

Kiinteistötoimen johtokunta

KIINTEISTÖTOIMEN JOHTOKUNTA 4/2025

esteet ilmoitetaan

raino.holappa@evl.fi p. 040 641 8227

Aika: 1.4.2025 klo 13.00

Paikka: Tuusulan seurakuntakeskus, kokoushuone Helmi

Läsnä	Ilkka Ertimo	puheenjohtaja
	Marjut Kylliäinen	varapuheenjohtaja
	Pertti Airikka	jäsen
	Sirpa Viiru	jäsen
	Pekka Sormunen	jäsen
	Arto Kivistö	varajäsen
	Satu Koskimaa	jäsen
	Veikko Seuna	varajäsen

Muut osallistujat

Marko Ceder	kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja, n klo 13.40 lähtien
Jorma Sulander	hautaus-toimen johtokunnan puheenjohtaja
Eliisa Winberg	vs. kirkkoherra
Riikka Koskela	vs. talousjohtaja
Vesa Eloranta	kiinteistön työnjohtaja
Virpi Väre	ylipuutarhuri
Kati Kiljunen	pääsuntio
Raino Holappa	kiinteistöpäällikkö, kokouksen sihteeri

1. Asiat

§ 14 Rusutjärven leirikodin piharemontti

Allekirjoitukset

Ilkka Ertimo
puheenjohtajaRaino Holappa
sihteeriPertti Airikka
Pöytäkirjan tarkastajaArto Kivistö
Pöytäkirjan tarkastaja

KOKOUKSEN AVAUS

Puheenjohtaja avaa kokouksen

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Puheenjohtajan
esitys

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös Todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Puheenjohtajan
esitys

Johtokunta hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös Esityksen mukaan

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Puheenjohtajan
esitys

Valitaan pöytäkirjan 4/2025 tarkastajat.

Päätös Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Arto Kivistö ja Pertti Airikka
Pöytäkirja on valmiina tarkastettavaksi kokouksen jälkeen

RUSUTJÄRVEN LEIRIKODIN PIHAREMONTTI**Kiint.jk § 14**

Kirkkovaltuusto on myöntänyt määrärahan Rusutjärven piharemonttiin. Pohjatutkimukset on tehty, asemapiirrookseen on tehty/ tehdään muutoksia, erikoissuunnitelmat, kuten rakenne-, sähkö-, putki- ja istutussuunnitelmat ovat työn alla. Parkkipaikkoja ollaan liian haastavien pohjaolosuhteiden vuoksi siirtämässä takaisin alkuperäiselle paikalleen ajoväylän varteen ja saunarakennuksen viereen. Pihalle uusitaan ja kunnostetaan leikkivälineitä, varastorakennuksia laajennetaan ja kanoottilaituri rakennetaan, pulkkamäki rakennetaan. Oleskelupaikkoja kunnostetaan, pelikenttiä rakennetaan, pihastutuksia parannetaan, maapohjaa vahvistetaan sekä pihan viihtyisyyttä parannetaan. Myös päärakennukselle suunnitellaan lasitusta, mutta se ei välttämättä mahdu tähän kustannusarvioon ja voidaan tarvittaessa jättää seuraavalle vuodelle. Remontti on alkuperäisiä suunnitelmia laajempi, ja uusi kustannusarvio on yhteensä 450 000€ (aikaisemmin 300 000€ rakentamiseen ja 20 000€ suunniteluun). Liitteenä kustannuslaskenta-arvio sekä valmistuneita suunnitelmia.



Kiinteistötoimen johtokunta

Esitys:

Edetään suunnitelmien mukaan, mikä edellyttää kustannusarvion päivitystä. Kiinteistötoimen johtokunta esittää kirkkoneuvostolle ja edelleen kirkkovaltuustolle, että myönnetään lisämääräraha 130 000€ hankkeelle. Hankkeen kokonaiskustannusarvioksi muodostuu näin 450 000€.

Päätös:

Hankesuunnitelma palautetaan valmisteluun. Asia käsitellään uudelleen seuraavassa, ylimääräisessä, kiinteistötoimen johtokunnan kokouksessa.

MUUT ESILLE TULEVAT ASIAT

KESKUSTELUASIAT

-Paijalan kappelin tuolien päällystys: Kiinteistötoimen johtokunta puolsi, että loput Paijalan kappelin 81 tuolia verhoillaan myös, hintaluokka 8 000-10 000 € sis. alv 25,5%.

ILMOITUSASIAT

Merkitään tiedoksi:

- Kotikirkon kaava
- Kellokosken huoltorakennukset remontin valmistuminen
- Seukkarin pysäköinnin valvonnan edistyminen
- Seukkarin B-talon tutkimukset ja huollot
- Kirkkotuvan hätäpoistumistieremontin eteneminen
- Paijalan kappelin käyttöönotto

SEURAAVA KOKOUS

Seuraavan kokouksen ajankohta on 22.4. klo 13 Rusutjärven leirikodilla.
Sitä seuraava kokous 26.5. klo 13 Paijalan siunauskappelilla.

KOKOUKSEN PÄÄTÖS

Puheenjohtaja päättää kokouksen kello 14.35.