

**KIRKKONEUVOSTON KOKOUS 8/2020**

**aika** tiistaina 8.9. 2020 klo 18:00, tarjoilu klo 17:30 alkaen Auditoriossa

**paikka** Seurakuntakeskus, Auditorio (Jokipaltio), Rykmentintie 34, Tuusula

<b>jäsenet</b>	<input type="checkbox"/> Ulla Rosenqvist	puheenjohtaja (poissa)
	<input checked="" type="checkbox"/> Pekka Latva-Pukkila	varapuheenjohtaja
	<input checked="" type="checkbox"/> Ilkka Ertimo	jäsen
	<input checked="" type="checkbox"/> Satu Heikkilä	"
	<input checked="" type="checkbox"/> Leena Jäntti	"
	<input checked="" type="checkbox"/> Arto Kivistö	"
	<input checked="" type="checkbox"/> Katja Pietilä-Virtanen	"
	<input checked="" type="checkbox"/> Ulla Siimes	"
	<input type="checkbox"/> Liisa Sirén	" (poissa)
	<input checked="" type="checkbox"/> Jorma Sulander	"
	<input checked="" type="checkbox"/> Lauri Untamo	"

**muut osallistujat**

<input checked="" type="checkbox"/> Seppo Yli-Antola	kirkkovaltuuston puheenjohtaja
<input checked="" type="checkbox"/> Jukka Kaikkonen	kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
<input checked="" type="checkbox"/> Tuija Kantanen	vt. talousjohtaja
<input checked="" type="checkbox"/> Tuula Rasilainen	johtava tiedottaja
<input checked="" type="checkbox"/> Martti Napola	sihteeri
<input checked="" type="checkbox"/> Elisa Varkemaa	kasvatuksen työalajohtaja kutsuttuna §50

**asiat § 49-58**



Pekka Latva-Pukkila  
puheenjohtaja



Martti Napola  
sihteeri

pöytäkirjan tarkastus Tuusulassa 8.9. 2020



Katja Pietilä-Virtanen



Ulla Siimes

#### KOKOUKSEN AVAUS, LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Kirkkoneuvoston puheenjohtajan ollessa estynyt, neuvoston varapuheenjohtaja Pekka Latva-Pukkila toimi kokouksen puheenjohtajana ja avasi kokouksen klo 18.01. Elisa Varkemaa piti alkuhartauden ja kirkkoneuvosto lauloi virren. Talousjohtaja Marjut Helske oli tullut neuvoston kuitettavaksi. Suoritettiin nimenhuuto, jossa kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

#### PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN JA ÄÄNTENLASKIJOIDEN VALITSEMINEN

Valittiin kokouksen 8/2020 pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi Katja Pietilä-Virtanen ja Ulla Siimes

#### KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYS

Esityslista hyväksyttiin työjärjestykseksi, lisättynä §58

#### DIAKONI ANU-LEENA LAMPUN IRTISANOUTUMINEN

##### KN 49

Diakoni Anu-Leena Lamppu on 23.7.2020 päivätyllä ilmoituksella irtisanonut virkasuhteensa päättyväksi 31.8.2020.

Kirkkoherran  
esitys

Kirkkoneuvosto

1. hyväksyy Anu-Leena Lampun irtisanoutumisen 1.9.2020 alkaen
2. toteaa, että Päivi Hartikainen on palkattu 1.9. alkaen määräaikaiseen diakonin virkaan (Kirkkoherran viranhaltijapäätös 23/2020), kunnes kirkkoneuvosto tekee päätöksen perhetyön diakonin viran jatkosta.

Päätös      Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

#### DIAKONIAN VIRAN AUKIJULISTAMINEN

##### KN 50

Vuoden sisällä kasvatuksen työalalla on jäänyt tai jäämässä pois neljä työntekijää. Lisäksi kaksi työntekijää on virkavapaalla. Tällä hetkellä ajankohtaisena on perhetyön diakonin viran täyttäminen, sillä perhetyön diakonin asiakasmäärät ovat selvästi kasvaneet. Perhetyön diakonin virka on erittäin keskeinen kasvatuksen ja perhetoiminnan kokonaisuuden kannalta.

**Liite 1      Kasvatuksen työalajohtajan saatekirje**

Kasvatuksen

työalajohtajan esitys

Kirkkoneuvosto

1. julistaa diakonian viran (perhetyön diakoni) auki siten, että hakuaika on 9.-23.9.2020 ja viran voi ottaa vastaan 1.11.2020 tai sopimuksen mukaan. Haastattelut pidetään 1.10.2020.
2. toteaa, että virkaan valittavalta vaaditaan kirkkohallituksen päätöksen (Kirkon säädöskokoelma nro 124) 1 §:n mukainen vähintään 210 opintopisteen laajuinen sosiaali- ja terveysalan ammattikorkeakoulututkinto, sosionomi (AMK) tai vähintään 240 opintopisteen laajuinen sosiaali- ja terveysalan ammattikorkeakoulututkinto, sairaanhoitaja (AMK). Piispainkokouksen aikaisempien päätösten mukaiset tutkinnot huomioidaan siten kuin säädöskokoelman nro:lla 124 julkaistun päätöksen 8 §:n 4 momentissa sanotaan.  
  
Kyseessä on perhetyön diakonin virka, joka kuuluu kasvatuksen työalaan. Virkaan valittavalta toivotaan kokemusta lasten ja perheiden kanssa työskentelystä. Myös kokemus ja osaaminen varhaiskasvatuksesta luetaan eduksi.  
  
Virkaan valittavan tulee olla evankelis-luterilaisen kirkon jäsen.
3. toteaa, että viran palkkaus määräytyy vaativuusryhmän 502 mukaan.
4. nimeää haastattelutyöryhmään kirkkoherra Ulla Rosenqvistin, kasvatuksen työalajohtaja Elisa Varkemaan, varhaiskasvatuksen ohjaaja Satu Lintusen ja kirkkoneuvoston edustajan.
5. toteaa, että perhetyön diakonin viran täyttäminen tukee perheiden hyvinvointia merkittävästi ja sillä on siten positiivisia vaikutuksia lasten ja nuorten elämään (LAVA).

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Kirkkoneuvosto edustajaksi haastatteluryhmään valittiin Katja Pietilä-Virtanen

## KIRKOLLISVEROPROSENTTI VUODELLE 2021 Kn 51

Kirkkolain 15. luvun 2 §:n mukaan kirkkovaltuusto päättää tuloveroprosentista 0,05 prosenttiyksikön tarkkuudella. Tulovero-%:n arvion perusteeksi tulee ottaa ansiotason, työllisen työvoiman ja jäsenmäärän muutokset. Valtiovaltiovarainministeriön kesän 2020 taloudellisessa katsauksessa ”Bruttokansantuotteen arvioidaan supistuvan 6 % v. 2020. Viennin lisäksi supistuvat yksityinen kulutus sekä yksityiset investoinnit. Tuusulassa työttömiä oli 2235 henkilöä, minkä osuus työvoimasta oli heinäkuun 2020 lopussa 11,3 % (6,9 % /2019 ja 7,1 % /2018).

Työ- ja elinkeinotoimistoissa koko Suomen osalta oli heinäkuun 2020 lopussa 387500 työntöntä työnhakijaa. Se on 118 500 enemmän kuin vuotta aikaisemmin. Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta oli 14,7 % eli 4,5 % korkeampi kuin vuonna 2019. Työttömyysasteen todennäköisesti nousee vuonna 2021.

Tuusulan seurakunnan jäsenmäärä 30.7.2020 oli 26262 jäsentä, joka on 434 henkilöä vähemmän kuin vastaavana ajankohtana vuonna 2019.

Tuusulan seurakunnan tuloveroprosentti on ollut sama vuodesta 2018 alkaen.

Kirkollisveroja on kertynyt elokuun 2020 loppuun mennessä yhteensä 5.453.602 euroa, joka on 1,5 prosenttia eli n 85 500 euroa vähemmän kuin edellisenä vuonna vastaavaan aikaan.

Ennakkotietojen mukaan verotulot toteutuvat jonkin verran budjetoitua heikommin.

Verotilityksiin vaikuttaa myös veronpalautusten ja jäännösverojen maksamisen jaksottuminen eri tavalla kuin aikaisemmin.

Vuoden 2021 talousarvion laadinta perustuu 1,45 prosentin kirkollisverotuloarvioon.

Tulevien vuosien verotuloennusteen sekä henkilöstömenojen ja kiinteistöjen ylläpitokustannusten nousun vuoksi työaloille on kustannustavoitteeksi asetettu -4 % pudotus verrattuna vuoden 2020 talousarvioon.

Vuoden 2021 menoja nostavat mm palkkatason nousu KirVesTessin mukaisesti.

#### Talusohtajan esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se vahvistaa vuoden 2021 kirkollisveron tuloveroprosentiksi 1,45 %.

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

#### OMAKOTITALOTONTIN OSTOTARJOUS, SKÄHL TOMMI JA SATU

##### KN 52

Tuusulan seurakunnalla on Jokelan Pertussa myynnissä omakotitalotontteja (AO-tontti).

Tonteille on kirkkovaltuusto määritellyt kiinteät hinnat kokouksessaan 1/2018 § 3.

Tommi ja Satu Skähl ovat jättäneet ostotarjouksen Jokelan Pertun alueen kortteli 6725 tontista no 6 (948 m<sup>2</sup> / 285 k-m<sup>2</sup> / € 47.400). Rekisterinumero on 858-22-6725-6.

Kauppahinnasta maksetaan 10 % varausmaksu kirkkoneuvoston päätöksen jälkeen, ja joka on osa kauppahintaa. Loppuosa kauppahinnasta maksetaan, kun kirkkohallitus on hyväksynyt kiinteistökaupan ja kauppakirja allekirjoitetaan. Mikäli kauppa perutaan ostajan toimesta, jää varausmaksu myyjälle.

Varausmaksu, 4.740 €, laskutetaan ostajilta kirkkoneuvoston päätöksen jälkeen.

Kiinteän omaisuuden myynti edellyttää kirkkovaltuuston päätöksen alistamista kirkkohallituksen hyväksyttäväksi.

**Liite 2a Ostotarjous ja karttaliite/Skähl Tommi ja Satu**

**Liite 2b Kartta Kartanon alueesta**

**Liite 2c Kirkkovaltuuston hinnasto Kv 1/2018, 3 §**

Talusohtajan  
esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle

1. että se hyväksyy riihimäkeläisten Tommi Skähl ja Satu Skähl jättämän ostotarjouksen Jokelan Pertun alueen korttelin 6725 AO-tontista no 6 (858-22-6725-6), kirkkovaltuuston päättämän hinnaston mukaisesti, hintaan 47.400 €
2. että se valtuuttaa talusohtaja Tuija Kantasen valmistelemaan kauppaan liittyvän kauppakirjan ja allekirjoittamaan sen yhdessä kirkkoherra Ulla Rosenqvistin kanssa
3. että kirkkovaltuuston päätös alistetaan kirkkohallituksen hyväksyttäväksi

Päätös            Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

## **SEURAKUNNAN LEHTI-ILMOITUKSET VUONNA 2021**

### **KN 53**

Tuusulan seurakunnan toiminnasta on ilmoitettu yhteisellä ilmoituksella Järvenpään ja Keravan seurakuntien kanssa keskiviikon Viikossa ja torstain Keski-Uusimaassa. Seurakuntien säännöllistä näkymistä paikallislehdissä on pidetty tärkeänä ja seurakuntalaisia palvelevana kaikissa kolmessa seurakunnassa.

Etelä-Suomen Media Oy:ltä on pyydetty tarjous kolmen seurakunnan yhteisilmoituksesta Keski-Uusimaassa ja Viikossa. Saatua tarjous vuodelle 2021 on kolmelle seurakunnalle 142 000€, mikä on sama kuin kuluvana vuotena.

Sopimuksen syntyminen vaatii kaikkien seurakuntien osallistumisen ja ilmoituksen ilmestymisen jokaisena viikkona.

Keski-Uusimaa ja Viikko

- 1 sivu ja viereiseltä sivulta 1 pystymoduuli (leveys 82mm).
- Kesällä viikoilla 26-31 yhden sivun ilmoitus
- 6 kertaa vuodessa (viikot 5, 13, 34, 44, 47 sekä 51)) koko aukeaman ilmoitus.

Viikkohinta 928 €/srk

Vuosihinta 47 333€/srk

Johtavan tiedottajan  
esitys

Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä vuodelle 2021 sopimuksen viikkoilmoituksesta Keski-Uusimaassa ja Viikossa. Sopimuksen syntyminen vaatii kaikkien seurakuntien osallistumisen ja ilmoituksen ilmestymisen jokaisena viikkona.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

**JOKELAN KIRKON TULEVAISUUS  
KN 54**

---

KN 8/2019

JOKELAN KIRKON TULEVAISUUTTA SELVITTÄVÄN TYÖRYHMÄN VALINTA

KN 71

Kiinteistötoimen johtokunta keskusteli kokouksessaan 13.8.2019 Jokelan kirkon ja evakkotilojen (Keskustie 2, Jokela) tilanteesta. Evakkotilojen remontti on loppusuoralla, ja toiminta voidaan aloittaa syyskuun alussa. Tilojen sijainnista on saatu positiivista palautetta.

Kokouksessa tultiin siihen tulokseen, että tarvitaan kirkkoneuvoston määräämä laajempi kokoonpano selvittämään Jokelan kirkon tilannetta ja tulevaisuutta.

---

Kiint.tjk 6-2019

18 §

**JOKELAN KIRKKO**

Kiinteistötoimen johtokunta keskusteli Jokelan kirkosta ja päätti pyytää, että kirkkoneuvosto perustaa työryhmän selvittämään Jokelan kirkon tulevaisuutta.

Päätös            Esitys hyväksyttiin

---

Kn 71Talusohtajan  
esitys

Kirkkoneuvosto päättää perustaa työryhmän selvittämään Jokelan kirkon tilannetta ja tulevaisuutta. Työryhmään nimitään kirkkoherran, talusohtajan ja kiinteistöpäällikön lisäksi 3-4 luottamushenkilöä.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Työryhmään valittiin luottamushenkilöistä kiinteistötoimen johtokunnan puheenjohtaja Ilkka Ertimo, Martti Väyrynen, Arto Kivistö ja Lea Ahonen

---

KN 10/2019

JOKELAN KIRKON TILANNE

KN 92

Kirkkoherra Ulla Rosenqvist, talusohtaja Marjut Helske ja kiinteistötoimen johtokunnan puheenjohtaja Ilkka Ertimo osallistuivat 6.10.2019 jumalanpalvelukseen Jokelassa. Jumalanpalveluksen jälkeen kirkkokahveilla he kuulisivat jokelalaisten mielipiteitä ja kannanottoja Jokelan kirkon tilanteesta ja kokemuksia Jokelan Kotikirkosta.

Jokelan kirkon tulevaisuutta pohtiva työryhmä (viranhaltijoina Rosenqvist, Helske ja Turku, luottamushenkilöinä Ertimo, Kivistö, Väyrynen ja Ahonen) on pitänyt yhden kokouksen, jonka muistio on liitteenä. Kokouksen johtopäätöksenä oli, että kuullaan tässä vaiheessa jokelalaisia sekä kirkon tilanteesta että uuden Kotikirkon tiloista.

Paikalla oli n. 40 kuulijaa ja kommentteja saatiin paljon. Tästä kuulemisesta on liitteenä olevan muistion laatinut Ilkka Ertimo. Vahvasti esiin tuli toive, että kirkon

jumalanpalvelusten siirto Kotikirkon tiloihin tapahtuisi vasta joulun jälkeen. Tätä esittivät myös Jokelan virnahaltijat omassa kirjeessään (liite).

Lisäksi työryhmä esittää kirkkoneuvostolle, että työryhmän tavoitteena olisi saada esitys Jokelan kirkon kohtalosta toukokuun 2020 kirkkoneuvostoon.

Liite 6a — Jokelan kirkon tulevaisuutta selvittävän työryhmän muistio 1/2019

Liite 6b — Infotilaisuus Jokelan kirkossa, muistio 6.10.2019

Liite 6C — Jokelan viranhaltijoiden lähettämä vetoamus

Talousjohtajan  
esitys

Kirkkoneuvosto

6. merkitsee tiedokseen muistiot ja viranhaltijoiden vetoamuksen
7. päättää, että Jokelan kirkon jumalanpalvelukset siirretään Kotikirkkoon 6.1.2020 pidettävän messun jälkeen toistaiseksi
8. hyväksyy työryhmän esityksen siitä, että työryhmä tuo Jokelan kirkon tilanteesta esityksen toukokuun kirkkoneuvostoon.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

---

#### KN 54

Jokelan kirkon tulevaisuutta selvittävä työryhmä on kokoontunut 6 kertaa. Työryhmä kutsui sihteeriksi hallintopastori Kalervo Pöykön.

Työryhmän tavoitteena on ollut, että esitys Jokelan kirkon tulevaisuudesta olisi ollut kirkkovaltuuston päätettävissä toukokuussa 2020 mutta Korona-pandemiasta johtuen työskentely on viivästynyt sen verran, että esitys annetaan vasta syyskuussa 2020 kokoontuvalle kirkkovaltuustolle.

#### **Jokelan kirkon nykytilanne ja tutkimukset**

Työryhmä perehtyi Jokelan kirkon nykytilanteeseen. Kirkossa on tehty erilaisia tutkimuksia: homekoiratutkimuksia, rakennetutkimuksia ja rakenteita on avattu.

Tutkimuksissa on havaittu seuraavat asiat:

Jokelan 1970-luvulla rakennettu kirkko on aikansa arkkitehtuurin tuote. Sen ajan suunnitteluun vaikutti paljolti Alvar Aallon tyyli jonka ominaispiirteitä olivat mm. tasakattoisuus ja rakennusten räystäättömyys. Nämä eivät parhaalla mahdollisella tavalla sovellu Suomen talveen ja ilmastoon. Tasakatto on helposti vuodoille, tulville ja koviille lumikuormille altis ja rakenteiden toimivuus vaatii jatkuvaa huolenpitoa. Räystäättömyys aiheuttaa seinä rakenteiden kostumista ja sen myötä homehtumista, jollei seinä rakenteiden tuuletus ole riittävä. Sen ajan perustussuunnittelukaan ei ottanut riittävästi huomioon veden ja kosteuden haasteita. Edellä mainituista syistä johtuen kovin monet sen ajan rakennukset on jo jouduttu kosteus- ja homevaurioiden johdosta purkamaan. Jokelan kirkko ei siten ole yksin purettujen tai purettavaksi ehdotettavien rakennusten joukossa.

- Suurin syy ongelmiin on katto ja sen vaativa kunnossapito. Tästä syystä vesi on seissyt katolla.

- Patolevyjen puutteesta johtuen maa-aines on kivijalkaa vasten, jolloin maaperän kosteus johtuu rakenteisiin.
- Ikkunapellitykset ovat puutteelliset, jonka johdosta sadevesi on päässyt kostuttamaan ulkoseinien lämpöeristeet.
- Lisäksi seinän rakenne on sellainen, että se ei tuuletetu. Seinistä on löydetty mikrobeja.

Jokelan kirkon tilojen saneerauksen karkeaksi hinta-arvioksi on arvioitu 3 milj. euroa. Vaikka tilat saneerattaisiin, siltikään ei ole täyttä varmuutta siitä, että tiloissa altistuneet henkilöt voisivat työskennellä saneeratuissa tiloissa ongelmitta.

Jokelan kirkon kunto ja mahdolliset saneerauskustannukset huomioon ottaen, työryhmä päätyi siihen, ettei kirkkoa ole järkevää saneerata eikä näin myöskään kannata laittaa rahaa lisätutkimuksiin. Ainut taloudellisesti ja toiminnallisesti järkevä vaihtoehto on purkaa kirkko. Jokelan kirkon purkaminen joudutaan tekemään ns. asbestipurkuna. Tämä nostaa kirkon purkukustannuksia, joiden on arvioitu olevan n. 500 000€.

#### **Kotikirkko**

Jokelan kirkon sisäilmaongelmista johtuen kirkkoneuvosto päätti 11.6.2019 kokouksessaan (§69) vuokrata Tammilehto Yhtiöt Oy:ltä osoitteessa Keskustie 2, 05400 Jokela sijaitsevassa liikekiinteistössä olevat pinta-alaltaan noin 350 m<sup>2</sup> tilat seurakunnan käyttöön ajalla 15.6.2019 – 13.6.2024.

Tilat nimettiin myöhemmin Kotikirkoksi. Seurakunnan toiminta Jokelassa siirtyi Kotikirkkoon 6.1.2020 jälkeen, kun myös messut siirtyivät tähän tilaan.

Kotikirkosta on lyhyellä käyttökokemuksella erittäin positiiviset kokemukset. Erityisesti tilojen sijainti keskellä Jokelaa on koettu hyväksi.

Vuokratut tilat ovat kuitenkin liian pienet seurakunnan nykyiseen toimintaan Jokelassa. Siksi työryhmä on selvittänyt mahdollisuuksia saada samasta kiinteistöstä lisätilaa seurakunnan käyttöön. Kiinteistöstä vapautuivat ravintolan tilat.

Myös Serpentiinin varastotilat ovat vapautumassa. Tässä tilassa toiminnallisena ongelmana on se, että tilassa ei ole ikkunoita. Niiden asentaminen jälkikäteen seiniin tulisi kalliiksi. Tästä johtuen työryhmä on päätenyt siihen, että seurakunnalle soveltuvat tilat saataisiin kustannustehokkaimmin ravintolatilat saneeraamalla.

Klaus Winqvist teki piirroksia (Liite ?) siitä, mitä muutoksia tiloihin pitäisi tehdä. Piirroksia ovat olleet kesän aikana työaloilla lausunnolla ja ne on pyritty seurakunnan taloudellisten resurssien puitteissa huomioimaan.

#### **Kuulemiset**

Työryhmä on järjestänyt Jokelassa kaksi kuulemistilaisuutta, 6.10.2019 ja 30.8.2020.

Jokelalaiset ovat kertoneet tilaisuuksissa aktiivisesti näkemyksiään seurakunnan tiloihin Jokelassa. Työryhmä on ottanut näissä saadut kommentit huomioon työskentelyssään ja esityksessään.

#### **Jokelan kirkon tilalle**

Työryhmä on pohtinut erilaisia vaihtoehtoja Jokelan kirkon tulevaisuuden suhteen.

Työryhmän näkemyksen mukaan vaihtoehdot ovat seuraavat:

- Uusi, mutta pienempi Jokelan kirkko nykyiselle sijainnilleen
- Pieni siunauskappeli Uurnalehdon läheisyyteen, muut toiminnot ovat Kotikirkossa
- Jokelan kirkon tilalle ei rakenneta mitään

Työryhmä päätyi siihen, ettei se tee tässä vaiheessa esitystä siitä, mitä puren kirkon tilalle rakennetaan johtuen liian lyhyestä ja vähäisestä kokemuksesta Kotikirkon tilojen käytössä ja



Jokelan kirkon tilojen puuttuessa. Esitys tullaan tekemään vasta silloin, kun Kotikirkon täysmittaisesta toiminnasta on riittävän pitkää ja monipuolista kokemusta.

**Liitteet 3a-g** Työryhmän kokousmuistiot liitteineen

**Liite 3h** Kotikirkon piirustukset

**Liitteet 3i-j** Kirkkoneuvostolle annetut selvitykset

Talousjohtajan  
esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle

1. että se päättää purkaa Jokelan kirkon ja alistaa päätöksen kirkkohallituksen hyväksyttäväksi
2. että Jokelan kirkon lämmitys ja ilmanvaihto tarpeettomana katkaistaan välittömästi
3. että se valtuuttaa kirkkoneuvoston valmistelemaan ja sopimaan Kotikirkon kiinteistössä sijaitsevan ravintolan tilojen vuokrauksen enintään viiden vuoden vuokrasopimuksella 1.11.2020 alkaen Tammilehto-yhtiön kanssa. Neuvoteltu kuukausivuokra, joka pitää sisällään lämmityksen, veden ja kunnossapidon, on 2 100 € / kk + ALV. edellytyksellä, että mikäli vuokranantaja myy kiinteistön, on seurakunnalla kiinteistön ostoon etuosto-oikeus.
4. antaa käynnistysluvan Kotikirkko kiinteistössä tarvittaville ja erityisesti uusia tiloja koskevalle saneeraustyölle siten, että Tammilehto yhtiöt rahoittavat ja toteuttavat seurakunnan valvonnassa tarvittavat saneeraustyöt. Seurakunta sitoutuu maksamaan saneeraustyöstä Tammilehto yhtiölle aiheutuneet kustannukset, arviolta 100.000 €, tammikuussa 2021.

Päätös Esitys hyväksyttiin seuraavin muutoksin:

- kohtaan 2 tehtiin lisäys, että myös valvonta ja vartiointi lopetetaan heti, kun sen tarve päättyy.
- kohta 3 hyväksyttiin siten, että maininta "*edellytyksellä, että mikäli vuokranantaja myy kiinteistön, on seurakunnalla kiinteistön ostoon etuosto-oikeus*" päätettiin poistaa

#### TALOUSJOHTAJA MARJUT HELSKEEN IRTISANOUTUMINEN

##### KN 55

Tuusulan seurakunnan talousjohtaja Marjut Helske on 30.7.2020 päivätyllä ilmoituksella ilmoittanut virkasuhteensa päättyväksi 31.8.2020.

Puheenjohtajan  
esitys

Kirkkoneuvosto

1. esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy Marjut Helskeen irtisanoutumisen talousjohtajan virasta
2. toteaa, että uuden talousjohtajan virka on julistettu auki ja hakuprosessi on käynnissä.

3. päättää, että kunnes uusi talousjohtaja saadaan valituksi, talousjohtajan virkaa hoitaa taloussihteeri Tuija Kantanen, joka on toiminut vs. talousjohtajana Marjut Helskeen virkavapaan aikana ja toimii vt. talousjohtajana Marjut Helskeen irtisanoutumista alkaen.
4. toteaa, että Tuija Kantasen palkka määräytyy Kn 2/20 §9 päätöksen mukaisesti.

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

#### **RAIJA KORHOSEN JA TUULA HAKARINTEEN MÄÄRÄAIKAINEN PALKANTARKISTUS KN 56**

Talousjohtaja Marjut Helske on irtisanoutunut 1.9.2020. alkaen. Hänen tehtäviään hoitaa taloussihteeri Tuija Kantanen, joka on taloustoimiston esimies. Taloussihteerin tehtäviä on päätetty jakaa Raija Korhoselle sekä Tuula Hakarinteelle (Kn 2/20 §11). Heille maksetaan taloussihteerin peruspalkasta 20 %:n osuus aiemman päätöksen mukaisesti, jatkuen 1.10 eteenpäin, kunnes taloussihteeri palaa hoitamaan virkaansa

Palkka-asiamiehen  
esitys

Kirkkoneuvosto päättää, että Raija Korhosen ja Tuula Hakarinteen lisäkorvauksen maksu jatkuu 1.10.2020 jälkeen aiemmin määriteltyjen ehtojen mukaisesti, kunnes taloussihteeri palaa hoitamaan virkaansa.

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

#### **SEURAKUNTAKESKUKSEN SÄHKÖLIITTYMÄT Kn 57**

---

##### **Kiint.jk § 11**

Senaattikiinteistöt päätti kesällä poistaa puolustusvoimien vanhat sähköliittymät Seurakuntakeskuksesta. Tästä syystä seurakunnan oli nopeasti tilattava uudet liittymät Carunalta. Liittymien hinnaksi tuli B-talon kohdalta 16.930,00 € ja A-talon kohdalta 21.700,00 € (sis. alv 24 %)  
Kustannukset tiliöitiin investointeihin, koska liittymät ovat siirrettävissä.

Kiinteistöpäällikön esitys:

Kiinteistöpäällikkö esittää, että kiinteistötoimen johtokunta esittää kirkkoneuvostolle ja edelleen kirkkovaltuustolle, että uusien sähköliittymien kustannukset 38.630,00 € (sis. Alv 24%) lisätään vuoden 2020 investointeihin.

---

Päätös:

Eesityksen mukaan.

---

## §57

Talusojohtajan  
esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että uusien sähköliittymien kustannukset 38.630,00 € (sis. Alv 24%) lisätään vuoden 2020 investointeihin.

Päätös            Eitys hyväksyttiin yksimielisesti

## TALOUSJOHTAJAN HAASTATELURYHMÄN VALINTA

### KN 58

---

#### TALOUSJOHTAJAN VIRAN AUKIJULISTAMINEN

Kn 30

(5.5.2020)

Tuusulan seurakunnan talusojohtaja Marjut Helskeelle on myönnetty virkavapaata ajalle 1.3.-30.9.2020. Tuusulan seurakunta haluaa varautua hänen irtisanoutumiseensa virkavapaan aikana ja valmistautuu näin ollen talusojohtajan viran auki julistamiseen.

Hakuilmoitus:

Talusojohtajan tehtävänä on vastata seurakunnan talous-, kiinteistö- ja hautausoimesta, ruokataloudesta sekä henkilöstö- ja palkkahallintoon liittyvistä tehtävistä. Talusojohtaja huolehtii, että seurakunnan taloutta ja omaisuutta hoidetaan tehokkaasti ja tarkoituksenmukaisesti. Hän on kiinteistöpäällikön, ylipuutarhurin, pääemännän ja taloussihteerin lähin esimies. Talusojohtaja valmistelee ja esittelee alaansa kuuluvat asiat kirkkoneuvoston kokouksessa.

Talusojohtaja toimii seurakunnan työsuojelupäällikkönä (KirVesTes luku 5 § 16) sekä seurakunnan palkka-asiamiehenä huolehtien virka- ja työehtosopimusten soveltamisesta sekä seurakunnan palveluksessa olevien henkilöiden palvelussuhteen ehtoja koskevien neuvottelujen käymisestä. Viran tehtävät on määritelty johtosäännössä.

Viran kelpoisuusehtona on ylempi korkeakoulututkinto, riittävä perehtyneisyys julkisyhteisön talouteen ja seurakuntahallinnon tuntemus. Eduksi katsotaan kokemus esimiestehtävistä. Virkaan valitun tulee olla evankelisluterilaisen kirkon konfirmoitu jäsen.

Virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa ja se täytetään (päivämäärä) tai sopimuksen mukaan. Valitun tulee esittää voimassa oleva lääkärintodistus terveydentilastaan. Viran palkkaus on Kirkon yleisen virka- ja työehtosopimuksen mukainen hinnoitteluryhmässä J50.

Haastattelut järjestetään xx.xx.xx. Osa hakijoista kutsutaan soveltuvuustestiin.

Kirkkoneuvostolle osoitettavat hakemukset ansioluetteloineen on toimitettava xx.xx.xxxx mennessä sähköisesti osoitteeseen [ulla.rosenqvist@evl.fi](mailto:ulla.rosenqvist@evl.fi) / [kalervo.poykko@evl.fi](mailto:kalervo.poykko@evl.fi)

Lisätietoja antavat vs. talousjohtaja Tuija Kantanen 040 5710534, [tuija.kantanen@evl.fi](mailto:tuija.kantanen@evl.fi) ja kirkkoherra Ulla Rosenqvist 040 7191419, [ulla.rosenqvist@evl.fi](mailto:ulla.rosenqvist@evl.fi)

Liite 1 Talousjohtajan johtosääntö

Puheenjohtajan  
esitys

Kirkkoneuvosto

1. päättää valtuuttaa kirkkoherran julistamaan viran auki välittömästi, mikäli talousjohtaja irtisanoutuu
2. päättää, että haku aika on neljä viikkoa
3. päättää, että haastattelut pidetään kahden viikon sisällä hakuajan päätyttyä
4. nimeää uuden talousjohtajan valintaa varten haastatteluryhmän, johon kuuluu neljä luottamushenkilöä, vs. talousjohtaja ja kirkkoherra
5. lähettää haastatteluryhmän valitsevat ehdokkaat (1-3) soveltuvuustesteihin
6. päättää, että talousjohtajan palkka on hinnoitteluryhmässä J50 (5100 €)

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Haastatteluryhmään valittiin luottamushenkilöistä Seppo Yli-Antola, Ilkka Ertimo, Jorma Sulander ja Ulla Siimes.

---

**KN 58**

Taloussihteri, vt. talousjohtaja Tuija Kantanen on pyytänyt, että hänet vapautettaisiin talousjohtajan haastatteluryhmästä ja että hänen tilalleen valitaan luottamushenkilö.

Puheenjohtajan  
esitys

Kirkkoneuvosto päättää, että talousjohtajan valintaryhmään kokoonpanoa vaihdetaan siten, että vt. talousjohtaja Tuija Kantasen tilalle valitaan kirkkoneuvoston jäsen Arto Kivistö

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

---

**ILMOITUSASIAT**

Kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi:

1. Seurakunnan kuukausiraportit

- Seurakunnan kuukausiraportti 1-7.2020 **(LIITE 4a)**
- Henkilöstötilaston kuukausiraportti 1-7.2020 **(LIITE 4b)**
- Verokertymäraportti **(LIITE 4c)**

2. Kirkkohallituksen yleiskirjeet

- 14/2020 liite** Kipa 2 -hankesuunnitelma 2020  
**14/2020** Kipa 2 -hanke etenee yhteistyössä seurakuntien kanssa  
**15/2020** Oikaisuvaatimusohje- ja valitusosoitusmallit on päivitetty  
**15/2020 liite 1** Valitusosoitus kirkkovaltuuston tai yhteisen kirkkovaltuuston pöytäkirja  
**15/2020 liite 2** Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus muun toimielimen pöytäkirja  
**15/2020 liite 3** Muutoksenhakukiello  
**15/2020 liite 4** Valitusosoitus kirkkovaltuusto ote  
**15/2020 liite 5** Valitusosoitus yhteinen kirkkovaltuusto ote  
**15/2020 liite 6** Oikaisuvaatimusohjeet seurakunnan viranomaisen päätös  
**15/2020 liite 7** Oikaisuvaatimusohjeet seurakuntayhtymän viranomaisen päätös  
**15/2020 liite 8a** Valitusosoitus kirkollisvalitukseen oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen  
**15/2020 liite 8b** Valitusosoitus hallintovalitukseen oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen  
**15/2020 liite 9a** Valitusosoitus kirkollisvalitus oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen yhteinen kirkkoneuvosto  
**15/2020 liite 9b** Valitusosoitus hallintovalitus oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen yhteinen kirkkoneuvosto  
**15/2020 liite 10** Oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus hankintalain soveltamisalaan kuuluva hankinta  
**15/2020 liite 11** Oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus hankintalain soveltamisalaan kuulumaton hankinta  
**16/2020** Laajamittaiseen maahantuloon valmistautuminen seurakunnissa  
**17/2020** Kopiointisopimukset siirtyvät seurakuntien ja seurakuntayhtymien hoidettavaksi vuoden 2021 alusta  
**18/2020 liite** 133-2020 Kirkkohallituksen väliaikainen määräys tietoturvapoliitikasta  
**18/2020** Kirkkohallituksen poikkeusoloja koskevien väliaikaisten määräysten voimassaolo

3. Kirkon työmarkkinalaitoksen yleiskirjeet

<b>A4/2020</b>	Kirkon virka- ja työehtosopimus 2020-2022
<b>A5/2020</b>	Muutos luottamusmieskurssin ajankohtaan
<b>A6/2020</b>	Muutos luottamusmieskurssien ajankohtiin/järjestämistapaan
<b>A7/2020</b>	Muutos luottamusmieskurssien ajankohtiin/järjestämistapaan

4. Perheneuvonnan modulitiedot 1-6/2020 **(LIITE 5)**
5. Hautaustoimen johtokunta on suorittanut hautausmaakatselmuksen **(LIITE 6)**
6. Ilkka Ertimo selvitti neuvostolle työyhteisön kehittämishankkeen tilannetta. Jatkossa ohjausryhmän puheenjohtaja raportoi kirkkoneuvostoa neuvoston kokousten yhteydessä.

#### KESKUSTELUASIAT

Leena Jäntti kyseli varhaiskasvatuksen kerhoista, resursseista ja yleisestä tilanteesta

#### SEURAAVAT KOKOUKSET

Kirkkoneuvosto: 13.10., 10.11. ja 8.12. klo 18 Seurakuntakeskus  
Kirkkovaltuusto: 29.9. ja 24.11. klo 18.30 Auditorio Jokipaltio

#### KOKOUKSEN PÄÄTÖS

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo. 20.22 ja antoi oikaisuvaatimusohjeet liitettäväksi pöytäkirjaan. Kirkkoneuvosto lauloi virren 555.