

**KIRKKOVALTUUSTON KOKOUS 2/2017**

**aika** Tiistaina 21.2.2017, klo 18.30-19.40  
**paikka** Rihasali, Pellavamäentie 5

**jäsenet:** Yli-Antola Seppo (puheenjohtaja)  
Taiveaho Satu (varapuheenjohtaja)

Ahonen Lea	<del>Airikka Jerry</del>	Aitlahti Kaisa
Ertimo Ilkka	Haglund Berit	<del>Hallia Tuula</del>
<del>Helasvuo Anni</del>	Jäntti Leena	<del>Keränen Pansu Raii</del>
Kovalainen Mirka	Kulmala Marja-Leena	<del>Laakso Uolevi</del>
Latva-Pukkila Pekka	Lehtimäki Aarne	Lemmelä Lassi
<del>Lindberg Juuse</del>	<del>Lähdeniemi Marika</del>	
Nuottimäki Outi	<del>Pietilä Virtanen Katja</del>	Piippo Antti
Salminen Tuula	Salonen Jussi	Sarenius-Salmenkivi Erja
Seppälä Leena	Seuna Soile	
Sulander Jorma, saapui klo 19.02, § 9 aikana		Sjöblom Ruut
Stenvall Raimo, saapui klo 19.02, § 9 aikana		
<del>Turunen Päivi</del>	<del>Untamo Lauri</del>	<del>Åvall Laura</del>

**varajäsenet:** Markus Meckelborg, Irma Jokinen, Matias Korkiavuori, Martti Väyrynen, Lilli Salmi, Anne Mäkinen

**kirkkoneuvoston**

**jäsenet** Rosenqvist Ulla, Yli-Perttula Markku

**viranhaltijat ja asiantuntijat:**

Helske Marjut	talousjohtaja
Rasilainen Tuula	johtava tiedottaja, siht
<del>Napola Martti</del>	hallintosihteeri

**asiat:** § 6-9

**allekirjoitukset:**

  
Seppo Yli-Antola, puheenjohtaja

  
Tuula Rasilainen, sihteeri

  
Soile Seuna

  
Ruut Sjöblom

pöytäkirjan tarkastus Tuusulassa 21.2.2017

---

**KOKOUKSEN AVAUS**

Puheenjohtaja avasi kokouksen, kirkkoherra piti alkuhartauden, kirkkovaltuusto veisasi virren.

**KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

KJ 8:5,1-2:

*Kirkkovaltuuston kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Jos varapuheenjohtajallakin on este, kutsun antaa kirkkoneuvoston puheenjohtaja.*

*Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Kutsu asialuetteloineen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta.*

KL 7:4,1-2:

*Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.*

Kirkkovaltuuston kokouksen 2/17 kokouskutsu asialuetteloineen on ollut nähtävänä Tuusulan pappilan ilmoitustaululla 15.2.2017 alkaen. Kokouskutsu esityslistoineen on lähetetty kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille 15.2.2017 sähköpostilla sekä postitse niille, jotka ovat halunneet esityslistan postin kautta.

Suoritettiin nimenhuuto. Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYS**

Kokouksen esityslista hyväksyttiin työjärjestykseksi.

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS**

Soile Seuna ja Ruut Sjöblom valittiin kokouksen Kv 2/17 pöytäkirjan tarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi.

---

**KIINTEISTÖTOIMEN JOHTOKUNNAN JÄSENTEN VALINTA KAUDEKSI 2017-2018**  
**Kv 6**

---

**Kn 10**  
(14.2.2017)

Kiinteistötoimen johtokunnan ohjesäännön mukaan

*1. kirkkovaltuusto valitsee kiinteistötoimen johtokunnan jäsenet kirkkoneuvoston toimikaudeksi.*

*2. Kiinteistötoimen johtokuntaan kuuluu puheenjohtaja, kolme muuta jäsentä ja yksi varajäsen. Johtokunnan puheenjohtajan valitsee kirkkovaltuusto kirkkoneuvoston varsinaisista jäsenistä.*

**Puheenjohtajan  
esitys**

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se valitsee kiinteistötoimen johtokuntaan puheenjohtajan, kolme muuta jäsentä ja varajäsenen.

**Päätös**      Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

---

**Kv 6**

**Kirkkoneuvoston  
esitys**

Kirkkovaltuusto valitsee kiinteistötoimen johtokuntaan puheenjohtajan, kolme muuta jäsentä ja varajäsenen

**Päätös**      Puheenjohtajaksi valittiin Ilkka Ertimo.  
Jäseniksi valittiin Jukka Kaikkonen, Soile Seuna ja Erja Sarenius-Salmenkivi.  
Varajäseneksi valittiin Matias Korkiavuori.  
Valinnat tehtiin yksimielisesti.

---

**HAUTAUSMAATOIMEN JOHTOKUNNAN JÄSENTEN VALINTA KAUDEKSI 2017-2018**  
**Kv 7**

---

**Kn 11**  
(14.2.2017)

Hautausmaatoimen johtokunnan ohjesäännön mukaan

*1. kirkkovaltuusto valitsee hautausmaatoimen johtokunnan jäsenet kirkkoneuvoston toimikaudeksi.*

*2. Hautausmaatoimen johtokuntaan kuuluu puheenjohtaja, kolme muuta jäsentä ja yksi varajäsen.*

*Johtokunnan puheenjohtajan nimeää kirkkovaltuusto kirkkoneuvoston varsinaisista jäsenistä.*

**Puheenjohtajan  
esitys**

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se valitsee hautausmaatoimen johtokuntaan puheenjohtajan, kolme muuta jäsentä ja varajäsenen.

**Päätös**      Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

---

**Kv 7**Kirkkoneuvoston  
esitys

Kirkkovaltuusto valitsee hautausmaatoimen johtokuntaan puheenjohtajan, kolme muuta jäsentä ja varajäsenen

## Päätös

Puheenjohtajaksi valittiin Jorma Sulander.  
Jäseniksi valittiin Pekka Latva-Pukkila, Marja-Leena Kulmala ja Tarja Seuna-Ståhl.  
Varajäseneksi valittiin Irma Jokinen.  
Valinnat tehtiin yksimielisesti.

**SEURAKUNNAN TALOUSSÄÄNNÖN UUDISTAMINEN****Kv 8**

---

**Kn 14**  
(14.2.2017)

## Kirkkohallituksen yleiskirje 2/2017

Kirkkohallituksen virastokollegio on laatinut seurakunnille mallin uudeksi taloussäännöksi. Uusiin sääntöihin on päivitetty Kirkkolakiin ja Kirkkojärjestykseen sekä muihin taloussääntöä koskeviin lakeihin tulleet muutokset. Lisäksi on huomioitu seurakuntatalouden ja Kirkon palvelukeskuksen tehtävien työnjako.

Tuusulan nykyinen taloussääntö on vuodelta 2011 (Kv 1/11 § 10). Nyt hyväksyttäväksi tuotu taloussääntö on Kirkkohallituksen virastokollegion esittämän taloussääntömallin mukainen.

LHTE 2a — Tuusulan seurakunnan taloussääntö 2011 (vanha)

LHTE 2b — Tuusulan seurakunnan taloussääntö 2017 (uusi)

LHTE 2c — Kirkkohallituksen yleiskirje 2/2017

LHTE 2d — Kirkkohallituksen virastokollegion taloussääntömalli

Talusohtajan  
esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy esitetyn uuden Taloussäännön Tuusulan seurakunnalle, joka korvaa vanhan taloussäännön vuodelta 2011.

## Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi kirkkoneuvosto päätti esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto valitsee keskuudestaan kaksi sisäistä tarkastajaa.

---

**Kv 8**Kirkkoneuvoston  
esitys

## Kirkkovaltuusto

1. hyväksyy esitetyn uuden Taloussäännön Tuusulan seurakunnalle, joka korvaa vanhan taloussäännön vuodelta 2011.
2. valitsee keskuudestaan kaksi sisäistä tarkastajaa

<b>LIITE 1a</b>	<b>Tuusulan seurakunnan taloussääntö 2011 (vanha)</b>
<b>LIITE 1b</b>	<b>Tuusulan seurakunnan taloussääntö 2017 (uusi)</b>
<b>LIITE 1c</b>	<b>Kirkkohallituksen yleiskirje 2/2017</b>
<b>LIITE 1d</b>	<b>Kirkkohallituksen virastokollegion taloussääntömalli</b>

**Päätös** Taloussääntö hyväksyttiin yksimielisesti  
Sisäiset tarkastajat päätettiin valita seuraavassa kokouksessa, kun sisäisen tarkastuksen ohjeistus on saatu valmiiksi.

## UUDEN SEURAKUNTAKESKUKSEN SANEERAUSTYÖN JA KALUSTOHANKINTOJEN LISÄMÄÄRÄRAHA Kv 9

Kn 15  
(14.2.2017)

Uuden seurakuntakeskuksen muutostöiden kustannusennuste on urakkakilpailutusten myötä alkanut hahmottua.

Talousarvioon 2017 on investointimäärärahana varattu

Muutostyöt	2.000.000
taidehankinnat	70.000
Kalusteet, astiat ja audiovisuaaliset laitteet	300.000

Vuoden 2016 aikana on syntynyt kustannuksia seuraavasti

kiinteistön hankinta	1.905.000
suunnittelu	n. 250.000

Julkisten hankintojen HILMAssa on kilpailutettu sellaiset urakat, jotka ylittävät rajan, muista on käyty muutoin tarjouskilpailu. Tarjousten avauskokouksista on tehty pöytäkirjat, ja kahden parhaimman tarjouksen jättäneiden kanssa on käyty selonottopalaverit, joista myös on tehty lisäpöytäkirjat.

Tarjousten perusteella kustannuksia on laskettu syntyvän seuraavasti  
{LIITE-3}

	Arvioidut kokonais- kustannukset	Talousarvio 2017	Lisämäärä- rahan tarve	
Pääurakka (sis. taidemonumentit)	1.380.000,00			
Sähköurakka	300.000,00			
Putkiurakka	99.000,00			
IV-urakka	233.000,00			
Rakennusautomaattikka-urakka	50.000,00			
Keittiölaitteet asennuksineen	75.000,00			
Hissitoimitukset asennuksineen	85.000,00			
Valvonta	92.000,00			
15% lisätyövaraus	310.000,00	2.624.000		
TA investointimääräraha: muutostyöt		2.000.000		
TA investointimääräraha: taideteokset		70.000		
<b>Lisämäärärahan tarve</b>			<b>554.000</b>	
Turvalaitehankinnat	20.000,00			
Kalustehankinnat	467.000,00	487.000		
TA investointimääräraha: kalusteet		300 000		
<b>Lisämäärärahan tarve</b>			<b>187.000</b>	
Flyygeli	50.000,00	50.000	50.000	<b>0</b>

Uuden seurakuntakeskuksen saneeraustyön alkuperäinen kustannusarvio, summaltaan 2 000 000 €, tehtiin syksyllä 2015 Senaattikiinteistöjen teettämän rakennusten kuntoarvion valmistuttua. Niin kuntoarvion, kuin seurakunnan omien havaintojen pohjalta, molemmat rakennukset ovat hyväkuntoisia eivätkä tarvitse lähiaikoina kustannuksiltaan merkittäviä tai laajoja korjauksia.

Suunnittelun alkuvaiheessa jo oli selvää, että riittävän suuren ja yhtenäisen seurakuntasalin tekeminen vaatii kantavan väliseinän purkua. Varsinainen suunnittelutyö käynnistyi maaliskuussa 2016, kun kiinteistö siirtyi Tuusulan seurakunnan omistukseen. Vuodelle 2015 suunnittelukustannuksia on syntynyt n. 250 000 €.

Suunnittelun edistyessä selkeytyi, että rakennusten käyttötarkoituksen muutos koulutustilasta seurakuntakeskukseksi edellyttää, niin rakennusten yleisten tilojen, kuin toimisto- ja muiden seurakunnallisten tilojen osalta kaikkien voimassa olevien määräysten noudattamista. Nämä määräykset koskevat mm. ilmanvaihtoa, valaistusta, kulku- ja pakoteitä, liikuntarajoitteisten henkilöiden kulkemisen huomiointia, keittiötä, lasten- ja nuorisotiloja ja niiden käyttöä.

Vaikka alkuperäisen kustannusarvion riittämättömyys alkoi tuntua todennäköiseltä, arviopohjaisen tarkennetun kustannusarvion tekeminen ei kuitenkaan takaisi oikeaa lopputulosta. Tästä johtuen seurakuntakeskuksen rakennustyön johtoryhmä päätti, että kirkkoneuvostolle ja –valtuustolle tehtävät määrärahojen lisäsesitykset tulevat perustumaan saatujen tarjousten mukaisiin hintoihin.

---

Kustannusten nousu arvioidusta johtuu pääosin seuraavista tekijöistä:

1. Riittävän ilmanvaihdon turvaaminen edellyttää kolmen uuden ilmanvaihtokoneen ja niihin liittyvien kanavien hankintaa (seurakuntasalin ja sen yhteydessä olevat tilat, nuorisotilat toimistorakennuksessa ja valmistuskeittiö). Lisäksi kolmen käyttöön jäävän IV-koneen moottoreiden ja puhaltimien vaihdon myötä niiden tehoja lisätään. Muutokset edellyttävät myös uuden IV-konehuoneen rakentamista. Nämä toimenpiteet täyttävät nykyiset rakennusmääräykset.
2. Osin nyky määräyksistä johtuen, mutta myös seurakunnan omasta tahdosta siirtyä energiaa säästävään ja LED-teknologiaa hyödyntävään valaistukseen, miltei kaikki valaisimet tullaan vaihtamaan LED-valaisimiksi.
3. Uusi tietoliikenneverkko tullaan rakentamaan sekä toimistorakennukseen, jossa verkkoa ei lainkaan ollut, että päärakennukseen (useat vanhat ”päällekkäiset” verkot puretaan)
4. Seurakuntasalin akustiikka; vaikka seurakuntasalin akustiikka tiedettiin haastavaksi, niin suunnitella kuin toteuttaa, ovat pyramidihuippuisen katon ja kaikua hajottavien väliseinien kustannukset arvioitua merkittävästi korkeammat.
5. Seurakuntasalin ja kuoron harjoitustilan ikkunoiden suurentaminen päätettiin toteuttaa lisäkustannuksista huolimatta, koska seurakuntasali vaatii valoa ja avaruutta.
6. Valmistuskeittiö; valmistuskeittiön rakentaminen ominen ilmanvaihtoineen, viemärinteineen ja rasvanerotinkaivoineen on selkeästi kalliimpaa, kuin alun perin arvioitiin.
7. Kunnan vaatimat ”kirkolliset” symbolit, ristimonumentti ja kellotapuli eivät olleet mukana alkuperäisessä arviossa
8. Toimistorakennuksen hissien hankinta johtuu viranomais määräyksistä, eikä se ollut mukana alkuperäisessä arviossa
9. Päärakennuksen ja toimistorakennuksen kalustus ja varustelu on täsmennynt. Linjapäätöksen mukaisesti ei ole perusteltua, että uuteen seurakuntakeskukseen ”haalittaisiin” käytettyjä kalusteita. Julkisiin ja neuvotteluhuoneisiin hankitaan kaikkiin uudet ja laadukkaat kalusteet, toimistotiloihin kaikille sähköpöydät, työtuolit ja hyllyköt. Seurakuntasaliin ja auditorioon hankitaan laadukkaat AV-laitteet.
10. Piha-alue tulee vaatimaan oman ruohonleikkukoneen. Pinta-alan täsmennyttyäkin on ruohokenttää niin paljon, että seurakunnan kiinteistötoimen leikkurit eivät riitä sen hoitamiseen.

Talousjohtajan  
esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se

1. myöntää uuden seurakuntakeskuksen muutostöihin investoinnin lisämäärärahan 554.000 €
2. myöntää uuden seurakuntakeskuksen kalusto- ja irtaimistohankintoihin investoinnin lisämäärärahan 187.000 €

Päätös      Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

---

---

**Kv 9****Kirkkoneuvoston  
esitys**

Kirkkovaltuusto päättää

1. myöntää uuden seurakuntakeskuksen muutostöihin investoinnin lisämäärärahan 554.000 €
2. myöntää uuden seurakuntakeskuksen kalusto- ja irtaimistohankintoihin investoinnin lisämäärärahan 187.000 €

**LIITE 2 Budjettiarvio****Päätös**      Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.**VALTUUSTOALOITTEET**

Raili Keränen-Pantsu jätti valtuustoaloitteen videoneuvottelumahdollisuuden käyttöönotosta.

**ILMOITUSASIAT**

Kirkkovaltuusto merkitsi tiedoksi

1. Kirkkohallituksen virastokollegio on antanut 26.1.2017 hyväksyntänsä Tuusulan seurakunnan ja Järvenpään seurakunnan välisestä alueiden vaihtoa koskevasta sopimuksesta sekä Tuusulan seurakunnan ja Tuusulan kunnan välisestä maankäyttösopimuksesta ja alueiden luovutusta koskevasta esisopimuksesta (KTS. LIITE)
2. Kirkkohallituksen virastokollegio on 2.2.2017 päätöksellään hyväksynyt Tuusulan seurakunnan määräalakaupan, ostajana As Oy Keravan Nurmipuisto (KTS. LIITE)

**KESKUSTELUASIAT**

Keskusteluasioita ei ollut.

**KIRKKOVALTUUSTON JA KIRKKONEUVOSTON 2016 KOKOUKSET**

Kirkkovaltuuston kokoukset: 28.3. (Rihasali), 23.5. (Rihasali).

Kirkkoneuvoston kokoukset: 14.3. (Kirkkotupa), 4.4. (Rihasali), 2.5. (Kirkkotupa), 6.6. (Kirkkotupa).

**KOKOUKSEN PÄÄTÖS**

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.40 ja antoi valitusosoituksen liitettäväksi pöytäkirjaan. Valtuusto veisasi virren.