



KIRKKOVALTUUSTON KOKOUS 3/2020

aika Tiistaina 29.9.2020, klo 18.30. Kahvitarjoilu klo 18.00 alkaen Tähtitaivaassa. Ryhmäkokoukset klo 17.

paikka Auditorio Jokipaltio, Tuusulan seurakuntakeskus, Rykmentintie 34.

jäsenet:

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Seppo Yli-Antola (puheenjohtaja) | <input checked="" type="checkbox"/> Kaisa Aitlahti | <input checked="" type="checkbox"/> Marko Ceder |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jukka Kaikkonen (varapuheenjohtaja) | <input checked="" type="checkbox"/> Ilkka Ertimo | <input checked="" type="checkbox"/> Berit Haglund |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lea Ahonen | <input checked="" type="checkbox"/> Satu Heikkilä | <input checked="" type="checkbox"/> Leena Jokinen |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jori Enroth | <input checked="" type="checkbox"/> Marja-Leena Kulmala | <input checked="" type="checkbox"/> Juha Laine-Ylijoki |
| <input checked="" type="checkbox"/> Heikki Halme | <input checked="" type="checkbox"/> Pekka Latva-Pukkila | <input checked="" type="checkbox"/> Lassi Lemmelä |
| <input checked="" type="checkbox"/> Leena Jäntti | <input type="checkbox"/> Liisa Palvas | <input checked="" type="checkbox"/> Katja Pietilä-Virtanen |
| <input checked="" type="checkbox"/> Annika Lappalainen | <input checked="" type="checkbox"/> Jussi Saari | <input checked="" type="checkbox"/> Jussi Salonen |
| <input type="checkbox"/> Marjatta Liukola | <input type="checkbox"/> Ulla Siimes | <input checked="" type="checkbox"/> Liisa Sirén |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sari Rinne | <input checked="" type="checkbox"/> Raimo Stenvall | <input checked="" type="checkbox"/> Jorma Sulander |
| <input checked="" type="checkbox"/> Soile Seuna | <input type="checkbox"/> Lauri Untamo | <input checked="" type="checkbox"/> Kirsi Viitanen |
| <input type="checkbox"/> Ilmari Sjöblom | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Heli Udd | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ulla Välipakka | | |

Varajäsenet:

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aune Savolainen | <input checked="" type="checkbox"/> Helena Kortesmaa | <input checked="" type="checkbox"/> Sakari Heikkilä |
| <input checked="" type="checkbox"/> Raili Keränen-Pantsu | <input checked="" type="checkbox"/> Tiina Haapalainen | |

kirkkoneuvoston

jäsenet

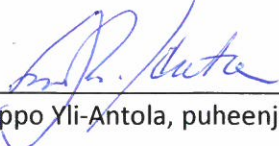
- Ulla Rosenqvist
 Arto Kivistö

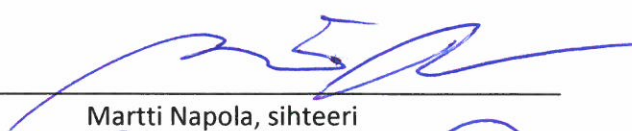
viranhaltijat ja asiantuntijat:

- | | |
|--|----------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Tuija Kantanen | vt. talousjohtaja |
| <input checked="" type="checkbox"/> Tuula Rasilainen | johtava tiedottaja |
| <input checked="" type="checkbox"/> Martti Napola | hallintosihteeri, sihteeri |

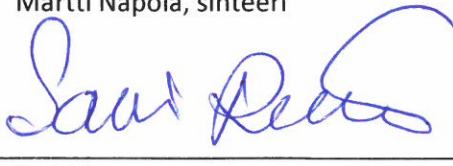
asiat: §§ 12-19

allekirjoitukset:


Seppo Yli-Antola, puheenjohtaja


Martti Napola, sihteeri


Katja Pietilä-Virtanen


Sari Rinne



KOKOUKSEN AVAUS

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18.30, kirkkoherra piti alkuhartauden Ps 8, kirkkovaltuusto lauloi virren 338. Valtuusto hyvästeli irtisanoutuneen talousjohtaja Marjut Helskeen. Palvelun työala esittäytyi palvelun työalajohtaja Jaana Rannikon johdolla.

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

KJ 8:5,1-2:

Kirkkovaltuuston kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Jos varapuheenjohtajallakin on este, kutsun antaa kirkkoneuvoston puheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Kutsu asialuetteloinen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta.

KL 7:4,1-2:

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Kirkkovaltuuston kokouksen 3/20 kokouskutsu asialuetteloinen on ollut nähtävänä Tuusulan seurakuntakeskuksen ilmoitustaululla 22.9.2020 alkaen. Kokouskutsu esityslistoinen on lähetetty kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille 22.9.2020 sähköpostitse. Suoritettiin nimenhuuto. Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYS

Kokouksen esityslista hyväksyttiin työjärjestykseksi

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Katja Pietilä-Virtanen ja Sari Rinne valittiin kokouksen Kv 3/20 pöytäkirjan tarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi.

YHTEISTYÖSOPIMUS KESKI-UUDENMAAN SOTE-KUNTAYHTYMÄN JA ALUEEN SEURAKUNTIEN VÄLILLÄ KV 12

KN 42

(9.6.2020)

Keski-Uudenmaan sote kuntayhtymä ja Keusoten alueen seurakunnat ovat neuvotelleet sopimuksen keskenään.

Sopimuksen kohde on sosiaali- ja terveystalouden yhteydessä tapahtuva yhteistyö.

Yhteistyö tapahtuu ikäihmisten ja vammaisten palveluissa, terveystalouksissa ja sairaanhoidossa, aikuisten mielenterveys-, päihde- ja sosiaalipalveluissa sekä lasten, nuorten ja perheiden palveluissa.

Sopimus on voimassa toistaiseksi.

LIITE 3 Yhteistyösopimus sote

Puheenjohtajan
esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että



1. Tuusulan seurakunta tekee yhteistyösopimuksen Keski-Uudenmaan sote kuntayhtymän ja Hyvinkään, Järvenpään, Mäntsälän, Nurmijärven ja Pornaisten seurakuntien kanssa yhteistoiminnasta sosiaali- ja terveystalveluiden yhteydessä
2. sopimuskausi alkaa 1.6.2020 ja tulee voimaan, kun kaikki sopijaosapuolet ovat sen allekirjoittaneet
3. sopimus on voimassa toistaiseksi

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 12**Kirkkoneuvoston
esitys**

Kirkkovaltuusto päättää, että

1. Tuusulan seurakunta tekee yhteistyösopimuksen Keski-Uudenmaan sote kuntayhtymän ja Hyvinkään, Järvenpään, Mäntsälän, Nurmijärven ja Pornaisten seurakuntien kanssa yhteistoiminnasta sosiaali- ja terveystalveluiden yhteydessä
2. sopimuskausi alkaa 1.6.2020 ja tulee voimaan, kun kaikki sopijaosapuolet ovat sen allekirjoittaneet
3. sopimus on voimassa toistaiseksi

LIITE 1 Yhteistyösopimus sote

Päätös Kirkkovaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti

OMAKOTITALOTONTIN OSTOTARJOUS, PENTTINEN MATTI JA ETUARO TARU**KV 13****KN 43**

(9.6.2020)

Tuusulan seurakunnalla on Jokelan Pertun myynnissä omakotitalotontteja (AO-tontti). Tonteille on kirkkovaltuusto määritellyt kiinteät hinnat kokouksessaan 1/2018 § 3.

Matti Juhani Penttinen (Markkinakuja 1 B 33, 05400 JOKELA) ja Taru Hannele Etuaro ovat jättäneet ostotarjouksen Jokelan Pertun alueen kortteli 6727 tontista no 2 (954 m² / 286 k-m² / hintaan 47.700€). Rekisterinumero on 858-22-6727-2

Kauppahinnasta maksetaan 10 % varausmaksu kirkkoneuvoston päätöksen jälkeen, ja joka on osa kauppahintaa. Loppuosa kauppahinnasta maksetaan, kun kirkkohallitus on hyväksynyt kiinteistökaupan ja kauppakirja allekirjoitetaan. Mikäli kauppa perutaan ostajan toimesta, jää varausmaksu myyjälle.

Varausmaksu, 4.770€, laskutetaan ostajilta kirkkoneuvoston päätöksen jälkeen.

Kiinteän omaisuuden myynti edellyttää kirkkovaltuuston päätöksen alistamista kirkkohallituksen hyväksyttäväksi.

LIITE 4 a Ostotarjous ja karttaliite/ Penttinen ja Etuaro
LIITE 4 b Kartta Kartanon alueesta



LIITE 4 c Kirkkovaltuuston hinnasto Kv 1/2018, § 3

Vs. Talousjohtajan
esitys

Kirkkoneuvosto

1. esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy Jokelalaisen Matti Penttisen (01.07.1982) ja Taru Etuaron (16.09.1982) jättämän ostotarjouksen Jokelan Pertun alueen korttelin 6727 AO-tontista no 2 (858-22-6727-2), kirkkovaltuuston päättämän hinnaston mukaisesti, hintaan 47.700€
2. valtuuttaa talousjohtajan valmistelemaan kauppaan liittyvän kauppakirjan ja allekirjoittamaan sen yhdessä kirkkoherran kanssa
3. esittää, että kirkkovaltuuston päätös alistetaan kirkkohallituksen hyväksyttäväksi

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 13

Kirkkoneuvoston
esitys

Kirkkovaltuusto

1. hyväksyy Jokelalaisen Matti Penttisen (01.07.1982) ja Taru Etuaron (16.09.1982) jättämän ostotarjouksen Jokelan Pertun alueen korttelin 6727 AO-tontista no 2 (858-22-6727-2), kirkkovaltuuston päättämän hinnaston mukaisesti, hintaan 47.700€
2. valtuuttaa talousjohtajan valmistelemaan kauppaan liittyvän kauppakirjan ja allekirjoittamaan sen yhdessä kirkkoherran kanssa
3. toteaa, että päätös alistetaan kirkkohallituksen hyväksyttäväksi

LIITE 2 a Ostotarjous ja karttaliite/ Penttinen ja Etuaro

LIITE 2 b Kartta Kartanon alueesta

LIITE 2 c Kirkkovaltuuston hinnasto Kv 1/2018, § 3

Päätös Kirkkovaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti

SAIRAALASIELUNHOIDON UUSI SOPIMUS**KV 14**

KN 44

(9.6.2020)

Vuodesta 2014 lähtien on sairaalasielunhoito Kellokosken, Ohkolan, Kiljavan ja Hyvinkään sairaaloissa sekä Järvenpään päihdesairaalassa ja Ridasjärven päihdehoitokeskuksissa järjestetty seurakuntatalouksien yhteistyösopimuksella siten, että isäntäseurakuntana on ollut Hyvinkään seurakunta. Sairaalasielunhoidon yhteistyöelimenä ja sairaalasielunhoidon johdossa on ollut yhteisjohtokunta. Johtokuntaan on valittu neljän



vuoden toimikausiksi kahdeksan jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet. Yhteisjohtokunnan jäsenistä sijaintiseurakunnat ovat valinneet kukin yhden ja kolme suurinta sairaalapalvelujen käyttäjäkaupunkia edustavaa seurakuntataloutta kukin yhden jäsenen.

Sairaalapappeja on ollut 4,5, mutta vuoden 2019 alusta 0,5 virkaa on ollut jäädytettynä. Sairaalasielunhoidon käytännön työtä on johtanut johtava sairaalapastori. Hän on lähiesimies ja vastannut sairaalasielunhoidon yleishallinnosta sekä toiminut esittelijänä ja sihteerinä yhteisjohtokunnassa. Sairaalasielunhoidon kokonaisbudjetti oli v. 2019 yhteensä 307 000 euroa.

Sairaalasielunhoidon yhteistyö joutui uuteen tilanteeseen, kun keväällä 2019 kaksi suurta alueen sairaalapalvelujen käyttäjää; Espoon ja Vantaan seurakuntayhtymät irtisanoivat sopimuksen päättymään osaltaan 31.12.2019. Sopijaseurakuntien edustajat, yhteisjohtokunnan jäsenet ja Espoon hiippakunnan edustajat kutsuttiin 20.8.2019 Hyvinkäälle keskustelemaan Hyvinkään sairaanhoitoalueen tulevaisuuden kysymyksistä ja sairaalasielunhoidon jatkosta. Tilaisuudessa sovittiin, että vuoden 2020 osalta jatketaan sairaalasielunhoidon yhteistyötä voimassa olevan sopimuksen pohjalta niin, että Espoon ja Vantaan osuus kuluista jakautuu muille sopijaseurakunnille. Samalla kuitenkin Hyvinkään tuli tarkastella alaspäin sisäisiä vyörytyskuluja, joiden suuruus oli herättänyt kritiikkiä. Tämän tarkastelun tuli koskea jo vuotta 2019. Hyvinkään seurakunnan tekemän vyörytyskulujen tarkastelun jälkeen kustannuksista vähennettiin sisäiset vuokratulot ja vyörytyskulut verotuskustannuksista, keskusrahastomaksuista, eläkerahastomaksuista sekä yleishallintokuluista vaalit ja yhteiset toimistopalvelut. Vuoden 2019 tilinpäätöksen mukaisesti sairaalasielunhoidon kulut olivat yhteensä 274 700 euroa (tässä huomioitu säästö v. 2018 yht. 27 500 €).

Lisäksi 20.8.2019 sovittiin, että uutta sopimusta valmistelemaan asetetaan työryhmä. Sairaalasielunhoidon yhteisjohtokunta nimesi sopimustyöryhmän jäsenet. Työryhmässä oli kolme yhteisjohtokunnan jäsentä, joista yksi oli myös HUS:n edustaja, kolme seurakuntien talousjohtajaa ja kaksi kirkkoherraa sekä työryhmän sihteerinä johtava sairaalapastori. Sopimustyöryhmän puheenjohtajana toimi Hyvinkään kirkkoherra Ilkka Järvinen.

Sopimustyöryhmä on kokoontunut kuusi kertaa. Se selvitti laajasti sairaalasielunhoidon tilannetta, sopimuksen ajantasaistamista ja erilaisia kustannustenjakomalleja. Sopimusluonnos lähetettiin sopijaseurakunnille ja lähialueen palveluiden käyttäjäseurakunnille ja heidän edustajansa kutsuttiin infotilaisuuteen 9.3.2020.

Sopimusluonnoksessa on aiempaan verrattuna monia muutoksia. 1 §:ssä tarkennettiin sairaalasielunhoidon tehtävää. 2 §:ssä ovat sopimukseen tällä hetkellä kuuluvat seurakuntataloudet mutta muitakin sairaalapalveluja käytäviä toivotaan mukaan. 3 §:ssä toisaalta hallintoa kevennettiin vähentämällä johtokunnan jäsenten määrää ja toisaalta parantamalla sairaalasielunhoidon viestintää ja yhteistyötä seurakuntien kanssa niin, että vuosittain pidetään info- ja keskustelutilaisuus kaikille sopijaseurakunnille. 4 §:ssä henkilökunnan nimikkeitä uudistettiin ja muutoin sovittiin, että seurakuntien kustannusten nousun hillitsemiseksi sairaalasielunhoitoa toteutetaan 4 sairaalapapilla. 5 §:ssä (Talous) erilaisista vaihtoehdoista valittiin perustaltaan entisen kaltainen sairaaloiden käyttöön perustuva kustannusten jako. Pohjana on vuoden 2019 tilinpäätöksessä toteutettu vyörytyskulujen karsinta hiukan täsmennettynä. Hyvinkää maksaa yhden sairaalapapin palkan yksin. Uutena asiana lisättiin, että seurakuntien käyttämistä erillisistä, sairaalasielunhoitajien normaaliin tehtävänkuvaan kuulumattomista työnohjaus-, konsultointi- ja luennointipalveluista laskutetaan erikseen. 6 §:ssä on sopimuksen voimaan tulo 2021 ja, että jatkossa sopimuksen irtisanomisaika on 12 kuukautta.

9.3.2020 infotilaisuuden keskustelujen perusteella sopimustyöryhmä lisäsi vielä kolme asiaa sopimusehdotukseen sen täsmentämiseksi ja parantamiseksi. 1 §:ssä täsmennettiin, että sairaalapappien normaaliin työhön kuuluu vain lyhytkestoinen työnohjaus sairaalahenkilökunnalle. 3 §:ään lisättiin kerran 4-vuotiskaudessa pidettävä sairaalasielunhoidon infotilaisuus sopijaseurakuntien luottamushenkilöille. 5 §:stä poistettiin sana kiinteistökuluista. Täten kiinteistökuluja tai sisäisiä vuokratuloja ei voi vyöryttää sopimuskaudella sairaalasielunhoidolle.



LIITE 5 Sairaalasielunhoidon sopimus**Puheenjohtajan
esitys**

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää hyväksyä liitteenä olevan uuden sairaalasielunhoidon sopimuksen, joka tulee voimaan 1.1.2021. (LIITE)

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 14**Kirkkoneuvoston
esitys**

Kirkkovaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan uuden sairaalasielunhoidon sopimuksen, joka tulee voimaan 1.1.2021.

LIITE 3 Sairaalasielunhoidon sopimus**Päätös**

Kirkkovaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti

KIRKOLLISVEROPROSENTTI VUODELLE 2021**KV 15****Kn 51
(8.9.2020)**

Kirkkolain 15. luvun 2 §:n mukaan kirkkovaltuusto päättää tuloveroprosentista 0,05 prosenttiyksikön tarkkuudella. Tulovero-%:n arvion perusteeksi tulee ottaa ansiotason, työllisen työvoiman ja jäsenmäärän muutokset.

Valtiovaltiovarainministeriön kesän 2020 taloudellisessa katsauksessa ”Bruttokansan-tuotteen arvioidaan supistuvan 6 % v. 2020. Viennin lisäksi supistuvat yksityinen kulutus sekä yksityiset investoinnit.

Tuusulassa työttömiä oli 2235 henkilöä, minkä osuus työvoimasta oli heinäkuun 2020 lopussa 11,3 % (6,9 % /2019 ja 7,1 % /2018).

Työ- ja elinkeinotoimistoissa koko Suomen osalta oli heinäkuun 2020 lopussa 387500 työntöntä työnhakijaa. Se on 118 500 enemmän kuin vuotta aikaisemmin. Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta oli 14,7 % eli 4,5 % korkeampi kuin vuonna 2019. Työttömyysasteen todennäköisesti nousee vuonna 2021.

Tuusulan seurakunnan jäsenmäärä 30.7.2020 oli 26262 jäsentä, joka on 434 henkilöä vähemmän kuin vastaavana ajankohtana vuonna 2019.

Tuusulan seurakunnan tuloveroprosentti on ollut sama vuodesta 2018 alkaen.

Kirkollisveroja on kertynyt elokuun 2020 loppuun mennessä yhteensä 5.453.602 euroa, joka on 1,5 prosenttia eli n 85 500 euroa vähemmän kuin edellisenä vuonna vastaavaan aikaan. Ennakkotietojen mukaan verotulot toteutuvat jonkin verran budjetoitua heikommin.

Verotilityksiin vaikuttaa myös veronpalautusten ja jäännösverojen maksamisen jaksottuminen eri tavalla kuin aikaisemmin.



Vuoden 2021 talousarvion laadinta perustuu 1,45 prosentin kirkollisverotuloarvioon. Tulevien vuosien verotuloennusteen sekä henkilöstömenojen ja kiinteistöjen ylläpitokustannusten nousun vuoksi työaloille on kustannustavoitteeksi asetettu -4 % pudotus verrattuna vuoden 2020 talousarvioon.

Vuoden 2021 menoja nostavat mm palkkatason nousu KirVesTessin mukaisesti.

Talousjohtajan esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se vahvistaa vuoden 2021 kirkollisveron tuloveroprosentiksi 1,45 %.

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

KV 15

Kirkkoneuvoston esitys

Kirkkovaltuusto vahvistaa Tuusulan seurakunnan vuoden 2021 kirkollisveron tuloveroprosentiksi 1,45%

Päätös Kirkkovaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti

OMAKOTITALOTONTIN OSTOTARJOUS, SKÄHL TOMMI JA SATU

KV 16

KN 52

(8.9.2020)

Tuusulan seurakunnalla on Jokelan Pertussa myynnissä omakotitalotontteja (AO-tontti). Tonteille on kirkkovaltuusto määritellyt kiinteät hinnat kokouksessaan 1/2018 § 3.

Tommi ja Satu Skähl ovat jättäneet ostotarjouksen Jokelan Pertun alueen kortteli 6725 tontista no 6 (948 m² / 285 k-m² / € 47.400). Rekisterinumero on 858-22-6725-6.

Kauppahinnasta maksetaan 10 % varausmaksu kirkkoneuvoston päätöksen jälkeen, ja joka on osa kauppahintaa. Loppuosa kauppahinnasta maksetaan, kun kirkkohallitus on hyväksynyt kiinteistökaupan ja kauppakirja allekirjoitetaan. Mikäli kauppa perutaan ostajan toimesta, jää varausmaksu myyjälle.

Varausmaksu, 4.740 €, laskutetaan ostajilta kirkkoneuvoston päätöksen jälkeen.

Kiinteän omaisuuden myynti edellyttää kirkkovaltuuston päätöksen alistamista kirkkohallituksen hyväksyttäväksi.

Liite 2a Ostotarjous ja karttaliite/Skähl Tommi ja Satu

Liite 2b Kartta Kartanon alueesta

Liite 2c Kirkkovaltuuston hinnasto Kv 1/2018, 3 §

Talousjohtajan esitys



Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle

1. että se hyväksyy riihimäkeläisten Tommi Skähl ja Satu Skähl jättämän ostotarjouksen Jokelan Pertun alueen korttelin 6725 AO-tontista no 6 (858-22-6725-6), kirkkovaltuuston päättämän hinnaston mukaisesti, hintaan 47.400 €
2. että se valtuuttaa talousjohtaja Tuija Kantasen valmistelemaan kauppaan liittyvän kauppakirjan ja allekirjoittamaan sen yhdessä kirkkoherra Ulla Rosenqvistin kanssa
3. että kirkkovaltuuston päätös alistetaan kirkkohallituksen hyväksyttäväksi

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

KV 16

Kirkkoneuvoston
esitys

Kirkkovaltuusto

1. hyväksyy riihimäkeläisten Tommi Skähl ja Satu Skähl jättämän ostotarjouksen Jokelan Pertun alueen korttelin 6725 AO-tontista no 6 (858-22-6725-6), kirkkovaltuuston päättämän hinnaston mukaisesti, hintaan 47.400 €
2. valtuuttaa talousjohtaja Tuija Kantasen valmistelemaan kauppaan liittyvän kauppakirjan ja allekirjoittamaan sen yhdessä kirkkoherra Ulla Rosenqvistin kanssa
3. toteaa, että päätös alistetaan kirkkohallituksen hyväksyttäväksi

Liite 4a Ostotarjous ja karttaliite/Skähl Tommi ja Satu
Liite 4b Kartta Kartanon alueesta
Liite 4c Kirkkovaltuuston hinnasto Kv 1/2018, 3 §

Päätös Kirkkovaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti

JOKELAN KIRKON TULEVAISUUS

KV 17

KN 54
(8.9.2020)

KN 8/2019

JOKELAN KIRKON TULEVAISUUTTA SELVITTÄVÄN TYÖRYHMÄN VALINTA

KN 71

Kiinteistötoimen johtokunta keskusteli kokouksessaan 13.8.2019 Jokelan kirkon ja evakkotilojen (Keskustie 2, Jokela) tilanteesta. Evakkotilojen remontti on loppusuoralla, ja toiminta voidaan aloittaa syyskuun alussa. Tilojen sijainnista on saatu positiivista palautetta.

Kokouksessa tultiin siihen tulokseen, että tarvitaan kirkkoneuvoston määräämä laajempi kokoonpano selvittämään Jokelan kirkon tilannetta ja tulevaisuutta.



18 §

JOKELAN KIRKKO

Kiinteistötoimen johtokunta keskusteli Jokelan kirkosta ja päätti pyytää, että kirkkoneuvosto perustaa työryhmän selvittämään Jokelan kirkon tulevaisuutta.

Päätös Esitys hyväksyttiin

Kn 71

Talousjohtajan
esitys

Kirkkoneuvosto päättää perustaa työryhmän selvittämään Jokelan kirkon tilannetta ja tulevaisuutta. Työryhmään nimetään kirkkoherran, talousjohtajan ja kiinteistöpäällikön lisäksi 3-4 luottamushenkilöä.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Työryhmään valittiin luottamushenkilöistä kiinteistötoimen johtokunnan puheenjohtaja Ilkka Ertimo, Martti Väyrynen, Arto Kivistö ja Lea Ahonen

KN 10/2019

JOKELAN KIRKON TILANNE

KN 92

Kirkkoherra Ulla Rosenqvist, talousjohtaja Marjut Helske ja kiinteistötoimen johtokunnan puheenjohtaja Ilkka Ertimo osallistuivat 6.10.2019 jumalanpalvelukseen Jokelassa.

Jumalanpalveluksen jälkeen kirkkokahveilla he kuuluivat jokelalaisten mielipiteitä ja kannanottoja Jokelan kirkon tilanteesta ja kokemuksia Jokelan Kotikirkosta.

Jokelan kirkon tulevaisuutta pohtiva työryhmä (viranhaltijoina Rosenqvist, Helske ja Turku, luottamushenkilöinä Ertimo, Kivistö, Väyrynen ja Ahonen) on pitänyt yhden kokouksen, jonka muistio on liitteenä. Kokouksen johtopäätöksenä oli, että kuullaan tässä vaiheessa jokelalaisia sekä kirkon tilanteesta että uuden Kotikirkon tiloista.

Paikalla oli n. 40 kuulijaa ja kommentteja saatiin paljon. Tästä kuulemisesta on liitteenä olevan muistion laatinut Ilkka Ertimo. Vahvasti esiin tulli toive, että kirkon jumalanpalvelusten siirto Kotikirkon tiloihin tapahtuisi vasta joulun jälkeen. Tätä esittivät myös Jokelan virnahaltijat omassa kirjeessään (liite).

Lisäksi työryhmä esittää kirkkoneuvostolle, että työryhmän tavoitteena olisi saada esitys Jokelan kirkon kohtalosta toukokuun 2020 kirkkoneuvostoon.

Liite 6a — Jokelan kirkon tulevaisuutta selvittävän työryhmän muistio 1/2019

Liite 6b — Infotilaisuus Jokelan kirkossa, muistio 6.10.2019

Liite 6c — Jokelan viranhaltijoiden lähettämä vetoamus

Talousjohtajan
esitys

Kirkkoneuvosto

1. merkitsee tiedokseen muistiot ja viranhaltijoiden vetoamuksen
2. päättää, että Jokelan kirkon jumalanpalvelukset siirretään Kotikirkkoon 6.1.2020 pidettävän messun jälkeen toistaiseksi
3. hyväksyy työryhmän esityksen siitä, että työryhmä tuo Jokelan kirkon tilanteesta esityksen toukokuun kirkkoneuvostoon.

Päätös



Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KN 54

Jokelan kirkon tulevaisuutta selvittävä työryhmä on kokoontunut 6 kertaa. Työryhmä kutsui sihteeriksi hallintopastori Kalervo Pöykön.

Työryhmän tavoitteena on ollut, että esitys Jokelan kirkon tulevaisuudesta olisi ollut kirkkovaltuuston päätettävissä toukokuussa 2020 mutta Korona-pandemiasta johtuen työskentely on viivästynyt sen verran, että esitys annetaan vasta syyskuussa 2020 kokoontuvalle kirkkovaltuustolle.

Jokelan kirkon nykytilanne ja tutkimukset

Työryhmä perehtyi Jokelan kirkon nykytilanteeseen. Kirkossa on tehty erilaisia tutkimuksia: homekoiratutkimuksia, rakennetutkimuksia ja rakenteita on avattu.

Tutkimuksissa on havaittu seuraavat asiat:

Jokelan 1970-luvulla rakennettu kirkko on aikansa arkkitehtuurin tuote. Sen ajan suunnitteluun vaikutti paljolti Alvar Aallon tyyli jonka ominaispiirteitä olivat mm. tasakattoisuus ja rakennusten räystäättömyys. Nämä eivät parhaalla mahdollisella tavalla sovellu Suomen talveen ja ilmastoon. Tasakatto on helposti vuodoille, tulville ja koville lumikuormille altis ja rakenteiden toimivuus vaatii jatkuvaa huolenpitoa. Räystäättömyys aiheuttaa seinä rakenteiden kostumista ja sen myötä homehtumista, jollei seinä rakenteiden tuuletus ole riittävä. Sen ajan perustussuunnittelukaan ei ottanut riittävästi huomioon veden ja kosteuden haasteita. Edellä mainituista syistä johtuen kovin monet sen ajan rakennukset on jo jouduttu kosteus- ja homevaurioiden johdosta purkamaan. Jokelan kirkko ei siten ole yksin purettujen tai purettavaksi ehdotettavien rakennusten joukossa.

- Suurin syy ongelmiin on katto ja sen vaativa kunnossapito. Tästä syystä vesi on seissyt katolla.
- Patolevyjen puutteesta johtuen maa-aines on kivijalkaa vasten, jolloin maaperän kosteus johtuu rakenteisiin.
- Ikkunapellitykset ovat puutteelliset, jonka johdosta sadevesi on päässyt kostuttamaan ulkoseinien lämpöeristeet.
- Lisäksi seinän rakenne on sellainen, että se ei tuuletetu. Seinistä on löydetty mikrobeja.

Jokelan kirkon tilojen saneerauksen karkeaksi hinta-arvioksi on arvioitu 3 milj. euroa. Vaikka tilat saneerattaisiin, siltikään ei ole täyttä varmuutta siitä, että tiloissa altistuneet henkilöt voisivat työskennellä saneeratuissa tiloissa ongelmitta.

Jokelan kirkon kunto ja mahdolliset saneerauskustannukset huomioon ottaen, työryhmä päätyi siihen, ettei kirkkoa ole järkevää saneerata eikä näin myöskään kannata laittaa rahaa lisätutkimuksiin. Ainut taloudellisesti ja toiminnallisesti järkevä vaihtoehto on purkaa kirkko.

Jokelan kirkon purkaminen joudutaan tekemään ns. asbestipurkuna. Tämä nostaa kirkon purkukustannuksia, joiden on arvioitu olevan n. 500 000€.

Kotikirkko

Jokelan kirkon sisäilmaongelmista johtuen kirkkoneuvosto päätti 11.6.2019 kokouksessaan (§69) vuokrata Tammilehto Yhtiöt Oy:ltä osoitteessa Keskustie 2, 05400 Jokela sijaitsevassa liikekiinteistössä olevat pinta-alaltaan noin 350 m² tilat seurakunnan käyttöön ajalla 15.6.2019 – 13.6.2024.

Tilat nimettiin myöhemmin Kotikirkoksi. Seurakunnan toiminta Jokelassa siirtyi Kotikirkkoon 6.1.2020 jälkeen, kun myös messut siirtyivät tähän tilaan.

Kotikirkosta on lyhyellä käyttökokemuksella erittäin positiiviset kokemukset. Erityisesti tilojen sijainti keskellä Jokelaa on koettu hyväksi.

Vuokratut tilat ovat kuitenkin liian pienet seurakunnan nykyiseen toimintaan Jokelassa. Siksi työryhmä on selvittänyt mahdollisuuksia saada samasta kiinteistöstä lisätilaa seurakunnan käyttöön.

Kiinteistöstä vapautuivat ravintolan tilat.

Myös Serpentiinin varastotilat ovat vapautumassa. Tässä tilassa toiminnallisena ongelmana on se, että tilassa ei ole ikkunoita. Niiden asentaminen jälkikäteen seiniin tulisi kalliiksi. Tästä johtuen työryhmä



on päätyntä siihen, että seurakunnalle soveltuvat tilat saataisiin kustannustehokkaimmin ravintolatilat saneeraamalla.

Klaus Winqvist teki piirrokset (Liite ?) siitä, mitä muutoksia tiloihin pitäisi tehdä. Piirrokset ovat olleet kesän aikana työaloilla lausunnolla ja ne on pyritty seurakunnan taloudellisten resurssien puitteissa huomioimaan.

Kuulemiset

Työryhmä on järjestänyt Jokelassa kaksi kuulemistilaisuutta, 6.10.2019 ja 30.8.2020. Jokelalaiset ovat kertoneet tilaisuuksissa aktiivisesti näkemyksiään seurakunnan tiloihin Jokelassa. Työryhmä on ottanut näissä saadut kommentit huomioon työskentelyssään ja esityksessään.

Jokelan kirkon tilalle

Työryhmä on pohtinut erilaisia vaihtoehtoja Jokelan kirkon tulevaisuuden suhteen. Työryhmän näkemyksen mukaan vaihtoehdot ovat seuraavat:

- Uusi, mutta pienempi Jokelan kirkko nykyiselle sijainnilleen
- Pieni siunauskappeli Uurnalehdon läheisyyteen, muut toiminnat ovat Kotikirkossa
- Jokelan kirkon tilalle ei rakenneta mitään

Työryhmä päätyi siihen, ettei se tee tässä vaiheessa esitystä siitä, mitä puretun kirkon tilalle rakennetaan johtuen liian lyhyestä ja vähäisestä kokemuksesta Kotikirkon tilojen käytössä ja Jokelan kirkon tilojen puuttuessa. Esitys tullaan tekemään vasta silloin, kun Kotikirkon täysmittaisesta toiminnasta on riittävän pitkää ja monipuolista kokemusta.

Liitteet 3a-g Työryhmän kokousmuistiot liitteineen

Liite 3h Kotikirkon piirustukset

Liitteet 3i-j Kirkkoneuvostolle annetut selvitykset

Talousjohtajan
esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle

1. että se päättää purkaa Jokelan kirkon ja alistaa päätöksen kirkkohallituksen hyväksyttäväksi
2. että Jokelan kirkon lämmitys ja ilmanvaihto tarpeettomana katkaistaan välittömästi
3. että se valtuuttaa kirkkoneuvoston valmistelemaan ja sopimaan Kotikirkon kiinteistössä sijaitsevan ravintolan tilojen vuokrauksen enintään viiden vuoden vuokrasopimuksella 1.11.2020 alkaen Tammilehto-yhtiön kanssa. Neuvoteltu kuukausivuokra, joka pitää sisällään lämmityksen, veden ja kunnossapidon, on 2 100 € / kk + ALV. edellytyksellä, että mikäli vuokranantaja myy kiinteistön, on seurakunnalla kiinteistön ostoon etuosto-oikeus.
4. antaa käynnistyslupaa Kotikirkko kiinteistössä tarvittaville ja erityisesti uusia tiloja koskevalle saneeraustyölle siten, että Tammilehto yhtiöt rahoittavat ja toteuttavat seurakunnan valvonnassa tarvittavat saneeraustyöt. Seurakunta sitoutuu maksamaan saneeraustyöstä Tammilehto yhtiölle aiheutuneet kustannukset, arviolta 100.000 €, tammikuussa 2021.

Päätös

Esitys hyväksyttiin seuraavin muutoksin:

- kohtaan 2 tehtiin lisäys, että myös valvonta ja vartiointi lopetetaan heti, kun sen tarve päättyy.
- kohta 3 hyväksyttiin siten, että maininta ”*edellytyksellä, että mikäli vuokranantaja myy kiinteistön, on seurakunnalla kiinteistön ostoon etuosto-oikeus*” päätettiin poistaa



KV 17

 Kirkkoneuvoston
 esitys

Kirkkovaltuusto

1. päättää purkaa Jokelan kirkon ja alistaa päätöksen kirkkohallituksen hyväksyttäväksi
2. päättää, että Jokelan kirkon lämmitys ja ilmanvaihto tarpeettomana katkaistaan välittömästi ja valvonta ja vartiointi lopetetaan heti, kun sen tarve päättyy
3. päättää, että se valtuuttaa kirkkoneuvoston valmistelemaan ja sopimaan Kotikirkon kiinteistössä sijaitsevan ravintolan tilojen vuokrauksen enintään viiden vuoden vuokrasopimuksella 1.11.2020 alkaen Tammilehto-yhtiön kanssa. Neuvoteltu kuukausivuokra, joka pitää sisällään lämmityksen, veden ja kunnossapidon, on 2 100 € / kk + ALV.
4. antaa käynnistyslupaa Kotikirkko kiinteistössä tarvittaville ja erityisesti uusia tiloja koskevalle saneeraustyölle siten, että Tammilehto yhtiöt rahoittavat ja toteuttavat seurakunnan valvonnassa tarvittavat saneeraustyöt. Seurakunta sitoutuu maksamaan saneeraustyöstä Tammilehto yhtiölle aiheutuneet kustannukset, arviolta 100.000 €, tammikuussa 2021.

Liitteet
Liite
Liitteet

5a-g
5h
5i-j

Työryhmän kokousmuistiot liitteineen
 Kotikirkon piirustukset
 Kirkkoneuvostolle annetut selvitykset

Päätös

Kirkkovaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti seuraavilla lisäyksillä/muutoksilla
 kohta 1. kirkon tapuli säilytetään
 kohta 2. valvonta ja vartiointi jatkuu
 kohta 4. Seurakunta sitoutuu maksamaan saneeraustyöstä Tammilehto yhtiölle aiheutuneet kustannukset, arviolta 100.000 €, töiden valmistuttua.

TALOUSJOHTAJA MARJUT HELSKEEN IRTISANOUTUMINEN

KV 18

 KN 55
 (8.9.2020)

Tuusulan seurakunnan talousjohtaja Marjut Helske on 30.7.2020 päivätyllä ilmoituksella ilmoittanut virkasuhteensa päättyväksi 31.8.2020.

 Puheenjohtajan
 esitys

Kirkkoneuvosto

1. esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy Marjut Helskeen irtisanoutumisen talousjohtajan virasta
2. toteaa, että uuden talousjohtajan virka on julistettu auki ja hakuprosessi on käynnissä.
3. päättää, että kunnes uusi talousjohtaja saadaan valituksi, talousjohtajan virkaa hoitaa



taloussihteeri Tuija Kantanen, joka on toiminut vs. talousjohtajana Marjut Helskeen virkavapaan aikana ja toimii vt. talousjohtajana Marjut Helskeen irtisanoutumista alkaen.

4. toteaa, että Tuija Kantasen palkka määräytyy Kn 2/20 §9 päätöksen mukaisesti.

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

KV 18

Kirkkoneuvoston
esitys

Kirkkovaltuusto hyväksyy Marjut Helskeen irtisanoutumisen talousjohtajan virasta

Päätös Kirkkovaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti

SEURAKUNTAKESKUKSEN SÄHKÖLIITTYMÄT KV 19

Kn 57
(8.9.2020)

Kiint.jk § 11

Senaattikiinteistöt päätti kesällä poistaa puolustusvoimien vanhat sähköliittymät Seurakuntakeskuksesta. Tästä syystä seurakunnan oli nopeasti tilattava uudet liittymät Carunalta. Liittymien hinnaksi tuli B-talon kohdalta 16.930,00 € ja A-talon kohdalta 21.700,00 € (sis. alv 24 %) Kustannukset tiliöitiin investointeihin, koska liittymät ovat siirrettävissä.

Kiinteistöpäällikön esitys:

Kiinteistöpäällikkö esittää, että kiinteistötoimen johtokunta esittää kirkkoneuvostolle ja edelleen kirkkovaltuustolle, että uusien sähköliittymien kustannukset 38.630,00 € (sis. Alv 24%) lisätään vuoden 2020 investointeihin.

Päätös:

Esityksen mukaan.

§57

Talousjohtajan
esitys



Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että uusien sähköliittymien kustannukset 38.630,00 € (sis. Alv 24%) lisätään vuoden 2020 investointeihin.

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

KV 19

Kirkkoneuvoston
esitys

Kirkkovaltuusto päättää, että uusien sähköliittymien kustannukset 38.630,00 € (sis. Alv 24%) lisätään vuoden 2020 investointeihin.

Päätös Kirkkovaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti

VALTUUSTOALOITTEET

-Heli Udd jätti valtuustoaloitteen nuorisotyön ulottamiseksi myös Kellokoskelle (LIITE 6)
-Jussi Salonen, Jori Enroth ja Annika Lappalainen jättivät valtuustoaloitteen, jossa toivotaan kirkkoneuvoston ryhtyvän toimiin Jokelan purettavan kirkon mahdollisesti korvaavan rakennushankkeen valmistelemiseksi. (LIITE 7)

ILMOITUSASIAT

Ei ilmoitusasioita

KESKUSTELUASIAT

SEURAAVAT KOKOUKSET

Kirkkoneuvosto: 13.10., 10.11. ja 8.12. klo 18 Seurakuntakeskus

Kirkkovaltuusto: 27.10 (ylimääräinen), 24.11. klo 18.30 Auditorio Jokipaltio

KOKOUKSEN PÄÄTÖS

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo. 20.48 ja antoi valitusosoituksen liitettäväksi pöytäkirjaan. Valtuusto lauloi virren 548.