., 25.11., 16.12.
Kirkkovaltuusto: 9.10., 11.12.



Tuusulan seurakunta - Kirkkoneuvosto

26.08.2025

Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päättää kokouksen.

Allekirjoitukset

Eliisa Winberg
puheenjohtaja

Martti Napola
sihteeri

Pöytäkirjantarkastus

Kokouksen pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi.

Tuusula 26.8.2025

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänä pito

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä 27.8.–17.9.2025 Tuusulan seurakunnan verkkosivuilla www.tuusulanseurakunta.fi. Pöytäkirjan nähtävänä pidosta on ilmoitettu 20.8.2025 Tuusulan seurakunnan verkkosivuilla.

Tuusula 20.9.2025

Martti Napola
kokouksen sihteeri