



## KIRKKOVALTUUSTON KOKOUS 5/2020

**aika** Tiistaina 24.11.2020, klo 17:00 Auditoriossa. Mahdolliset ryhmäkokoukset klo 16.00.  
Glögitarjoilu ennen kokousta. Kokouksen jälkeen jouluinen tarjoilu Tähtitaivaassa

**paikka** Auditorio Jokipaltio, Tuusulan seurakuntakeskus, Rykmentintie 34.

**jäsenet:**

<input checked="" type="checkbox"/> Seppo Yli-Antola (puheenjohtaja)		
<input checked="" type="checkbox"/> Jukka Kaikkonen (varapuheenjohtaja)		
<input checked="" type="checkbox"/> Lea Ahonen	<input checked="" type="checkbox"/> Kaisa Aitlahti	<input checked="" type="checkbox"/> Marko Ceder
<input type="checkbox"/> Jori Enroth	<input checked="" type="checkbox"/> Ilkka Ertimo	<input checked="" type="checkbox"/> Berit Haglund
<input checked="" type="checkbox"/> Heikki Halme	<input checked="" type="checkbox"/> Satu Heikkilä	<input type="checkbox"/> Leena Jokinen
<input checked="" type="checkbox"/> Leena Jäntti	<input checked="" type="checkbox"/> Marja-Leena Kulmala	<input checked="" type="checkbox"/> Juha Laine-Ylijoki
<input checked="" type="checkbox"/> Annika Lappalainen,saapui klo 17.34 §25 alussa		
<input checked="" type="checkbox"/> Pekka Latva-Pukkila	<input checked="" type="checkbox"/> Lassi Lemmelä	<input checked="" type="checkbox"/> Marjatta Liukola
<input checked="" type="checkbox"/> Liisa Palvas	<input checked="" type="checkbox"/> Katja Pietilä-Virtanen	<input type="checkbox"/> Sari Rinne
<input checked="" type="checkbox"/> Jussi Saari	<input checked="" type="checkbox"/> Jussi Salonen	<input checked="" type="checkbox"/> Soile Seuna
<input checked="" type="checkbox"/> Ulla Siimes	<input checked="" type="checkbox"/> Liisa Sirén	<input type="checkbox"/> Ilmari Sjöblom
<input checked="" type="checkbox"/> Raimo Stenvall	<input type="checkbox"/> Jorma Sulander	<input checked="" type="checkbox"/> Heli Udd
<input checked="" type="checkbox"/> Lauri Untamo	<input type="checkbox"/> Kirsi Viitanen	<input checked="" type="checkbox"/> Ulla Välipakka
<b>Varajäsenet:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Aune Savolainen	<input checked="" type="checkbox"/> Satu Kumpulainen	<input checked="" type="checkbox"/> Helena Korttesmaa

### kirkkoneuvoston

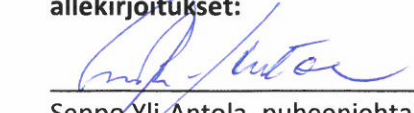
**jäsenet**  Arto Kivistö

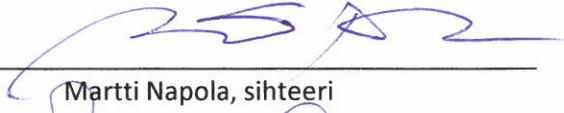
### viranhaltijat ja asiantuntijat:

<input checked="" type="checkbox"/> Ulla Rosenqvist	kirkkoherra
<input checked="" type="checkbox"/> Tuija Kantanen	vt. talousjohtaja
<input checked="" type="checkbox"/> Tuula Rasilainen	johtava tiedottaja
<input checked="" type="checkbox"/> Martti Napola	hallintosihtööri, sihtööri
<input checked="" type="checkbox"/> Virpi Väre (etä)	ylipuutarhuri
<input checked="" type="checkbox"/> Kalervo Pöykkö(etä)	julistuksen työalavastaava
<input checked="" type="checkbox"/> Niklas Turku(etä)	kiinteistöpäällikkö
<input checked="" type="checkbox"/> Anitta Mäkikangas(etä)	pääemäntä
<input checked="" type="checkbox"/> Tuula Saarensola(etä)	johtava kanttori
<input checked="" type="checkbox"/> Elisa Varkemaa(etä)	kasvatuksen työalavastaava
<input checked="" type="checkbox"/> Jaana Rannikko(etä)	palvelun työalavastaava

**asiat:** §§ 21-25

### allekirjoitukset:

  
Seppo Yli-Antola, puheenjohtaja

  
Martti Napola, sihtööri

  
Liisa Sirén

  
Raimo Stenvall



## KOKOUKSEN AVAUS

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.05, kirkkoherra piti alkuhartauden, Ulla Siimes soitti pianolla kirkkovaltuustolle virren 21, *Enkeli taivaan*. Seurakunnan uusi talousjohtaja Juha Savela esittäytyi Teamsin välityksellä valtuustolle.

## KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

KJ 8:5,1-2:

Kirkkovaltuuston kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Jos varapuheenjohtajallakin on este, kutsun antaa kirkkoneuvoston puheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Kutsu asialuetteloinen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta.

KL 7:4,1-2:

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Kirkkovaltuuston kokouksen 5/20 kokouskutsu asialuetteloinen on ollut nähtävänä Tuusulan seurakuntakeskuksen ilmoitustaululla 17.11.2020 alkaen. Kokouskutsu esityslistoinen on lähetetty kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille 17.11.2020 sähköpostitse. Suoritettiin nimenhuuto. Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

## KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYS

Kokouksen esityslista hyväksyttiin työjärjestykseksi.

## PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Liisa Sirén ja Raimo Stenvall valittiin kokouksen Kv 5/20 pöytäkirjan tarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi.

## STRATEGIA VUODELLE 2021

### Kv 21

Kn 64  
(10.11.2020)

Vuonna 2019 lopulla seurakunnassa aloitettiin valmistella strategiaa vuodelle 2021-2025. Strategiatyöskentely alkoi työntekijöiden ja luottamushenkilöiden yhteisessä päivässä 23.11.2019, jota veti konsultti Sami Lahtiluoma. Tarkoitus oli jatkaa työskentelyä keväällä. Kirkkoherra oli käynyt alustavia neuvotteluja Kirkkopalvelut ry:n konsultin Sami Lahtiluoman ja Werka kehityksen konsultin Jaana Laukkarisen kanssa uuden strategian tekemisestä.

Samaan aikaan työyhteisössä tehtyjen kyselyn perusteella tuli ilmi ongelmakohtia ja haasteita työyhteisön johtamisjärjestelmässä ja johtamisessa. Kirkkoneuvosto halusi tarttua tähän ongelmaan, ja sen seurauksena seurakunta tilasi Werka-kehityksestä laajan kyselyn asiaa koskien. Kirkkoneuvosto toivoi, että kyselyn tulokset käydään läpi työyhteisössä perusteellisesti ja että niiden pohjalta aloitetaan työyhteisön haasteiden työstäminen Werka kehityksen konsulttien Helena Kupiaisen ja Atso Jousteen sekä kapitulin konsultin Ari Hukarin kanssa.

Kirkkoherra on käynyt keskustelun dekaani Kai Peltosen kanssa mahdollisuudesta strategian siirtämisestä vuodelta eteenpäin ja dekaani piti sitä hyvänä ajatuksena.

Tuusulan seurakunnan nykyinen strategia ”Meidän seurakuntamme” on hyväksytty vuosille 2016-2020. Siinä olevat määritelmät seurakunnan tehtävästä, seurakunnan arvoista ja painopisteistä ovat



vieläkin ajankohtaisia, joten niiden perusteella tehty vuoden 2021 toimintasuunnitelma vastaa tämän päivän haasteisiin.

LIITE 1 Strategia 2016-2020

Puheenjohtajan  
esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että Tuusulan seurakunnan strategia 2016-2020 hyväksytään myös vuoden 2021 strategiaksi.

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

---

## Kv 21

Kirkkoneuvoston  
esitys

Kirkkovaltuusto päättää, että Tuusulan seurakunnan strategia 2016-2020 hyväksytään myös vuoden 2021 strategiaksi.

LIITE 1 Strategia 2016-2020

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

## SOPIMUS SAIRAALASIELUNHOIDOSTA

### Kv 22

---

Kn 68  
(10.11.2020)

Hyvinkään, Järvenpään, Karkkilan, Keravan, Lohjan, Agricolan suomalaisen, Mäntsälän, Nurmijärven, Orimattilan, Pornaisten, Porvoon suomalaisen, Riihimäen, Sipoon suomalaisen, Tuusulan ja Vihdin seurakunnat sekä Kirkkonummen, Lahden, ja Raaseporin seurakuntayhtymät ovat neuvotelleet uuden sairaalasielunhoidon sopimuksen vuonna 2013 sopimuksen seuraavanlaisen sopimuksen:

### SOPIMUKSEN TARKOITUS

Tällä sopimuksella sovitaan kirkkolain 12 luvun 1 §:n mukaisesti sairaalasielunhoidon hoitamisesta ja tarjoamisesta erikoissairaanhoidossa, vaativassa psykiatriassa ja päihdehuollossa sekä Kiljavan sairaalassa. Palvelu koskee seuraavia sairaaloita/laitoksia:

#### Sairaala tai laitos/omistajataho

Ohkolan sairaala, oikeuspsykiatria/HUS  
Kellokosken nuorisopsykiatria/HUS  
Kiljavan sairaala /alueen kuntia  
Järvenpään päihdesairaala/A-klinikka Oy  
Ridasjärven päihdehoitokeskus/ Uudenmaan  
päihdehuollon kuntayhtymä  
Hyvinkään sairaala/HUS

#### Sijainti

Mäntsälä  
Tuusula  
Nurmijärvi  
Järvenpää  
Hyvinkää  
Hyvinkää

Sairaalasielunhoidon tehtävänä on tukea potilasta ja hänen läheisiään sairauden ja luopumisen kriiseissä ja terveydenhuollon henkilökuntaa hoidon arjessa ja vaativissa hoitotilanteissa/kriisitilanteissa. Sairaalasielunhoitajat toimivat keskustelukumppaneina eksistentiaalisissa, hengellisissä, henkisissä ja eettisissä kysymyksissä. He voivat toimia pyydettyä moniammatillisissa tiimeissä ja erikseen sovittaessa antavat lyhytkestoista työnohjausta.



Sielunhoidollisen keskustelun piiriin kuuluvat kaikki olemassaoloon, ihmissuhteisiin ja arkielämään liittyvät kysymykset. Sairaalasielunhoitaja kunnioittaa asiakkaan vakaumusta.

Sairaalasielunhoitotyön sisällöstä ja käytännön järjestelyistä sovitaan sairaalan/laitoksen kanssa kirjallisin sopimuksin.

#### **SOPIMUKSEN OSAPUOLET**

Seuraavat seurakunnat ja seurakuntayhtymät (sopijaseurakunnat) vastaavat yhteisesti sairaalasielunhoidon mahdollistamisesta ja kustannuksista tässä sopimuksessa sanotulla tavalla:

Hyvinkään seurakunta  
Järvenpään seurakunta  
Karkkilan seurakunta  
Keravan seurakunta  
Kirkkonummen seurakuntayhtymä  
Lahden seurakuntayhtymä  
Lohjan seurakunta  
Agricola suomalainen seurakunta  
Mäntsälän seurakunta  
Nurmijärven seurakunta  
Orimattilan seurakunta  
Raaseporin seurakuntayhtymä  
Pornaisten seurakunta  
Porvoon suomalainen seurakunta  
Riihimäen seurakunta  
Sipoon suomalainen seurakunta  
Tuusulan seurakunta  
Vihdin seurakunta

#### **HALLINTO**

Sairaalasielunhoitajien virat ovat hallinnollisten käytäntöjen mukaisesti Hyvinkään seurakunnassa.

Tämän sopimuksen mukaista sairaalasielunhoitotyötä johtavat sairaalasielunhoidon yhteisjohtokunta ja Hyvinkään seurakunnan kirkkoneuvosto. Yhteisjohtokuntaan kirkkolain 12 luvun 1 §:ssä mainitun mukaisesti sopijaseurakunnat saavat valita seurakunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia jäseniä ja varajäseniä.

Sairaalasielunhoitotyön yhteisjohtokuntaan valitaan viisi (5) jäsentä neljä vuotta kestäväksi toimikaudeksi. Sairaaloiden/laitosten sijaintiseurakunnat valitsevat kukin yhden jäsenen ja heille henkilökohtaisen varajäsenen johtokuntaan.

Vuosittain pidetään info- ja keskustelutilaisuus kaikille sopijaseurakunnille. Kerran toimikaudessa mukaan kutsutaan myös sopijaseurakuntien luottamushenkilöt.

Johtokunnan toimikausi on sama kuin kirkkovaltuuston toimikausi.

Johtokunta valitsee toimikautensa ensimmäisessä kokouksessa keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Sopimuksen piirissä olevilla sairaaloilla/laitoksilla on oikeus valita edustaja, jolla on kokouksissa läsnäolo- ja puheoikeus.



Johtokunta lähettää sopimuksen osapuolille vuosittain laatimansa ehdotukset toiminta- ja taloussuunnitelmaksi sekä toimintakertomukseksi. Ehdotukset käsitellään Hyvinkään seurakunnan kirkkoneuvostossa ja kirkkovaltuustossa seurakunnan käytäntöjen mukaisesti.

Sairaalasielunhoitotyön hallinnossa ja päätösten toimeenpanossa noudatetaan Hyvinkään seurakunnan sääntöjä ja ohjeita.

### **HENKILÖKUNTA**

Sairaalasielunhoitajien määrä mitoitetaan sopimukseen kuuluvien sairaaloiden/laitosten kulloisenkin sairaalasielunhoitotarpeen mukaiseksi ottaen huomioon potilasmäärän kehityksen ja muut työtarpeen kannalta olennaiset näkökohdat sekä sopijaseurakuntien taloudellinen kantokyky.

Henkilökunnan määräksi mitoitetaan sopimuksen uudistushetkellä neljä henkilötyövuotta. Muiden sopijaseurakuntien kuin Hyvinkään seurakunnan osuudeksi mitoitetaan kolme ja Hyvinkään seurakunnalle yksi. Viranhaltijoista yksi on johtava sairaalapappi. Hän on sairaalasielunhoidon yhteisjohtokunnan esittelijä ja muiden sairaalapappien esimies. Sairaalasielunhoidon tiimiin kuuluu Hyvinkään seurakunnan yksin maksama sairaalapapin virka. Johtavan sairaalapapin esimies on Hyvinkään seurakunnan kirkkoherra. Sairaalasielunhoitotyön henkilökunta on osa Hyvinkään seurakunnan henkilökuntaa.

Osuus sairaalasielunhoidon henkilökunnan työpanoksesta tämän sopimuksen piiriin kuuluviin tehtäviin vahvistetaan vuosittain sairaalasielunhoitotyön johtokunnan valmistelemana Hyvinkään seurakunnan toiminta- ja taloussuunnitelmassa.

### **TALOUS**

Sopijaseurakunnat suorittavat vuosittain Hyvinkään seurakunnalle edellisen vuoden hoitopäivien suhteessa osuutensa sairaalasielunhoitotyön talousarvion mukaisista kustannuksista, jotka koostuvat seuraavista eristä:

- a) Sairaalasielunhoitajien henkilöstö- ja toimintakuluista vahvistettua työpanosta vastaava osuus.
- b) Sisäisen laskennan kautta saatava työalan osuus Hyvinkään seurakunnan yleishallintokuluista. Yleishallintokulut sisältävät seuraavat pääluokka 1:n kulut: tilintarkastus, taloushallinto, henkilöstöhallinto ja yhteiset tietohallintokulut.

Yhteisjohtokunnan jäsenten kokouspalkkiot ja matkakorvaukset sisällytetään sairaalasielunhoidon talousarvioon. Kokouspalkkiot maksetaan Hyvinkään seurakunnan käytäntöjen mukaisesti ja matkakulut virka- ja työehtosopimuksen mukaisesti.

Edellisen vuoden tilinpäätöksen osoittama talousarvion säästö vähennetään tai ylitys lisätään vuosilaskuun.

Sopijaseurakuntien käyttämät erilliset, sairaalasielunhoitajien normaaliin tehtävänkuvaan kuulumattomat työnohjaus-, konsultointi- ja luennointipalvelut laskutetaan erillisen hinnoittelun mukaisesti ja ne ovat osa sairaalasielunhoidon tuloja.

### **SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO JA PÄÄTTÄMINEN**

Sopimus tulee voimaan 1.1.2021. Sopimus on voimassa toistaiseksi.

Sairaalasielunhoidon yhteisjohtokunta aloittaa työskentelynsä 1.1.2021 lukien.



Hyvinkään seurakunnan kirkkoneuvosto voi hyväksyä yksittäisiä uusia seurakuntia ja seurakuntayhtymiä yhteisjohtokunnan esityksestä.

Sopijaseurakunnan halutessa irtisanoa tämän sopimuksen, tulee kirjallinen irtisanomisilmoitus toimittaa johtokunnalle viimeistään kaksitoista (12) kuukautta ennen sen kalenterivuoden alkua, jonka alussa irtisanomisen halutaan astuvan voimaan. Irtisanomisilmoitus otetaan tämän alkuperäisen sopimuksen liitteeksi.

Koko sopimuksen purkautuessa tulee johtokunnan tehdä kolmen kuukauden kuluessa taloudellinen loppuselvitys; selvittää sopimukseen perustuvat saatavat ja velat sekä laatia ehdotus jaettavien varojen jakamiseksi tai kulujen kattamiseksi maksuosuuksien suhteessa. Ehdotuksesta on hankittava tilintarkastajan lausunto.

Sopimuksen noudattamisesta nousevat erimielisyydet ratkaistaan ensisijassa osapuolten keskinäisellä neuvottelulla. Mikäli neuvotteluissa ei päästä ratkaisuun, erimielisyydet ratkaistaan asian laadusta riippuen toimivaltaisessa tuomioistuimessa. Hallintoriita-asiat käsitellään Helsingin hallinto-oikeudessa ja mahdolliset yksityisoikeudelliset riita-asiat Itä-Uudenmaan käräjäoikeudessa, ellei riita-asian ratkaisemisesta sovita toisin osapuolten kesken.

#### **AIEMMAT SOPIMUKSET**

Tällä sopimuksella kumotaan vuonna 2013 allekirjoitettu sairaalasielunhoitoa koskeva sopimus.

#### **SOPIMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET**

Tätä sopimusta on tehty yksi kullekin sopijaosapuolelle. Sopimuksen osapuolille on kullekin oma allekirjoitussivunsa (liite 2), jonka allekirjoittaa osapuolen puolesta siihen oikeutettu henkilö tai henkilöt. Allekirjoitussivu lähetetään Hyvinkään seurakunnalle, joka hallinnoi osapuolten puolesta sopimuskokonaisuutta.

LIITE 2 Sopimuksen allekirjoitussivu

Puheenjohtajan  
esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy 1.1.2021 voimaan tulevan sairaalasielunhoidon sopimuksen

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

---

Kv 22

Kirkkoneuvoston  
esitys

Kirkkovaltuusto hyväksyy 1.1.2021 voimaan tulevan sairaalasielunhoidon sopimuksen

LIITE 2 Sopimuksen allekirjoitussivu

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti



---

**OMAKOTITALOTONTIN OSTOTARJOUS, RAUTANEN ANTTI JA EMILIA  
KV 23**

KN 72

(10.11.2020)

Tuusulan seurakunnalla on Jokelan Pertussa myynnissä omakotitalotontteja (AO-tontti). Tonteille on kirkkovaltuusto määritellyt kiinteät hinnat kokouksessaan 1/2018 § 3. Antti ja Emilia Rautanen ovat jättäneet ostotarjouksen Jokelan Pertun alueen kortteli 6725 tontista no 5 (826 m<sup>2</sup> / 248 k-m<sup>2</sup> / € 41.300). Rekisterinumero on 858-22-6725-5. Kauppahinnasta maksetaan 10 % varausmaksu kirkkoneuvoston päätöksen jälkeen, ja joka on osa kauppahintaa. Loppuosa kauppahinnasta maksetaan, kun kirkkohallitus on hyväksynyt kiinteistökaupan ja kauppakirja allekirjoitetaan. Mikäli kauppa perutaan ostajan toimesta, jää varausmaksu myyjälle. Varausmaksu, 4.130 €, laskutetaan ostajilta kirkkoneuvoston päätöksen jälkeen. Kiinteän omaisuuden myynti edellyttää kirkkovaltuuston päätöksen alistamista kirkkohallituksen hyväksyttäväksi.

Liite 5a Ostotarjous ja karttaliite/Rautanen Antti ja Emilia  
Liite 5b Kartta Kartanon alueesta  
Liite 5c Kirkkovaltuuston hinnasto Kv 1/2018, 3 §

Talusohtajan  
esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle

1. että se hyväksyy jokelalaisten Antti Rautasen (s.011088) ja Emilia Rautasen (s. 270990) jättämän ostotarjouksen Jokelan Pertun alueen korttelin 6725 AO-tontista no 5 (858-22-6725-5), kirkkovaltuuston päättämän hinnaston mukaisesti, hintaan 41.300 €
2. että se valtuuttaa vt talusohtaja Tuija Kantasen valmistelemaan kauppaan liittyvän kauppakirjan ja allekirjoittamaan sen yhdessä kirkkoherra Ulla Rosenqvistin kanssa
3. että kirkkovaltuuston päätös alistetaan kirkkohallituksen hyväksyttäväksi

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

---

Kv 23

Kirkkoneuvoston  
esitys

Kirkkovaltuusto päättää

1. hyväksyä jokelalaisten Antti Rautasen (s.011088) ja Emilia Rautasen (s. 270990) jättämän ostotarjouksen Jokelan Pertun alueen korttelin 6725 AO-tontista no 5 (858-22-6725-5), kirkkovaltuuston päättämän hinnaston mukaisesti, hintaan 41.300 €
2. valtuuttaa vt talusohtaja Tuija Kantasen valmistelemaan kauppaan liittyvän kauppakirjan ja allekirjoittamaan sen yhdessä kirkkoherra Ulla Rosenqvistin kanssa





3. että kirkkovaltuuston päätös alistetaan kirkkohallituksen hyväksyttäväksi

Liite 3a	Ostotarjous ja karttaliite/Rautanen Antti ja Emilia
Liite 3b	Kartta Kartanon alueesta
Liite 3c	Kirkkovaltuuston hinnasto Kv 1/2018, 3 §

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

## MÄÄRÄALAN OSTOTARJOUS 1,65 HA - NYKYRI TANJA JA SULANDER NIKO KV 24

KN 73  
(10.11.2020)

Tuusulan seurakunnalla on ollut Rusutjärvellä Orikorventiellä, Envalli-tilalla R:no 858-413-3-23, myynnissä 2 määräalaa, joille on 2014 haettu suunnittelutarveratkaisut ja rakennusluvut. Näiden määräaikoja on uusittu niin, että viimeinen voimassaoloaika on päätynyt 8.11.2019. Määräalat ovat olleet myynnissä OP-kiinteistökeskuksella. Määräaloille ei koko tänä aikana ole ollut kysyntää, eikä yhtään tarjousta ole saatu. Koska seurakunnassa tonttien myynnin painopiste on ollut Jokelassa, ei uutta jatkoaikaa suunnittelutarveratkaisulle ja rakennusluville haettu.

Keskustelussa 7.1.2019 kiinteistövälittäjän, OPKK / T. Ala-Leppilampi, kanssa totesimme, että sopimus heidän kanssaan on päätynyt. Kiinteistövälittäjän mukaan mahdollinen hinta kyseessä olevalle määräalalle sijoittuu tällä hetkellä +/- 70.000 €:oon ilman rakennuslupaa.

Toinen näistä määräaloista n. 15800 m<sup>2</sup> myytiin 20.5.2020, hintaan 68.000 €.

**Tanja Nykyri ja Niko Sulander (Huvilakatu 5 A 13, 04400 Järvenpää)** ovat jättäneet ostotarjouksen toisesta **Envalli-tilan n. 16.500 m<sup>2</sup>** määräalasta Rusutjärveltä Orikorventieltä. Tarjous koskee **liitekartan 6 b** mukaista määräalaa, jonka ostohinnaksi seurakunta päätti 109.000 € ja joka oli OP-kiinteistökeskuksella välityksessä yhdessä viereisen tontin kanssa. Tontin todelliset rajat selviävät vasta lohkomistoimituksessa, eli nyt karttaliitteessä ne ovat ohjeelliset.

**Nykyri ja Sulander** tarjoavat 16.500 m<sup>2</sup> määräalasta 69.000 €, jolloin he itse hakevat suunnittelutarveratkaisun ja rakennusluvan.

Nyt tehty tarjous on ehdollinen, ja ehtoina on, että Tuusulan kunta myöntää suunnittelutarveratkaisun ja rakennusluvan ko. erotettavalle määräalalle, että määräala erotetaan Envalli-tilasta liitekartan mukaisesti, ja että puusto kuuluu määräalan hintaan.

Ostajat hyväksyvät, että kauppahinnasta maksetaan 10 % varausmaksu kirkkoneuvoston päätöksen jälkeen, ja joka on osa kauppahintaa. Loppuosa kauppahinnasta maksetaan, kun kirkkohallitus on hyväksynyt kiinteistökaupan ja kauppakirja allekirjoitetaan. Mikäli kauppa perutaan ostajan toimesta, pois lukien yllä mainitut kaupan ehdot, jää varausmaksu myyjälle.

Kiinteän omaisuuden myynti edellyttää kirkkovaltuuston päätöksen alistamista kirkkohallituksen hyväksyttäväksi.

Liite	6 a	Ostotarjous / Nykyri ja Sulander
Liite	6 b	Kartta Envalli-tilasta ja tarjotusta määräalasta

Talousjohtajan  
esitys

Kirkkoneuvosto





1. esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy järvenpääläisten **Tanja Nykyrin (09.01.1993) ja Niko Sulanderin (31.07.1989)** jättämän ostotarjouksen Envalli-tilan R:no 858-413-3-23, n. **16.500 m2**, määräalasta hintaan **69.000 €**

2. valtuuttaa vt talousjohtaja Tuija Kantasen valmistelemaan kauppaan liittyvän kauppakirjan ja allekirjoittamaan sen yhdessä kirkkoherra Ulla Rosenqvistin kanssa

3. esittää, että kirkkovaltuuston päätös alistetaan kirkkohallituksen hyväksyttäväksi

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Jorma Sulander jäväsi itsensä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

---

#### Kv 24

Kirkkoneuvoston  
esitys

Kirkkovaltuusto päättää

1. että se hyväksyy järvenpääläisten **Tanja Nykyrin (09.01.1993) ja Niko Sulanderin (31.07.1989)** jättämän ostotarjouksen Envalli-tilan R:no 858-413-3-23, n. **16.500 m2**, määräalasta hintaan **69.000 €**

2. valtuuttaa vt talousjohtaja Tuija Kantasen valmistelemaan kauppaan liittyvän kauppakirjan ja allekirjoittamaan sen yhdessä kirkkoherra Ulla Rosenqvistin kanssa

3. että kirkkovaltuuston päätös alistetaan kirkkohallituksen hyväksyttäväksi

**Liite 4 a Ostotarjous / Nykyri ja Sulander**

**Liite 4 b Kartta Envalli-tilasta ja tarjotusta määräalasta**

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti

#### TUUSULAN SEURAKUNNAN TOIMINTA- JA TALOUSSUUNNITELMA 2021

##### Kv 25

---

Kn 78  
(10.11.2020)

Puheenjohtajan  
esitys

Kirkkoneuvosto

- kuulee talousjohtajan ja kirkkoherran esittelyn ja käy yleiskeskustelun

- käy suunnitelman läpi

- päättää muutoksista, lisäyksistä ja tarkennuksista

- hyväksyy Tuusulan seurakunnan ja hautainhoitorahaston vuoden 2021 toimintasuunnitelman ja taloussuunnitelman ja vie sen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.



LIITE 10a Toiminta- ja taloussuunnitelma 2021

LIITE 10b Perustoimintakuvaus 2021

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti pienin lisäyksiin/muutoksiin

## Kv 25

Kirkkoneuvoston  
esitys

Kirkkovaltuusto hyväksyy Tuusulan seurakunnan ja hautainhoitorahaston vuoden 2021 toimintasuunnitelman ja taloussuunnitelman

**LIITE 5 a Toiminta- ja taloussuunnitelma 2021**

**LIITE 5 b Perustoimintakuvaus 2021**

Päätös Heikki Halme esitti kannatetun esityksen, että Kellokosken jumalanpalvelukset alkavat parittomina vuosina klo 10 ja parillisina vuosina klo 12 ja Jokelassa parillisina vuosina klo 10 ja parittomina vuosina klo 12.

Puheenjohtaja esitti, että asia käsitellään valtuustoaloitteena.

Kirkkovaltuusto äänesti asiasta:

Jumalanpalvelusaikojen muutosesitys tulee valtuustoaloitteena kirkkoneuvoston kautta valtuustoon  
JAA ()

Heikki Halmeen esitys, että muutos kirjataan saman tien perustoimintokuvaukseen ja otetaan käyttöön EI ()

Seppo Yli-Antola (puheenjohtaja)

Jukka Kaikkonen (varapuheenjohtaja)

Lea Ahonen

Kaisa Aitlahti

Marko Ceder

Ilkka Ertimo

Berit Haglund

Heikki Halme

Satu Heikkilä

Leena Jäntti

Marja-Leena Kulmala

Juha Laine-Ylijoki

Annika Lappalainen, saapui klo 17.34 §25 alussa

Pekka Latva-Pukkila

Lassi Lemmelä

Marjatta Liukola

Liisa Palvas

Katja Pietilä-Virtanen

Jussi Saari

Jussi Salonen

Soile Seuna

Ulla Siimes

Liisa Sirén

Raimo Stenvall

Heli Udd

Lauri Untamo

Ulla Välipakka

Aune Savolainen

Satu Kumpulainen

Helena Kortesmaa

Valtuusto äänesti seuraavasti JAA 21 ääntä EI 9 ääntä. Äänestyksen tuloksena Heikki Halmeen esitys käsitellään valtuustoaloitteena.



---

Kirkkovaltuusto hyväksyi Tuusulan seurakunnan ja hautainhoitorahaston vuoden 2021 toiminta- ja taloussuunnitelman valtuutettujen antamin muutosehdotuksin, tietoisena koronaepidemian jatkumisesta ja vaikutuksista seurakunnan toiminta- ja taloussuunnitelmaan.

#### **VALTUUSTOALOITTEET**

Heikki Halme jätti valtuustoaloitteen koskien Kellokosken ja Jokelan jumalanpalvelusten alkamisaikojen vuorottelua parillisina ja parittomina vuosina klo 10 ja 12 välillä.

#### **ILMOITUSASIAT**

#### **KESKUSTELUASIAT**

#### **SEURAAVAT KOKOUKSET**

Kirkkoneuvosto: 8.12. klo 18 Seurakuntakeskus  
Kirkkovaltuusto: 26.1.2021, 18.5.2021 klo 18.30 Auditorio

#### **KOKOUKSEN PÄÄTÖS**

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.40 ja antoi valitusosoituksen liitettäväksi pöytäkirjaan. Valtuusto kuuli Ulla Siimeksen pianoesityksenä virren 30, Maa on niin kaunis. Kirkkoherra piti iltahartauden.