



KIRKKOVALTUUSTON KOKOUS 2/2020

aika Tiistaina 19.5.2020, klo 18.30-20:51

paikka Jokipaltio-auditorio, Tuusulan seurakuntakeskus, Rykmentintie 34.

jäsenet: Seppo Yli-Antola (puheenjohtaja)
 Jukka Kaikkonen (varapuheenjohtaja)
 Lea Ahonen Kaisa Aitlahti, e Marko Ceder
 Jori Enroth Ilkka Ertimo, e Berit Haglund
 Heikki Halme, e Satu Heikkilä, e Leena Jokinen, e
 Leena Jäntti, e Marja-Leena Kulmala ~~Juha Laine-Ylijoki~~
 Annika Lappalainen, e Pekka Latva-Pukkila, e Lassi Lemmelä 19:15- §9
 ~~Marjatta Liukola~~ Liisa Palvas Katja Pietilä-Virtanen, e
 Sari Rinne, e -20:37 ilm.a. Jussi Saari, e ~~Jussi Salonen~~
 Soile Seuna, e Ulla Siimes, e Liisa Sirén
 Ilmari Sjöblom, e -19:27 §9 ~~Raimo Stenvall~~ Jorma Sulander 19:15- §9
 Heli Udd, e Lauri Untamo, e Kirsi Viitanen, e
 Ulla Välipakka, e

varajäsenet

- Pekka Ruotsalainen, e
- Raili Keränen-Pantsu

kirkkoneuvoston

jäsenet

- Ulla Rosenqvist
- Arto Kivistö, e

viranhaltijat ja asiantuntijat:

- Tuija Kantanen, vs. talousjohtaja Tuula Rasilainen, johtava tiedottaja
- Kalervo Pöykkö, hallintopastori, siht. Lauri Seppänen, julistuksen työalajohtaja, e
- Jaana Rannikko, palvelun työalajohtaja, e -20:02 §10
- Elisa Varkemaa, kasvatuksen työalajohtaja -20:02 § 10
- Tuula Saarensola, johtava kanttori -20:02 § 10 Niklas Turku, kiinteistöpäällikkö – 20:02 § 10
- Virpi Väre, ylipuutarhuri -20:02 § 10 Anitta Mäkikangas, johtava emäntä -20:02 § 10
- Marjut Helske, talousjohtaja (vv)

Merkintä "e" nimen perässä tarkoittaa osallistumista kokoukseen etäyhteyden kautta.

asiat: § 7-11

allekirjoitukset:

Seppo Yli-Antola, puheenjohtaja

Kalervo Pöykkö, sihteeri

Liisa Siren

Liisa Palvas

pöytäkirjan tarkastus Tuusulassa 19.5.2020



KOKOUKSEN AVAUS

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18:30, kirkkoherra piti alkuhartauden 1. Joh. 5: 13-15 pohjalta ja kirkkovaltuusto lauloi virren 388.

KOKOUKSEN TOTEUTUSTAPA, LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kirkkohallitus on antanut 24.3.2020 määräyksen kirkon hallinnon järjestämisestä poikkeusoloissa. (Yleiskirje 11/2020, Liite 1)

Kirkon säädöskokoelma Nro 131

Kirkkohallituksen väliaikainen määräys seurakuntien ja seurakuntayhtymien sekä kirkkohallituksen hallinnosta poikkeusoloissa

.....

2 § Jos seurakunnan tai seurakuntayhtymän toimielintä taikka kirkkohallitusta tai sen toimielintä ei saada koolle poikkeusoloissa, voidaan toimielimen kokous järjestää sähköisesti. Sähköisen kokouksen edellytyksenä on, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja ääniyhteydessä.

.....

Lisäksi sähköisestä kokouksesta on annettu lisäohjeita määräyksen liitteessä. (Yleiskirje 11/2020, Liite 2)

Sähköinen kokous on toteutettavissa esimerkiksi Teams- tai Skype-kokouksena tai muulla vastaavalla työkalulla, jolla pystytään teknisesti toimimaan siten, että määräyksen edellyttämä yhdenvertainen näkö- ja ääniyhteys on mahdollinen. Seurakunnan velvollisuutena on mahdollisuuksien mukaan varmistaa, että kokoustekniikka toimii. Lisäksi tulee huolehtia välineiden tietoturvasta ja tietosuojasta, vaikka harvemmin käsitellään arkaluonteisia tai salassa pidettäviä tietoja.

Läsnä oleviksi eli saapuvilla oleviksi voidaan todeta paikalla olevien lisäksi vain ne henkilöt, jotka osallistuvat Teams- tai Skype-kokoukseen tai muulla vastaavalla työkalulla toteutettuun kokoukseen. Siten sähköpostikokoukset eivät ole mahdollisia. Yhdenvertainen näkö- ja ääniyhteys on tarpeellista lähinnä kokoustyöskentelyn vaatiman vuorovaikutuksen vuoksi. Käytännössä tekniikka ei mahdollista sitä, että mahdollisesti usean kymmenen jäsenen yhtäaikainen näkyminen näyttöruudulla olisi mahdollista. Kulloinkin puheenvuorossa olevan henkilön tulee kuitenkin näkyä yhdenvertaisesti kaikille. Jos osa kokoukseen osallistujia on kokouspaikalla, heidän on oltava myös yhdenvertaisessa näkö- ja ääniyhteydessä muihin osallistujiin nähden esimerkiksi kameran ja kaiutinmikrofonin avulla.

Koronatilanteesta johtuen Tuusulan seurakunnan kirkkovaltuuston kokouksiin osallistuminen on mahdollista etäyhteyden kautta.

KJ 8:5,1-2:

Kirkkovaltuuston kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Jos varapuheenjohtajallakin on este, kutsun antaa kirkkoneuvoston puheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Kutsu asialuetteloineen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta.

KL 7:4,1-2:

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Kirkkovaltuuston kokouksen 2/20 kokouskutsu asialuetteloineen on ollut nähtävänä Tuusulan seurakuntakeskuksen ilmoitustaululla 12.5.2020 alkaen. Kokouskutsu esityslistoineen on lähetetty kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille 12.5.2020 sähköpostitse.

Suoritettiin nimenhuuto. Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYS

Työjärjestykseksi hyväksyttiin kokouksen esityslista, muuttaen asioiden käsittelyjärjestystä seuraavaksi:

- 8 INVESTOINTIMÄÄRÄRAHAN YLITYSOIKEUS
- 11 POISTOSUUNNITELMAAN LISÄYS PAIJALAN UUSI SOSIAALI- JA HUOLTORAKENNUS
- 7 VUODEN 2019 TOIMINTAKERTOMUS JA TILINPÄÄTÖS
- 9 INVESTOINTIEN/KÄYTTÖTALOUSARVION TARKISTUS VUOSILTA 2020-2021
- 10 AS.OY HYRYLINNAN OSAKEHUONEISTON OSTOTARJOUS / MAARIT JA PETTERI WIERU

Pykäläjärjestys on numeroitu pöytäkirjaan uudelleen.

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Liisa Siren ja Liisa Palvas valittiin kokouksen Kv 2/20 pöytäkirjan tarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi.

INVESTOINTIMÄÄRÄRAHAN YLITYSOIKEUS

KV 7

KN 16 (30.3.2020)

Kirkkovaltuuston on talousarviossa 2019 hyväksynyt Seurakuntakeskuksen P-alueen investointimäärärahaksi 350.000 €.

P-alueen rakentaminen maksoi kuitenkin 383.335,30, eli 33.335,30 euroa budjetoitua enemmän.

Ylitys selittyy ylimääräisten hulevesijärjestelmien suunnittelulla ja rakentamisella. Tämä johtuu siitä, että Tuusulan kunta oli katkaissut kiinteistöistä johtavan hulevesilinjan ja vaati seurakuntaa rakentamaan sille korvaavan yhteyden. Korvaava yhteys jouduttiin rakentamaan Avainasuntojen tontin kautta Rykmentinpuistotien hulevesilinjaan. Tästä johtuvat kirjanpidossa olevat 4 x 2.000 € olevat rasitesopimukset sekä Infraonen hulevesiliitoksesta syntynyt n. 22.000 € laskut. Lisäksi suunnittelukulujen laskuissa on osa tätä lisäsuunnittelua.

Näistä kustannuksista on lähetetty Tuusulan kunnalle lasku vuoden 2020 puolella. Se on aktivoitu seurakunnan taseeseen, koska neuvottelut kustannusten siirrosta kunnalle ovat kesken. Määrää ei ole vähennetty 2019 "Seurakuntakeskuksen P-alueen rakentaminen" kustannuspaikalta.

Investointimäärärahan ylityksen hyväksyy Kirkkovaltuusto.

~~LIITE 1A Toimintakertomuksen 2019 erittely "Investointien toteutumisvertailu 2019"~~

~~LIITE 1B Tapahtumaerittely kustannuspaikasta "Seurakuntakeskuksen P-alueen rakentaminen"~~

~~LIITE 1C Oikaisuvaatimus Tuusulan kunnan päätöksestä~~

~~LIITE 1D Vahingonkorvausvaatimus Tuusulan kunnalle~~

Vs. talousjohtajan
esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy investointikustannuspaikan "Seurakuntakeskuksen P-alueen rakentaminen" ylityksen 33.335,30 €.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 7

LIITE 2A Toimintakertomuksen 2019 erittely "Investointien toteutumisvertailu 2019"

LIITE 2B Tapahtumaerittely kustannuspaikasta "Seurakuntakeskuksen P-alueen rakentaminen"



LIITE 2C Oikaisuvaatimus Tuusulan kunnan päätöksestä

LIITE 2D Vahingonkorvausvaatimus Tuusulan kunnalle

Kirkkoneuvoston
esitys

Kirkkovaltuusto hyväksyy investointikustannuspaikan "Seurakuntakeskuksen P-alueen rakentaminen" ylityksen 33.335,30 €.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

POISTOSUUNNITELMAAN LISÄYS PAIJALAN UUSI SOSIAALI- JA HUOLTORAKENNUS KV 8

KN 24 (14.4.2020)

Paijalan uusi sosiaali- ja huoltorakennus valmistus vuonna 2019. Tilinpäätökseen täytyy määritellä poistosuunnitelma ko. rakennukselle.

Vuoden 2017 kirkkovaltuuston päätöksen ja Kirkkohallituksen v. 2005 ohjeistuksen mukaisesti rakennuksiin noudatettaisiin tasapoistoa.

Kirkkovaltuusto on päättänyt 19.12.2017 uuden seurakuntakeskuksen poistojen perusteeksi tasapoiston 40 v.

Kirkkohallitus on antanut ohjeelliset poistoaikasuositukset v. 2005. Niiden mukaisesti seurakuntatalot sijoittuvat välille 30 - 40 v. Hallinto- ja laitosrakennukset 20-40 vuotta Huolto- ja talousrakennukset 10-20 vuotta. Kirkkohallituksen ohjeissa ei ole näkyvissä enää lainkaan mainintaa menojäännöspoistoista.

Vs talousjohtajan
esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että Paijalan uuden sosiaali- ja huoltorakennuksen suunnitelmanmukaisten poistojen perusteeksi päätetään tasapoisto 40 v.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 8

Kirkkoneuvoston
esitys

Kirkkovaltuusto päättää Paijalan uuden sosiaali- ja huoltorakennuksen suunnitelmanmukaisten poistojen perusteeksi tasapoisto 40 v.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

VUODEN 2019 TOIMINTAKERTOMUS JA TILINPÄÄTÖS KV 9

KN 26(14.4.2020)



Kirkkojärjestys 15 luku 5 §

Talousarviovuodelta on laadittava tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä. Samassa yhteydessä on tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä ja toimenpiteistä talouden tasapainottamiseksi.

Tilinpäätökseen kuuluvat tuloslaskelma, tase, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot toiminnasta, tilikauden tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat päätösvaltainen kirkkoneuvosto tai yhteinen kirkkoneuvosto ja taloudesta vastaava viranhaltija. Allekirjoitettu tilinpäätös on annettava viipymättä tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastuksen jälkeen se saatetaan kirkkovaltuuston tai yhteisen kirkkovaltuuston käsiteltäväksi. Kirkkovaltuusto hyväksyy tilinpäätöksen viimeistään tilikautta seuraavan kesäkuun loppuun mennessä.

Tuusulan seurakunnan tilinpäätös on 798.977,90 € ylijäämäinen vuonna 2019, ja tähän suurimmalta osalta vaikutti Jokelan tonttien myyntivoitot, OP-sijoitusrahaston lunastamisesta saadut tuotot ja virheellisten kiinteistöverojen palautukset. Lisäksi tuloja saatiin budjetoitua enemmän ja menoissa on säästetty.

Verotulojen kertymä budjetoituun verrattuna oli + 5775,17 €.

Kirkollisveroa kerättiin 1,45 % mukaan.

Liite 4 ————— Tuusulan seurakunnan ja hautainhoitorahaston toimintakertomus 2019

Puheenjohtajan
esitys

Kirkkoneuvosto

1. käsittelee vuoden 2019 Tuusulan seurakunnan ja hautainhoitorahaston kertomuksen
2. päättää esittää kirkkovaltuustolle, että tilikauden ylijäämä liitetään edellisen vuoden yli/alijäämään
3. allekirjoittaa tilinpäätöksen ja antaa sen edelleen kirkkovaltuustolle käsiteltäväksi

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 9

Liite 1A Tuusulan seurakunnan ja hautainhoitorahaston toimintakertomus 2019

Liite 1B Tilintarkastuksen tarkastuskertomus

Kirkkovaltuusto

1. toteaa tilintarkastajien antaneen tarkastuskertomuksensa, jossa esitetään tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille
2. päättää, että tilikauden ylijäämä liitetään edellisten vuosien yli-/alijäämään
3. hyväksyy Tuusulan seurakunnan ja hautainhoitorahaston kertomuksen tilikaudelta 1.1.-31.12.2019
4. myöntää vastuuvapauden seurakunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille tilivelvollisille tilikaudelta 1.1. - 31.12.2019

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.



INVESTOINTIEN/KÄYTTÖTALOUSARVION TARKISTUS VUOSILLE 2020-2021

KV 10

KN 29 (5.5.2020)

Koska kirkollisverotulot tulevat vähentymään Korona-pandemiasta johtuen, on kiinteistöjohtokunta käsitellyt investointien/käyttötalouden varoista tehtäviä korjaus- ja rakennushakkeita ja niiden siirtämistä kokouksessaan 16.4.2020 § 6.

Mikäli investointeja siirretään esityksen mukaisesti vuodelle 2021, tulisi säästöjä 145.000 €. Investoinnit koskee Kellokosken ilmalämpövesi-laitteen toteutustyötä ja Jokelan kirkon purun suunnittelua.

Käyttötaloudesta säästöt olisi 5.000 €, mikäli Rusutjärven leirikodin pihan perusparannus siirretään vuodelle 2021.

Investoinneissa vuodelle 2021 hyväksytty Paijalan kappelin IV koneiston uusimisen siirto vuodelle 2022, säästäisi 300.000 €.

Kiint.jk § 6 /16.4.2020

Koska virusepidemia tulee aiheuttamaan seurakunnalle vähentyneitä verotuloja, on kiinteistöpäällikkö tarkistanut investoinnit ja korjaukset vuosille 2020-2021 (~~Liite 2~~)

Kiinteistöpäällikön esitys:

Kiinteistötoimen johtokunta esittää kirkkoneuvostolle, että se esittää kirkkovaltuustolle korjatun investointisuunnitelman hyväksymistä.

Päätös: Esityksen mukaan.

KN 29

~~Liite 2~~ Vuoden 2020 investoinnit ja käyttötalouden varoista toteutettavat korjaus- ja rakennushankkeet

Talusoikeuden
esitys

Kirkkoneuvosto

1. käy keskustelun esitetyistä muutoksista investointi-/korjaussuunnitelmaan, joka on hyväksytty vuoden 2020 toimintasuunnitelmassa
2. hyväksyy kiinteistötoimen johtokunnan esittämät investointien ja käyttötalousvaroista tehtävät korjaus- ja rakennushakkeiden siirrot vuodelle 2021-2022
3. toteaa, että näillä muutoksilla säästöjä saadaan vuonna 2020 investointien osalta 145.000 € ja käyttötalouden osalta 5.000 €, sekä vuonna 2021 investoinneista 300.000 €
4. esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy muutetun investointi- /korjaussuunnitelman kiinteistötoimen johtokunnan esityksen mukaisesti

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 10



Liite 3 Vuoden 2020 investoinnit ja käyttötalouden varoista toteutettavat korjaus- ja rakennushankkeet

Kirkkoneuvoston
esitys

Kirkkovaltuusto hyväksyy muutetun investointi- /korjaussuunnitelman kiinteistötoimen johtokunnan esityksen mukaisesti

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

**AS.OY HYRYLINNAN OSAKEHUONEISTON OSTOTARJOUS / MAARIT JA PETTERI WIERU
KV 11**

KN 33 (5.5.2020)

Tuusulan seurakunta on saanut ostotarjouksen As Oy Hyrylinna, Nahkurintie 3 C 15 kerrostaloasunnosta Tuusulassa. Asunnon myyntihinnaksi arvioitiin 69.500 €.

Asunnossa on tehty ns pintaremonttia vuonna 2012.

Huoneisto As Oy Hyrylinnassa sijaitsee osoitteessa Nahkurintie 3 C 15, 04300 Tuusula, ja käsittää osakkeet no 12040-12490 (1 h + kk).

Osakkeet laitettiin myyntiin Re/Max Asuntokulma/Asuntokulma Oy LKV:lle 4.3.2020.

Huoneisto on pinnoiltaan tyydyttävässä kunnossa, mutta taloyhtiöön on tulossa mahdollisesti viemäriremontti.

Yhtiölainaa osakkeilla on 9.3.2020 päivätyn isännöitsijätodistuksen mukaan 2728,49 €, joka tässä kaupassa jää ostajalle. Mikäli kauppakirjan tekovaiheessa yhtiölainan osuus on muuttunut, se huomioidaan maksettavassa kauppasummassa.

Maarit ja Petteri Wieru ovat tehneet ostotarjouksen As Oy Hyrylinnan osakkeista; 66.000 € ja he ottavat vastatakseen osakkaisiin liittyvästä yhtiölainasta. Tässä tapauksessa maksettavaksi kauppahinnaksi jäisi 63.271,51 €, jonka summa muuttuu, kun yhtiölainan määrä tarkastetaan mahdollisen kaupanteon yhteydessä.

Kirkkovaltuusto päättää irtaimen omaisuuden myynnistä, mikäli myyntihinta ylittää 50.000 €.

~~LIITE 4~~ ————— ~~Ostotarjous/Maarit ja Petteri Wieru~~

Vs. talousjohtajan
esitys

Kirkkoneuvosto

1. päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy Maarit ja Petteri Wierun liitteenä olevan ostotarjouksen Asunto-osakeyhtiö Hyrylinnan osakkeista no 12040-12490 (asunto C 15) velattomaan kauppahintaan 66.000 €, jolloin maksettava kauppahinta, kun yhtiölainan osuus huomioidaan, on noin 63.271,51 €.
2. päättää, että ko kauppakirjan allekirjoittavat Tuusulan seurakunnan puolesta yhdessä kirkkoherra Ulla Rosenqvist ja vs. talousjohtaja Tuija Kantanen

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.



KV 11

LIITE 4 Ostotarjous/Maarit ja Petteri Wieru

Kirkkoneuvoston
esitys

Kirkkovaltuusto hyväksyy Maarit ja Petteri Wierun liitteenä olevan ostotarjouksen Asunto-osakeyhtiö Hyrylinnan osakkeista no 12040-12490 (asunto C 15) velattomaan kauppahintaan 66.000 €, jolloin maksettava kauppahinta, kun yhtiölainan osuus huomioidaan, on noin 63.271,51 €.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

VALTUUSTOALOITTEET

ILMOITUSASIAT

Kiinteistötoimen johtokunnan puheenjohtaja Ilkka Ertimo kertoi Rusutjärven saunan tilanteesta ja Jokelan kirkon tilanteesta.

Ympäristötyöryhmän puheenjohtaja Jukka Kaikkonen esitteli ympäristötyöryhmän tekemää ympäristöohjelmaa.

Verokertymä tammi-huhtikuu (**Liite**)

KESKUSTELUASIAT

SEURAAVAT KOKOUKSET

Kirkkoneuvosto: 9.6.2020 klo 18

Kirkkovaltuusto: 29.9.2020 ja 24.11.2020 klo 18:30.

KOKOUKSEN PÄÄTÖS

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20:51 ja antoi valitusosoituksen liitettäväksi pöytäkirjaan. Valtuusto lauloi virrestä 571: 1-3 .