



KIRKKOVALTUUSTON KOKOUS 5/2019

aika Tiistaina 26.11.2019, klo 17:04-18:59. Jouluinen tarjoilu kokouksen jälkeen n. klo 19 Tähtitaivaassa

paikka Jokipaltio, Tuusulan seurakuntakeskus, Rykmentintie 34.

jäsenet: Seppo Yli-Antola (puheenjohtaja)
Jukka Kaikkonen (varapuheenjohtaja)

Ahonen Lea	Enroth Jori	Ertimo Ilkka
Haglund Berit	Halme Heikki	Heikkilä Satu -18:20
Jokinen Leena	Jäntti Leena	Kulmala Marja-Leena 17:30-
Laine-Ylijoki Juha	Lappalainen Annika	Lemmelä Lassi
Liukola Marjatta	Palvas Liisa	Pietilä-Virtanen Katja
Rinne Sari	Jussi Saari	Salonen Jussi -17:35
Seuna Soile	Stenvall Raimo 17:23-	Sulander Jorma
Udd Heli	Untamo Lauri	Viitanen Kirsi
Välipakka Ulla		

poissa: Sirén Liisa Aitlahti Kaisa Latva-Pukkila Pekka
Heiskanen Sari Siimes Ulla Sjöblom Ilmari

varajäsenet: Turunen Päivi Keränen-Pantsu Raili Seuna Veikko Huusko Outi
Cecilia Veikkolainen 17:35 -

kirkkoneuvoston

jäsenet Rosenqvist Ulla
Kivistö Arto

viranhaltijat ja asiantuntijat:

Helske Marjut	talousjohtaja
Rasilainen Tuula	johtava tiedottaja
Kalervo Pöykkö	hallintopastori, siht.

asiat: § 36 - 42

allekirjoitukset:

Seppo Yli-Antola, puheenjohtaja

Kalervo Pöykkö, sihteeri

Annika Lappalainen

Juha Laine-Ylijoki

pöytäkirjan tarkastus Tuusulassa 26.11.2019



KOKOUKSEN AVAUS

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17:04, kirkkoherra piti alkuhartauden: Mark. 11: 1-10 ja kirkkovaltuusto lauloi virren 2: 1,2,5.

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

KJ 8:5,1-2:

Kirkkovaltuuston kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Jos varapuheenjohtajallakin on este, kutsun antaa kirkkoneuvoston puheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Kutsu asialuetteloinen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta.

KL 7:4,1-2:

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Kirkkovaltuuston kokouksen 5/19 kokouskutsu asialuetteloinen on ollut nähtävänä Tuusulan seurakuntakeskuksen ilmoitustaululla 18.11.2019 alkaen. Kokouskutsu esityslistoinen on lähetetty kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille 18.11.2019 sähköpostitse.

Sihteeri suoritti nimenhuudon. Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYS

Työjärjestykseksi hyväksyttiin kokouksen esityslista.

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Annika Lappalainen ja Juha Laine-Ylijoki valittiin kokouksen Kv 5/19 pöytäkirjan tarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi.

JÄSENEEN JA VARAJÄSENEEN VALINTA KEHITYSVAMMAISTYÖN JOHTOKUNTAAN KAUDELLE 2020-2021 KV 36

KN 102 (5.11.2019)

Tuusulan seurakunnan vuoro on valita jäsen ja hänelle varajäsen Mäntsälän seurakunnan kehitysvammaistyön johtokuntaan vuosiksi 2020-2021. Jäsenten valinnan suorittaa kirkkovaltuusto.

LIITE 1 Uudenmaan kehitysvammaistyön papin kirje

Puheenjohtajan
esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se valitsee Mäntsälän seurakunnan kehitysvammaistyön johtokuntaan jäseneksi Satu Heikkilä ja varajäseneksi Liisa Sirén.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 36

Kirkkoneuvoston
esitys



Kirkkovaltuusto valitsee Mäntsälän seurakunnan kehitysvammaistyön johtokuntaan jäseneksi Satu Heikkilän ja varajäseneksi Liisa Sirénin.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

VALTUUSTOALOITE/LEA AHONEN KV 37

KN 95 (8.10.2019)

Lea Ahosen valtuustoaloite 20.5.2019

Asia: Keittiöhenkilökunnan toimintaympäristön parantaminen uudessa seurakuntakeskuksessa

Selostus: Asia koskee seurakuntasaliin toimitettavaa lounasruokailua.

Uudessa seurakuntakeskuksessa on hyvä ja toimiva keittiö alakerrassa. Seurakuntasaliin ruoka kuljetetaan hissillä. Suurissa lounastilaisuuksissa on välttämätöntä käyttää salin vieressä olevaa ”apukeittiötä”. Tämä tila ei vastaa tarvetta (eikä täytä nykyvaatimuksia). Sinne on välttämätöntä saada vesiallas, toinen kylmäkaappi ja laskutiloja lisää. Lisäksi on hankittava sisäinen puheyhteys keittiön ja salin välille. Mikäli isoja lounastilaisuuksia edelleen järjestetään, ”apukeittiöön” on tehtävä yllä mainitut korjaukset. Näillä toimenpiteillä parannetaan tarjoilun toimivuutta ja vähän helpotetaan emäntien fyysistä kuormittavuutta.

Asiaa ovat selvittäneet talousjohtaja ja kiinteistöpäällikkö yhdessä johtavan emännän kanssa.

Aloitteessa viitataan ”salin vieressä olevaan apukeittiöön”. Tilaa ei ole rakennettu apukeittiöksi, vaan kyseessä on juhlasalin tuolien ja pöytien varasto, johon on keittiöhenkilökunnan pyynnöstä hankittu jääkaappi helpottamaan isojen tilaisuuksien kylmätilojen tarvetta.

Tilaan tutustuttiin suntion ja johtavan emännän kanssa. Päätimme, että tuolivaraston uudelleen järjestelyllä sinne saadaan kohtalaisen sujuvasti pöytä-, hylly- ja laskutilaa ravintolapalveluiden käyttöön, ja jota aputilaa isoissa tilaisuuksissa nimenomaan kaivataan. Tästä muutoksesta ei synny kustannuksia, ja tilojen monitoimista käyttöä pidetään erittäin suositeltavana.

Puheyhteys salista keittiöön selvitettiin järjestelmäasiantuntijan kanssa. Johtavan emännän mielestä tälle olisi tarvetta, näköyhteyttä saliin ei niinkään tarvita. Kustannus salin ja keittiön välisestä puheyhteystä on kohtuullinen, ja se päätettiin toteuttaa ladattavilla radiopuhelimilla.

Suurin ongelma on vesipisteen saaminen saliin/yläkertaan. Mikäli sinne hankitaan vesipiste, se merkitsee, sekä tulevan veden, että viemäroinnin tekemistä. Tällöin joudutaan menemään lattiarakenteissa olevien ontelolaattojen läpi. Alkuperäisissä kirkkovaltuuston hyväksymissä suunnitelmissa ja piirroksissa ei tällaista vesi- ja viemäripistettä ole. Silloin suunnittelussa nojaututtiin täysin hissien käyttöön. Nk. suuria lounastilaisuuksia järjestetään salissa keskimäärin 0-3 kertaa kuukaudessa (kesäkautena vähemmän ja syys-talvikuukausille voi kertyä muutama enemmän).

Johtavan emännän ja suntion kanssa asiaa käytiin läpi, ja he kertoivat, että juomavesien kuljetus kannuilla on raskasta, vaikka ne hissillä tulevatkin saliin. Häneltä pyydettiin tieto paikasta, jossa vesipiste olisi toimiva, ja tällä perusteella muutoksen kustannusarviota pyydettiin rakennesuunnittelija Sakari Kaustisella, joka vastasi rakennesuunnittelusta myös koko seurakuntakeskuksen osalta. Häneltä saimme ohjeen pyytää tiedot Rakennus-Lindqvist Oy:ltä. Saimme kustannusarvion 4.100 €. Koska kustannus on kohtuullinen, korjaus sisällytettiin 2020 talousarvioon.

Talousjohtajan
esitys



Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se toteaa seuraavien toteutusten olevan valtuustoaloitteen osalta riittäviä:

1. yläkerran tuolivaraston uudelleenjärjestelyllä on saatu tilaa keittiöhenkilökunnan ja ulkopuolisten palveluntarjoajien käyttöön
2. puheyhteys on hoidettu keittiön ja yläkerran juhlasalin välille ladattavilla radiopuhelimilla
3. tulevan veden ja viemäroinnin osalta muutostyö tullaan toteuttamaan talousarviovaroin 2020.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 37

Kirkkoneuvoston
esitys

Kirkkovaltuusto toteaa seuraavien toteutusten olevan valtuustoaloitteen osalta riittäviä:

1. yläkerran tuolivaraston uudelleenjärjestelyllä on saatu tilaa keittiöhenkilökunnan ja ulkopuolisten palveluntarjoajien käyttöön
2. puheyhteys on hoidettu keittiön ja yläkerran juhlasalin välille ladattavilla radiopuhelimilla
3. tulevan veden ja viemäroinnin osalta muutostyö tullaan toteuttamaan talousarviovaroin 2020.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

VALTUUSTOALOITE PERHENEUVONNAN HENKILÖSTÖRESURSSIEN LISÄÄMISEKSI KV 38

KN 104 (5.11.2019)

Kn 115, 16.10.2018

Järvenpään, Keravan ja Tuusulan perheasiain neuvottelukunnalta tuli esitys Tuusulan, Järvenpään ja Keravan seurakuntien kirkkoneuvostolle uuden perheneuvojan viran perustamisesta.

Neuvottelukuntaan kuuluu kaksi edustaa kustakin seurakunnasta sekä perheasiain neuvottelukeskuksen työntekijät. Tuusulan seurakunnan edustajat ovat Satu Taiveaho, joka toimii puheenjohtajana ja Sakari Heikkilä hänen varajäsenenään.

Järvenpään seurakunnan kirkkoherra Vesa Koivisto lähetti s-postia ja kertoi, että koska ko. perheneuvojat ovat Järvenpään seurakunnan työntekijöitä, niin Keravan ja Tuusulan vastaus esitykseen tulee osoittaa Järvenpään kirkkoneuvostolle.

Tuusulan, Järvenpään ja Keravan kirkkoherrat ja talousjohtajat kokoontuivat vuosittaiseen neuvotteluun 4.10.2018 Perheasiainneuvottelukeskuksen työntekijöiden kanssa. PNK:n johtaja Anssi Tietäväinen kertoi työstä ja sen tarpeista tuoden esille, että nykyisellä henkilöstömäärällä ei pystytä vastaamaan riittävällä tavalla perheiden tarpeisiin.

Keskustelussa Tuusulan, Järvenpään ja Keravan edustajat toivat esille, että seurakunnilla ei ole mahdollista lähteä perustamaan virkaan.

Anssi Tietäväinen ehdotti toista tapaa, jolla seurakunnat voivat ottaa vastuuta perheneuvonnan nykyisessä tilanteessa. Ajatuksena on, että kustakin seurakunnasta lähtee muutama työntekijä harjoittelemaan



perhetyötä perheneuvojan parina. Tarkoituksena on, että jossakin vaiheessa nämä seurakunnan työntekijät ottaisivat yksin vastaan perheitä. Tämä vähentää painetta PNK:ta kohtaan. Jokaiset kolmesta seurakunnasta innostuneita on löytynyt. Tuusulan seurakunnasta kiinnostui kolme työntekijää. PNK haastattelee heidät ja tekee päätöksen, ketkä tähän työhön pääsevät osallistumaan.

Puheenjohtajan esitys

Kirkkoneuvosto esittää Järvenpään seurakunnan kirkkoneuvostolle, että,

1. Tuusulan seurakunta ei kannata tässä vaiheessa uuden viran perustamista
2. kokeillaan ensin mallia, jonka PNK:n toi esille yhteisessä palaverissa 4.10.2018. Mallin mukaan Tuusulan, Järvenpään ja Keravan seurakunnista lähtee 1-3 pappia tai diakonia harjoittelemaan ja oppimaan perheneuvojan rinnalla perheneuvojan työtä. Ajatuksena on, että 1-2 vuoden kuluttua nämä työntekijät kykenevät ottamaan asiakkaita itsenäisesti.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kn 104

Perheasiainneuvottelukeskuksen johtokunnan jäsenet ja varajäsenet Satu Heikkilä Tuusulasta ja Saija Ohtonen-Jones Keravalta ja Tarja Edry Järvenpäästä esittävät 23.9.2019 jättämällään kirkkovaltuustoaloitteessaan, että ”kaikki mahdollisuudet lisätä perheneuvonnan henkilöstöresurssia kartoitetaan, jotta pystyttäisiin vastaamaan paremmin kasvavaan palvelun tarpeeseen”. (Liite 5)

Koska Tuusulan, Järvenpään ja Keravan yhteinen PNK on hallinnollisesti Järvenpään seurakunnan alainen toiminto, käsitteli Järvenpään seurakunnan kirkkoneuvosto 30.10.2018 perheasiainneuvottelukeskuksen neuvottelukunnan kokouksessaan 13.9.2018 esittämän aloitteen uuden perheneuvojan viran perustamisesta. Valmistelun yhteydessä Järvenpään kirkkoneuvosto pyysi lausunnot myös Tuusulan ja Keravan seurakuntien kirkkoneuvostoilta.

Asian esittelytekstissä todettiin tuolloin, että perheneuvojan palkkaamisen aiheuttama vuosittainen kulu on noin 55 000 €. Summa jakautuisi sopimuksen mukaisesti kaikkien kolmen seurakunnan osalle pääasiassa käyttöasteiden mukaisesti. Tasan jakautuessa yhden seurakunnan maksusuudeksi tulisi n. 18 300 € vuodessa

Järvenpään, Keravan ja Tuusulan seurakuntien ja perheasiain neuvottelukeskuksen vuosipalaverissa syyskuussa 2018 oli esillä osa-aikaisten perheneuvojien kokeilu. Siinä seurakuntien työntekijöitä toimii osa-aikaisesti perheneuvonnassa. Järvenpään seurakunnasta kokeilussa on ollut mukana perhetyöntekijä ja Keravan seurakunnasta kaksi pappia ja Tuusulan seurakunnasta yksi pappi.

Kokeilua on sovittu jatkettavaksi seurakuntien ja perheasiain neuvottelukeskuksen vuosipalaverissa syyskuussa 2019. Tuolloin sovittiin, että osa-aikaista henkilöstöresurssia perheneuvontaan keskitetään yhdelle työntekijälle per seurakunta siten, että työajasta 20% olisi perheneuvontaa.

Tuusulan, Keravan ja Järvenpään seurakuntien puheenjohtajisto keskusteli aloitteesta kokouksessaan 9.10. ja esitti kantanaan, että seurakunnat jatkavat kokeilua edellä sovitulla tavalla. Osa-aikaisia työntekijöitä koulutetaan samalla kun he työskentelevät yhdessä PNK:n perheneuvojan kanssa perehtyen käytännössä perheneuvontatyöhön. Koulutusta osa-aikaisille perheneuvojille on tarjolla mm. Tampereella ja se jakaantuu kahden vuoden ajalle.

Perheneuvonnan henkilöstöresursseja tarkasteltaessa vuoden 2019 osalta on syytä ottaa huomioon, että keväällä ja kesällä on toimittu yhden viran vajauksella johtuen virantäyttöprosessista. Samoin yhden



työntekijän menehtyminen kesällä on aiheuttanut erilaisia sijaisuusjärjestelyjä, joten tänä vuonna PNK ei ole voinut toimia täydellä henkilöstöressurssilla.

LIITE 5 Aloite kirkkovaltuustolle

Puheenjohtajan
esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää

3. todeta vastauksenaan kirkkovaltuustoaloitteeseen, että perheneuvonnan lisäresurssina on sovittu jatkettavaksi vuoden 2019 alussa aloitettua osa-aikaisten perheneuvojen työskentelyä ja kouluttautumista siten, että tähän osoitetaan yhdelle työntekijälle per seurakunta 20% työajasta.
4. pyytää aiemman päätöksensä mukaisesti Perheasiain neuvottelukunnalta arviota osa-aikaisten työntekijöiden kokeilun toteutumisesta vuoden 2019 loppuun mennessä.
5. todeta, että valtuustoaloite on loppuun käsitelty.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 38

LIITE 2 Aloite kirkkovaltuustolle

Kirkkoneuvoston
esitys

Kirkkovaltuusto päättää

1. todeta vastauksenaan kirkkovaltuustoaloitteeseen, että perheneuvonnan lisäresurssina on sovittu jatkettavaksi vuoden 2019 alussa aloitettua osa-aikaisten perheneuvojen työskentelyä ja kouluttautumista siten, että tähän osoitetaan yhdelle työntekijälle per seurakunta 20% työajasta.
2. pyytää aiemman päätöksensä mukaisesti Perheasiain neuvottelukunnalta arviota osa-aikaisten työntekijöiden kokeilun toteutumisesta vuoden 2019 loppuun mennessä.
3. todeta, että valtuustoaloite on loppuun käsitelty.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

LAINAN NOSTOVALTUUTUS

KV 39

KN 106 (5.11.2019)

Seurakunnan rahatilanne on haastava, ja mahdollisen lainan nostaminen saattaa tulla ajankohtaiseksi. Lainan nostoa varten tarvitaan kirkkovaltuuston päätös (KL 9:1), jonka saaminen pikaisessa tilanteessa ei onnistu.

Kirkkovaltuusto voi antaa lainan nostoa varten päätöksen, joka on voimassa toistaiseksi tai määräajaksi. Lainalle tarvitaan vakuus, ja siihen soveltuvat esim. seurakuntakeskuksen kiinnitykset, jotka nyt ovat Op Uusimaalla seurakuntakeskuksen osto- ja peruskunnostus-lainan (3.500.000 €) vakuutena. Tätä lainaa on jäljellä enää 700.000 €.



Seurakunta on investoinut viimeisen 4 vuoden aikana seurakuntakeskukseen (n. 5.500.000 €) ja Paijalan huoltorakennukseen (n. 2.000.000 €) sekä muutamaan muuhun pienempään kohteeseen. Rahoitukseen on käytetty käyttömaisuuden myynnistä saatua tulovirtaa sekä kassavaroja. Kassan puskuria, investointien lisäksi, ovat rasittaneet myös verotilitykset, jotka ovat laahanneet paljon jäljessä aiempiin vuosiin nähden.

Mikäli rahatilanne vaatii lainan nostamista, tulee siitä raportoida kirkkoneuvostolle aina seuraavaan kokoukseen talousraportoinnin yhteydessä.

Talousjohtajan esitys

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle,

1. että se myöntää talousjohtaja Marjut Helskeelle tarvittaessa luvan neuvotella ja nostaa Tuusulan seurakunnalle lainaa maksimissaan 1.000.000 €,
2. että lupa on voimassa 31.12.2020 asti,
3. että mahdollisen lainan vakuutena käytetään Tuusulan seurakuntakeskuksen kiinnityksiä
4. että mahdollisen lainan nostosta ja muutoksista raportoidaan kirkkoneuvostolle säännöllisesti.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 39

Kirkkoneuvoston esitys

Kirkkovaltuusto päättää

1. että se myöntää talousjohtaja Marjut Helskeelle tarvittaessa luvan neuvotella ja nostaa Tuusulan seurakunnalle lainaa maksimissaan 1.000.000 €,
2. että lupa on voimassa 31.12.2020 asti,
3. että mahdollisen lainan vakuutena käytetään Tuusulan seurakuntakeskuksen kiinnityksiä
4. että mahdollisen lainan nostosta ja muutoksista raportoidaan kirkkoneuvostolle säännöllisesti.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

SEURAKUNTAKESKUKSEN ENT. YK-TONTIN MYNNIN ESISOPIMUKSEEN JATKOAIKAPYYNTÖ KV 40

KN 107 (5.11.2019)

Seurakuntakeskuksen ent. YK-tontista on tehty Riisula-Rakennus Oy:n kanssa kiinteistökaupan esisopimus 25.10.2017. Sopimuksen ehtona on ollut Yk-tontin kaavamuuotos. Varsinainen kiinteistökauppakirja tulee allekirjoittaa esisopimuksen mukaisesti kahden kuukauden kuluttua kaavan lainvoimaisuudesta.

Kaavamuuotos sai lainvoiman 16.10.2019. Esisopimuksen mukaisesti kauppakirja tulee allekirjoittaa 16.12.2019 mennessä. Kauppahinnan maksu on sidottu kiinteistölle suunnitellun rakennuksen rakennusluvan myöntämiseen, ja lisäksi on maininta, että rakennuslupa jätetään viranomaiselle viimeistään 6 kk sisällä kauppakirjan allekirjoittamisesta. Maksimissaan prosessi etenee seuraavasti:

16.12.2019 kauppakirjan allekirjoitus



16.06.2020 rakennusluvan jättäminen viranomaisille
aika, joka menee rakennusluvan käsittelyyn
aika kun rakennuslupa on käsitelty ja hyväksytty
maksu.

Nyt Ilmari Sjöblom on jättänyt Riisula-Rakennus Oy:n puolesta jatkoaikapyynnön. Tarkoituksena on, että Riisula-Rakennus Oy etsii sijoittajaa/ostajaa, joka ostaisi koko kohteen, ja tontti voitaisiin suoraan myydä lopulliselle rakentajalle ilman, että välissä se olisi ensin Riisula-Rakennus Oy. Tämä on kauppakirjaluonnoksen mukaan mahdollista. Osa Ilmari Sjöblomin viestistä tässä kopioituna:

"Riisula-rakennus Oy hakisi 1,5 kk jatko-aikaa kiinteistökaupan esisopimukseen, jossa kiinteistö-kaupat pitäisi tehdä 2kk kuluessa kun kaava saa lainvoiman. Kaava sai lainvoiman 16.10, jolloin kaupat pitäisi tehdä 16.12 mennessä.

Syy miksi toivomme ja tarvitsimme lisääaikaa, jotta voisimme osoittaa ostajan, on se että nykyiseen asuntomarkkinaan (Tuusulassa) ei kannata tehdä ns kovanrahan kerrostaloasuntoja. Olemme aloittaneet neuvottelut sijoitusrahastojen kanssa, koskien koko hybridikohteen myyntiä (tontti, lääkärikeskus, asunnot)

Tällaisen sijoittajan löytäminen nopeuttaisi hankkeen toteutumista, jolloin rakennuslupa haettaisiin pikimmin. Rakennusluvan lainvoimaisuuden saaminen on perusta kauppahinnan maksulle, joten tämä mahdollistaisi myös nopeimman kauppahinnan maksuperusteen seurakunnalle. (Arvioni 1/2020). Mikäli emme ehdi sijoittajaa löytämään, niin on erittäin todennäköistä, että kauppasumman maksu menee kesän 2020 yli.

Mikäli lisääaika saadaan 01.02.2020 saakka niin se ei siirtäisi mitään muita veloitteita eli edettäisiin alkuperäisen esisopimuksen mukaisesti."

Jatkoajan myöntäminen kauppakirjan allekirjoittamiselle ei kuitenkaan Ilmari Sjöblomin mukaan pidentäisi rakennusluvan jättämisen velvoitepäivämäärää eikä siihen sidottua kauppahinnan maksua.

1.2.2020 esitetty kauppakirjan uusi allekirjoituspäivä
16.06.2020 rakennusluvan jättäminen viranomaisille
aika, joka menee rakennusluvan käsittelyyn
aika kun rakennuslupa on käsitelty ja hyväksytty
maksu

LIITE 7a Ilmari Sjöblomin viesti/jatkoaikapyyntö 25.10.2019

LIITE 7b Kiinteistökaupan esisopimus 25.10.2017

Talousjohtajan
esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se myöntää Riisula-Rakennus Oy:lle jatkoaikaa kiinteistökaupan esisopimuksen (25.10.2017 / Rek.no. 858-1-8067-1) mukaisen kauppakirjan allekirjoittamiseen niin, että viimeinen allekirjoituspäivämäärä on 1.2.2020. Muilta osin sopimus ei muutu. Kiinteistökaupan esisopimuksen muutos tehdään kaupanvahvistajan läsnäollessa.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.



KV 40

LIITE 3a Ilmari Sjöblomin viesti/jatkoaikapyyntö 25.10.2019

LIITE 3b Kiinteistökaupan esisopimus 25.10.2017

Kirkkoneuvoston
esitys

Kirkkovaltuusto myöntää Riisula-Rakennus Oy:lle jatkoaikaa kiinteistökaupan esisopimuksen (25.10.2017 / Rek.no. 858-1-8067-1) mukaisen kauppakirjan allekirjoittamiseen niin, että viimeinen allekirjoituspäivämäärä on 1.2.2020. Muilta osin sopimus ei muutu. Kiinteistökaupan esisopimuksen muutos tehdään kaupanvahvistajan läsnäollessa.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

TOIMINTA- JA TALOUSSUUNNITELMA 2020

KV 41

KN 108 (5.11.2019)

Puheenjohtajan
esitys

Kirkkoneuvosto

- kuulee talousjohtajan ja kirkkoherran esittelyn ja käy yleiskeskustelun
- käy suunnitelman läpi työaloittain
- päättää muutoksista, lisäyksistä ja tarkennuksista
- hyväksyy Tuusulan seurakunnan ja hautainhoitorahaston vuoden 2020 toimintasuunnitelman ja taloussuunnitelman ja vie sen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

LIITE 8 Toiminta- ja taloussuunnitelma 2020

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 41

LIITE 4a Toiminta- ja taloussuunnitelma 2020

LIITE 4b Perustoimintokuvaukset 2019

Kirkkoneuvoston
esitys

Kirkkovaltuusto hyväksyy Tuusulan seurakunnan ja hautainhoitorahaston vuoden 2020 toimintasuunnitelman ja taloussuunnitelman.

Päätös

Käsittelyn yhteydessä kiinnitettiin huomiota seuraaviin asioihin:
Jokelan Kotikirkon leikki- ja rakentamisen eri vaihtoehtot pyydettiin vielä selvittämään.
Hinnastoon lisättiin kohtaan Lahelan terttu Kotikirkko.



Keskusteltiin Tuusulan kirkon vuokra-hinnasta ulkopuolisille ja lähetettiin hinnasto valmisteltavaksi tammikuun kirkkoneuvoston kokoukseen.

Paijalan uuden huoltorakennuksen poistosuunnitelmaksi hyväksyttiin 40 vuoden tasapoisto.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

HALLINTOMALLIN PÄIVITYS

KV 42

KN 109 (5.11.2019)

Nykyisessä voimassa olevassa hallintomallissa työalaryhmiä ovat Riihikallion, Kellokosken ja Jokelan työalaryhmät. Näiden tehtävänä on kehittää suunnitella ja toteuttaa alueella tehtävää työtä aluepapin johdolla.

Vanhassa hallintomallissa jokaisella työalalla oli oma työalaryhmänsä. Näiden toiminta virallisesti loppui uuden hallintomallin tullessa voimaan. Käytäntö on kuitenkin osoittanut, että tällaisia vapaamuotoisia työalaryhmiä, joiden tehtävänä on yhdessä työntekijöiden kanssa suunnitella ja toteuttaa työalan toimintaa, tarvitaan edelleen.

Hallintomallin mukaan toiminnallisella työllä on viisi työalaa, joista yksi on kasvatus- ja perhetoiminta. Käytäntö on osoittanut, että ko. työalan nimeksi on vakiintunut nimike Kasvatus.

Väestökirjanpidon siirtyessä suurimmalta vuoden vaihteessa 2020 osin Vantaan keskusrekisteriin, kirkkoherranviraston henkilöorganisaatio ja työkuvat muuttuvat. Puhelinkeskuksen hoito jää kuitenkin viraston vastuulle. Työntekijöitä vuoden alusta on vain kaksi. Heidän esimiehenään on hallintosihteeri, jonka työkuva näin myös laajenee.

Henkilöstöorganisaatiossa lastenohjaajien lukumäärät on tarkennettu. Heidän tarkka määränsä on 11. Kasvatustyöntekijöitä on viisi, varhaiskasvatuksen ohjaajia on kaksi, joista toinen on lastenohjaajien ja toinen neljän kasvatustyöntekijän esimies. Yhden kasvatustyöntekijän esimiehenä on johtava nuorisotyönohjaaja.

Kirkkovaltuusto hyväksyi 21.5.2019 kiinteistö- ja hautaustoimen johtokuntien ohjesääntöihin muutokset, jotka koskivat kokoukseen kutsuttavia. Hautausmaajohtokunnan kokoukseen kutsutaan myös kiinteistötoimen johtokunnan puheenjohtaja. Kiinteistötoimen johtokunnan kokoukseen kutsutaan hautamaatoimen johtokunnan puheenjohtaja ja ylipuutarhuri.

Puheenjohtajan
esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se

- hyväksyy hallintomallin päivityksen (Liite 9.)

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 42

Liite 5

Tuusulan seurakunnan hallintomalli 2019

Kirkkoneuvoston
esitys

Kirkkovaltuusto hyväksyy hallintomallin päivityksen.



Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

VALTUUSTOALOITTEET

ILMOITUSASIAT

Seurakuntakeskuksen parkkipaikka on valmistunut 22.11.2019.

KESKUSTELUASIAT

Valtuuston kokous toivottiin järjestettävän Kotikirkossa.

SEURAAVAT KOKOUKSET

Kirkkoneuvosto: 10.12., keväällä 14.1., 18.2., 17.3, 14.4., 5.5. ja 9.6. klo 18

Kirkkovaltuusto: 11.2. ja 19.5. klo 18.30

KOKOUKSEN PÄÄTÖS

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18:59 ja antoi valitusosoituksen liitettäväksi pöytäkirjaan. Valtuusto lauloi virren 30.